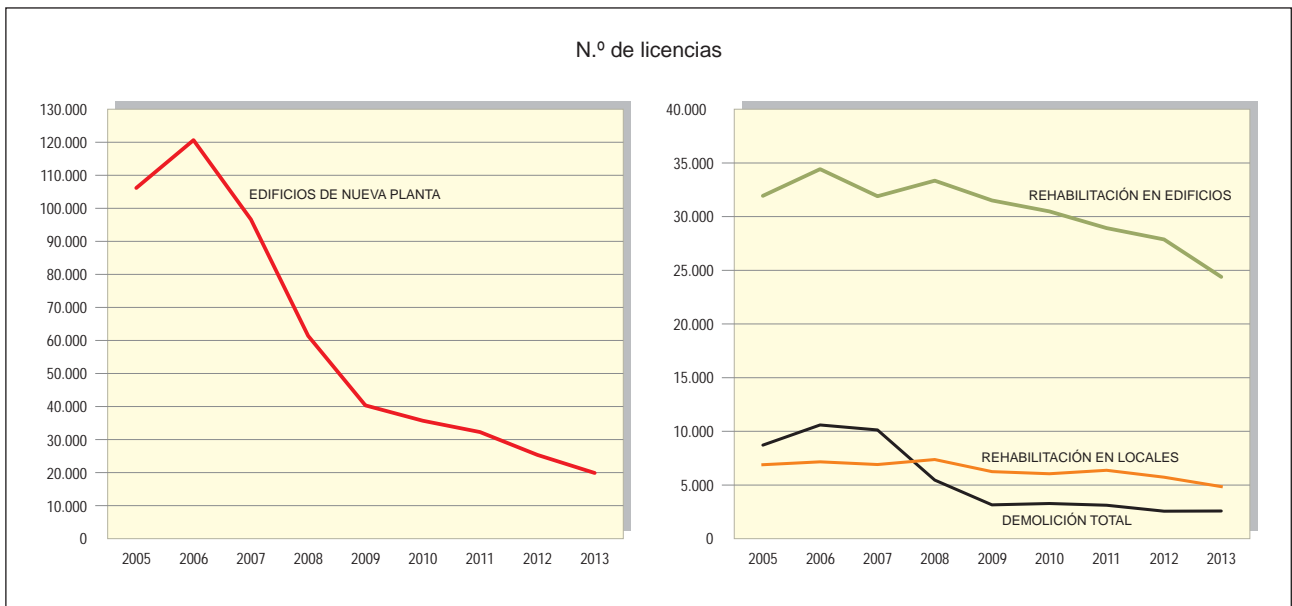
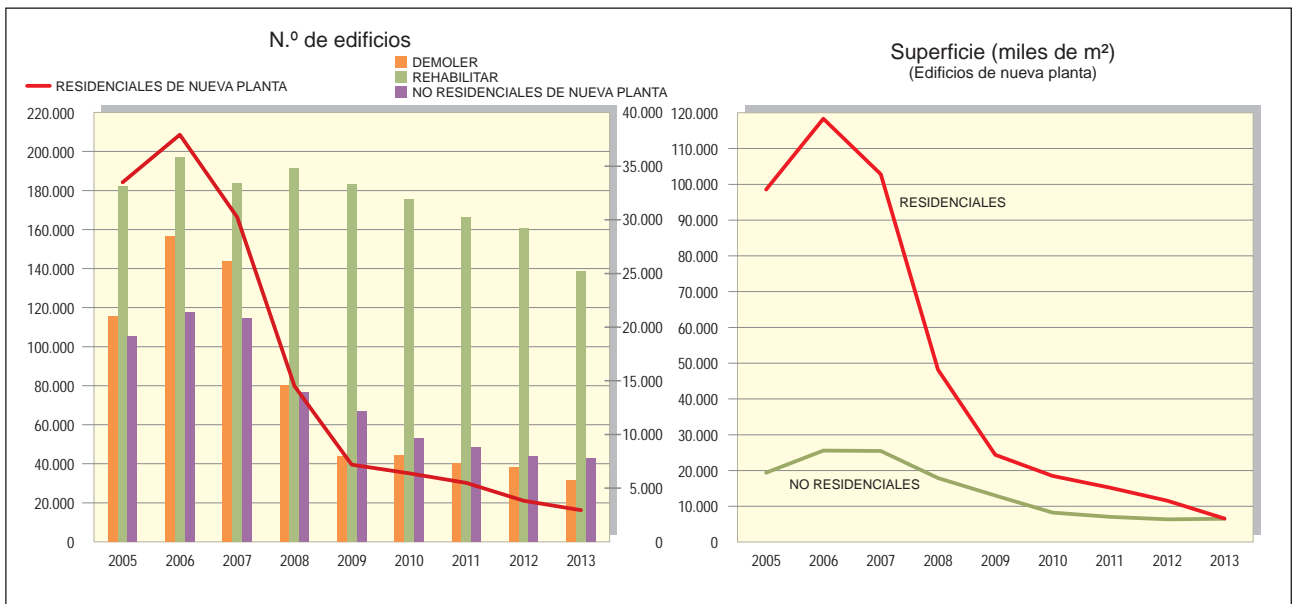


Construcción de edificios
y obras
en edificación:
licencias municipales
y visados
de dirección de obra

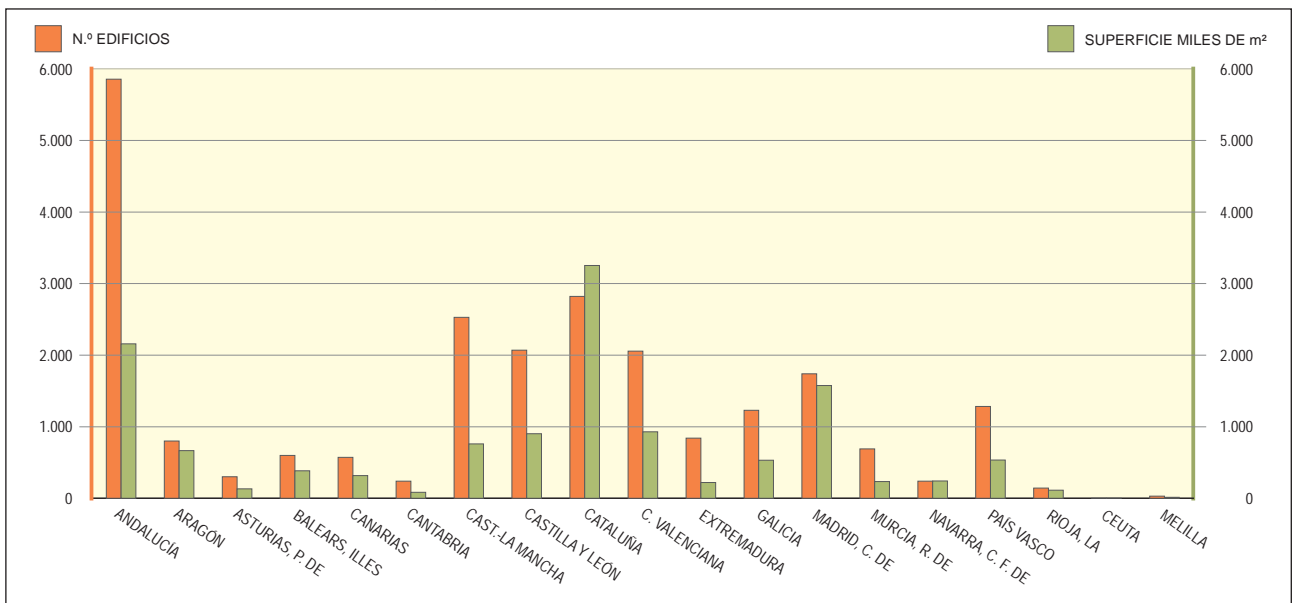
4.1. EVOLUCIÓN DE LAS LICENCIAS DE OBRA CONCEDIDAS POR TIPO DE OBRA. PERÍODO 2005-2013



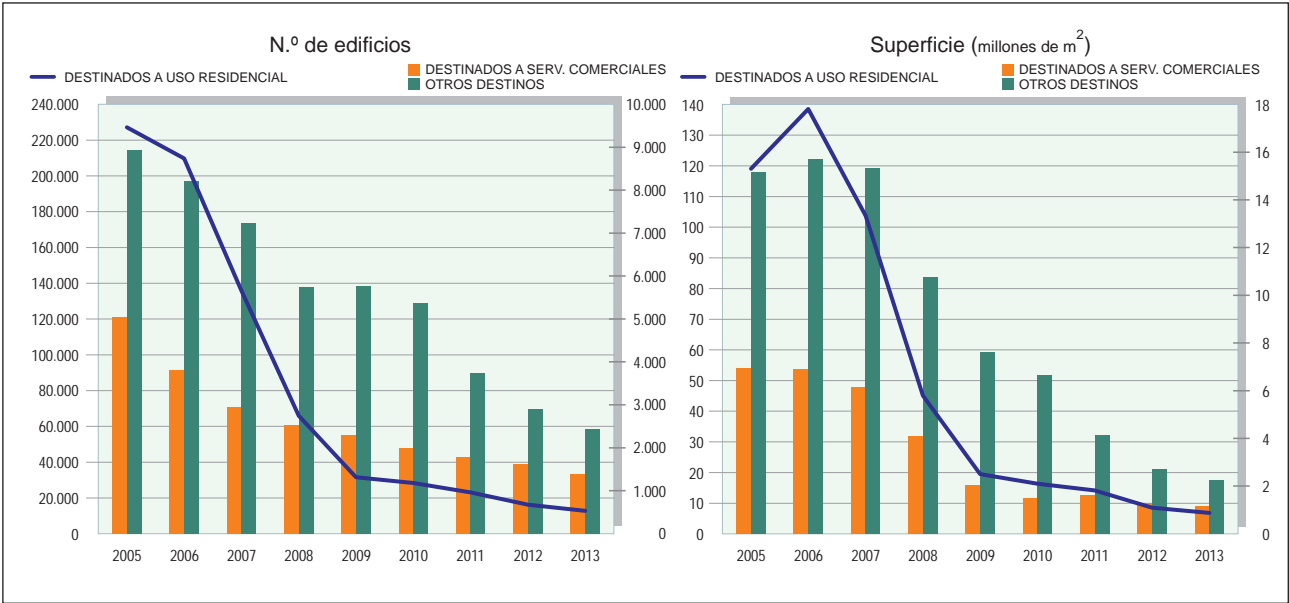
4.2. EVOLUCIÓN DE LAS LICENCIAS DE OBRA: EDIFICIOS Y SUPERFICIE SEGÚN TIPO DE OBRA. PERÍODO 2005-2013



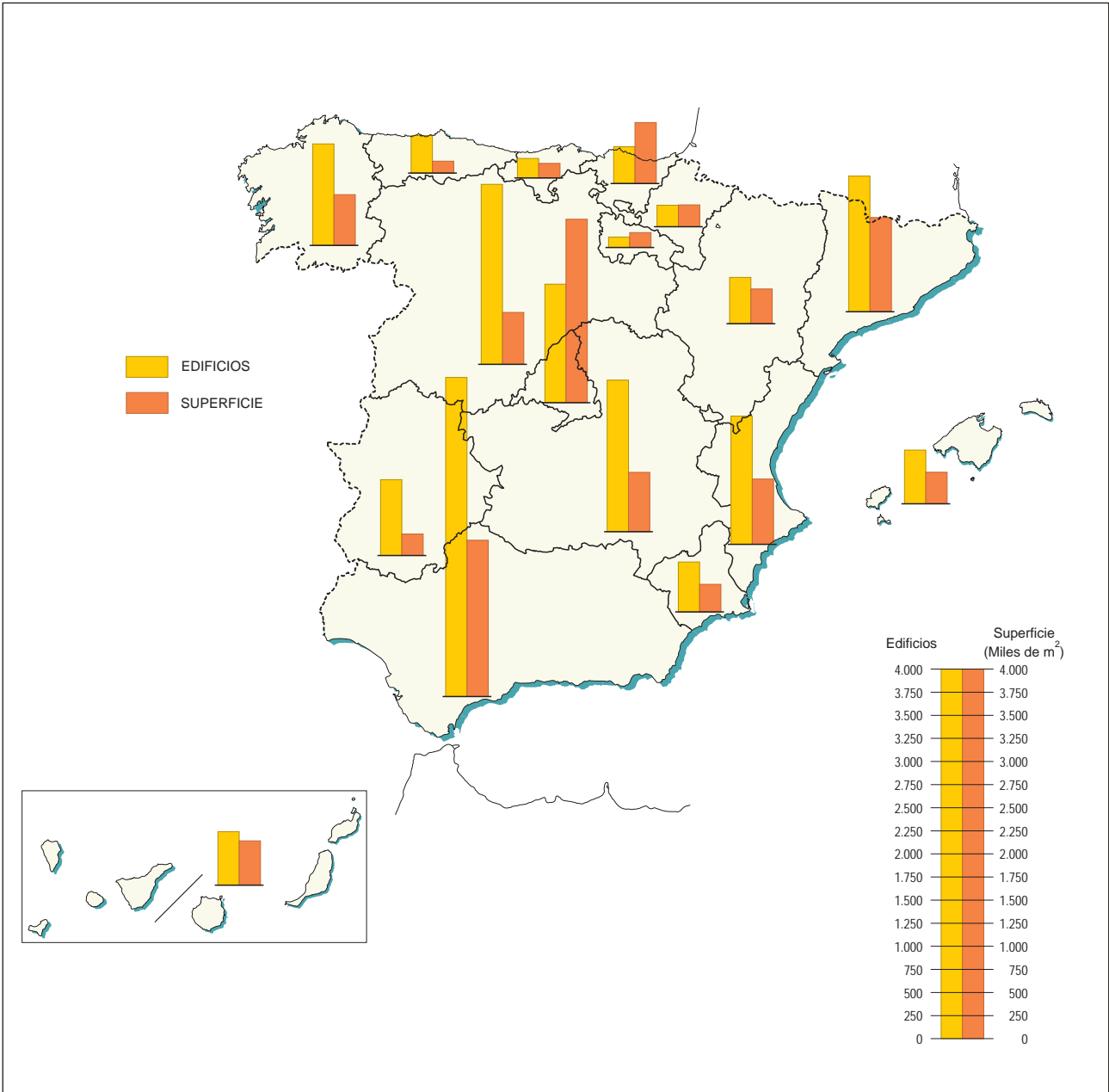
4.3. LICENCIAS DE OBRA: NUEVA PLANTA, N.º DE EDIFICIOS Y SUPERFICIE A CONSTRUIR POR CC. AA. AÑO 2013



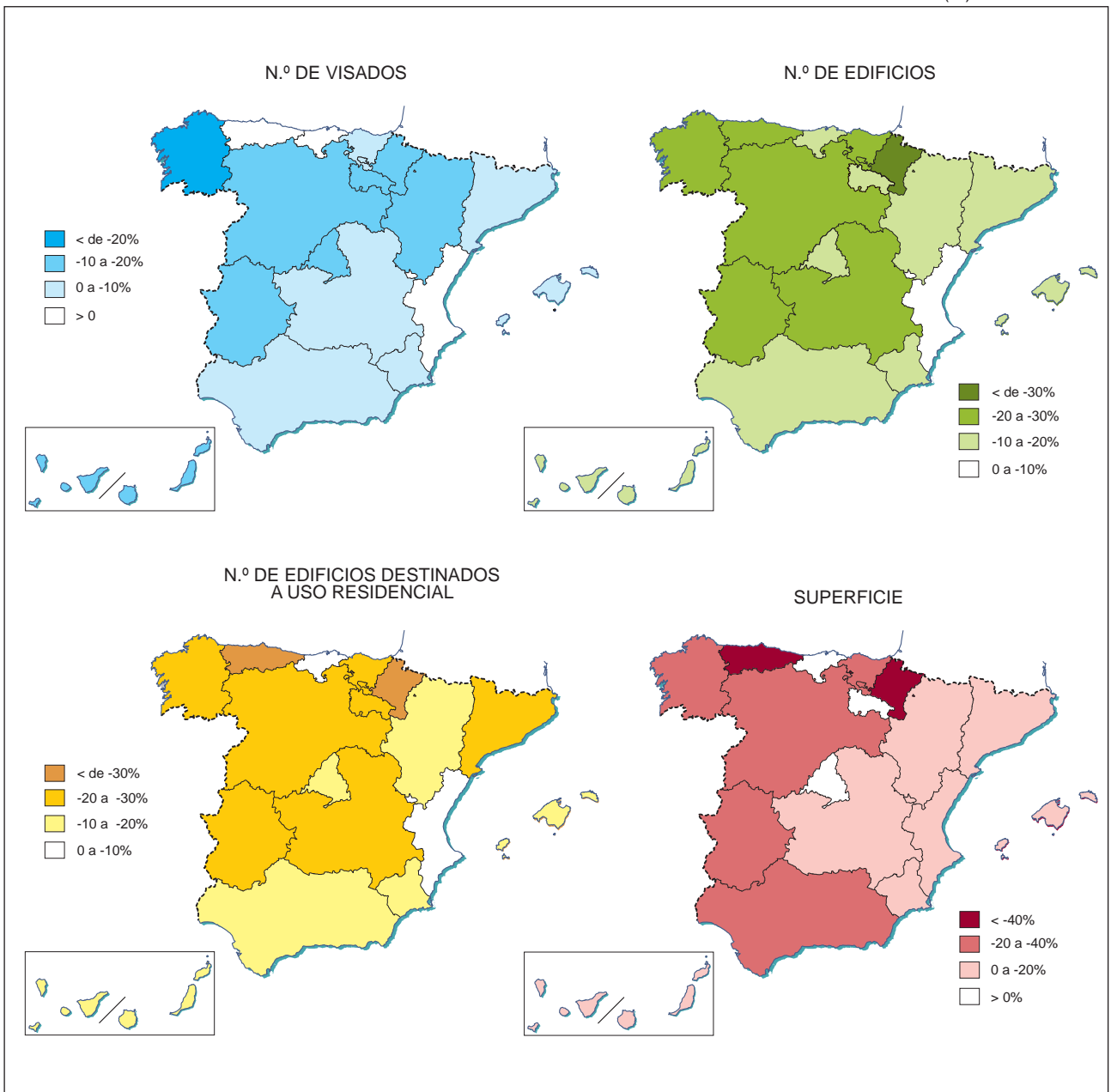
4.4. EVOLUCIÓN DE LOS VISADOS DE APAREJADORES: OBRA NUEVA. EDIFICIOS Y SUPERFICIE SEGÚN DESTINO. PERIODO 2005-2013



4.5. VISADOS DE APAREJADORES: OBRA NUEVA. N.º DE EDIFICIOS Y SUPERFICIE POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS. AÑO 2013



4.6. VISADOS DE APAREJADORES. EVOLUCIÓN DE LAS PRINCIPALES VARIABLES POR CC. AA. 2013 / 2012 (%)



4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

1.1. N.º de licencias según tipo de obra

AÑOS	Total	Nueva planta			Rehabilitación				Demolición total exclusivamente
		Total	Con demolición previa	Sin demolición	En edificios			En locales	
					Total	Demolición parcial previa	Sin demolición		
2006	172.844	120.664	11.508	109.156	34.431	13.188	21.243	7.162	10.587
2007	145.555	96.626	9.173	87.453	31.905	11.691	20.214	6.902	10.122
2008	107.583	61.396	6.245	55.151	33.357	13.029	20.328	7.371	5.459
2009	81.251	40.347	3.608	36.739	31.506	12.922	18.584	6.242	3.156
2010	75.488	35.692	3.580	32.112	30.483	12.910	17.573	6.043	3.270
2011	70.736	32.299	3.328	28.971	28.936	13.462	15.474	6.374	3.127
2012	61.578	25.398	3.187	22.211	27.876	11.312	16.564	5.739	2.565
2013	51.726	19.889	2.505	17.384	24.395	10.040	14.355	4.852	2.590

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

1.2. N.º de licencias según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2012

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Nueva planta			Rehabilitación				Demolición total exclusivamente
		Total	Con demolición previa	Sin demolición	En edificios			En locales	
					Total	Demolición parcial previa	Sin demolición		
ANDALUCÍA	14.566	6.816	1.041	5.775	5.506	2.497	3.009	1.743	501
ARAGÓN	2.886	659	37	622	1.184	532	652	882	161
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.190	401	20	381	680	294	386	97	12
BALEARS, ILLES	2.126	587	38	549	1.289	509	780	180	70
CANARIAS	1.005	562	30	532	357	118	239	70	16
CANTABRIA	720	197	5	192	326	161	165	177	20
CASTILLA-LA MANCHA	5.122	3.040	301	2.739	1.352	627	725	362	368
CASTILLA Y LEÓN	3.335	1.970	353	1.617	1.065	687	378	204	96
CATALUÑA	8.254	3.139	291	2.848	4.354	2.045	2.309	240	521
COMUNIDAD VALENCIANA	4.394	1.286	117	1.169	2.546	862	1.684	267	295
EXTREMADURA	2.704	1.116	323	793	1.216	921	295	351	21
GALICIA	3.204	1.582	55	1.527	1.261	619	642	275	86
MADRID, COMUNIDAD DE	5.277	1.731	153	1.578	2.787	299	2.488	549	210
MURCIA, REGIÓN DE	1.284	619	22	597	467	117	350	113	85
NAVARRA, C. FORAL DE	953	389	78	311	481	76	405	71	12
PAÍS VASCO	4.162	1.130	289	841	2.895	909	1.986	69	68
RIOJA, LA	312	123	7	116	85	29	56	87	17
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	19	14	--	14	3	1	2	--	2
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	65	37	27	10	22	9	13	2	4
TOTAL NACIONAL	61.578	25.398	3.187	22.211	27.876	11.312	16.564	5.739	2.565

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

1.2. N.º de licencias según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2013

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Nueva planta			Rehabilitación				Demolición total exclusivamente
		Total	Con demolición previa	Sin demolición	En edificios			En locales	
					Total	Demolición parcial previa	Sin demolición		
ANDALUCÍA	12.412	5.168	1.010	4.158	5.032	2.690	2.342	1.583	629
ARAGÓN	2.574	579	44	535	1.027	418	609	849	119
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.026	296	12	284	628	262	366	76	26
BALEARS, ILLES	2.091	548	45	503	1.293	461	832	174	76
CANARIAS	919	479	28	451	322	116	206	99	19
CANTABRIA	677	158	11	147	382	241	141	117	20
CASTILLA-LA MANCHA	4.017	2.360	307	2.053	1.050	398	652	223	384
CASTILLA Y LEÓN	3.121	1.634	254	1.380	1.069	623	446	275	143
CATALUÑA	7.158	2.530	220	2.310	4.161	1.781	2.380	135	332
COMUNIDAD VALENCIANA	4.438	1.259	95	1.164	2.646	886	1.760	198	335
EXTREMADURA	2.158	771	200	571	1.101	780	321	229	57
GALICIA	2.676	1.172	41	1.131	1.182	617	565	239	83
MADRID, COMUNIDAD DE	3.709	1.064	81	983	2.257	164	2.093	228	160
MURCIA, REGIÓN DE	1.318	613	15	598	456	114	342	160	89
NAVARRA, C. FORAL DE	735	198	27	171	421	49	372	98	18
PAÍS VASCO	2.178	893	73	820	1.246	396	850	5	34
RIOJA, LA	455	136	17	119	96	35	61	163	60
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	10	1	--	1	3	3	--	--	6
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	54	30	25	5	23	6	17	1	--
TOTAL NACIONAL	51.726	19.889	2.505	17.384	24.395	10.040	14.355	4.852	2.590

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.1. N.º de edificios según tipo de obra

AÑOS	Edificios de nueva planta						Edificios a rehabilitar	Edificios a demoler
	Total	Edificios residenciales				Edificios no residenciales		
		Total	Vivienda familiar	Residencia colectiva permanente	Residencia colectiva eventual			
2006	230.044	208.631	208.016	306	309	21.413	35.856	28.480
2007	187.147	166.322	165.833	197	292	20.825	33.359	26.141
2008	93.678	79.752	79.467	126	159	13.926	34.807	14.573
2009	51.744	39.564	39.349	102	113	12.180	33.267	7.984
2010	44.781	35.110	34.317	183	610	9.671	31.910	8.084
2011	38.973	30.194	30.052	46	96	8.779	30.237	7.295
2012	28.956	21.038	20.923	29	86	7.918	29.154	6.941
2013	24.052	16.267	16.012	55	200	7.785	25.227	5.725

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.2. N.º de edificios según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2012

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Edificios de nueva planta						Edificios a rehabilitar	Edificios a demoler
	Total	Edificios residenciales				Edificios no residenciales		
		Total	Vivienda familiar	Residencia colectiva permanente	Residencia colectiva eventual			
ANDALUCÍA	7.247	4.719	4.708	4	7	2.528	5.850	1.860
ARAGÓN	892	465	452	2	11	427	1.324	270
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	420	308	304	2	2	112	713	35
BALEARS, ILLES	638	549	546	1	2	89	1.391	137
CANARIAS	643	434	433	1	--	209	376	52
CANTABRIA	262	214	204	--	10	48	335	36
CASTILLA-LA MANCHA	3.279	2.279	2.275	1	3	1.000	1.388	762
CASTILLA Y LEÓN	2.106	1.660	1.648	3	9	446	1.092	510
CATALUÑA	3.452	2.616	2.603	2	11	836	4.473	962
COMUNIDAD VALENCIANA	1.605	1.194	1.188	3	3	411	2.566	471
EXTREMADURA	1.179	839	833	--	6	340	1.263	407
GALICIA	1.657	1.233	1.220	3	10	424	1.276	180
MADRID, COMUNIDAD DE	2.757	2.402	2.394	4	4	355	3.040	538
MURCIA, REGIÓN DE	696	477	475	2	--	219	496	122
NAVARRA, C. FORAL DE	434	389	386	--	3	45	508	105
PAÍS VASCO	1.463	1.103	1.103	--	--	360	2.953	424
RIOJA, LA	149	83	77	1	5	66	83	33
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	14	13	13	--	--	1	4	3
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	63	61	61	--	--	2	23	34
TOTAL NACIONAL	28.956	21.038	20.923	29	86	7.918	29.154	6.941

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.2. N.º de edificios según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2013

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Edificios de nueva planta						Edificios a rehabilitar	Edificios a demoler
	Total	Edificios residenciales				Edificios no residenciales		
		Total	Vivienda familiar	Residencia colectiva permanente	Residencia colectiva eventual			
ANDALUCÍA	5.855	3.702	3.684	2	16	2.153	5.148	1.701
ARAGÓN	801	340	325	--	15	461	1.089	204
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	301	222	214	--	8	79	643	48
BALEARS, ILLES	601	477	470	2	5	124	1.355	145
CANARIAS	574	365	340	2	23	209	344	52
CANTABRIA	241	197	189	3	5	44	409	39
CASTILLA-LA MANCHA	2.529	1.640	1.635	--	5	889	1.046	780
CASTILLA Y LEÓN	2.071	1.656	1.623	30	3	415	1.116	498
CATALUÑA	2.822	1.630	1.571	--	59	1.192	4.513	638
COMUNIDAD VALENCIANA	2.056	1.596	1.591	3	2	460	2.674	498
EXTREMADURA	842	573	519	--	54	269	1.114	270
GALICIA	1.229	847	835	8	4	382	1.212	144
MADRID, COMUNIDAD DE	1.740	1.488	1.483	5	--	252	2.305	279
MURCIA, REGIÓN DE	692	442	441	--	1	250	475	124
NAVARRA, C. FORAL DE	239	172	172	--	--	67	423	60
PAÍS VASCO	1.284	804	804	--	--	480	1.243	107
RIOJA, LA	144	86	86	--	--	58	93	107
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	1	1	1	--	--	--	3	6
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	30	29	29	--	--	1	22	25
TOTAL NACIONAL	24.052	16.267	16.012	55	200	7.785	25.227	5.725

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.3. N.º de edificios no residenciales de nueva planta según destino

AÑOS	Total	Explotaciones agrarias y pesqueras	Industria	Transporte y comunicaciones	Almacenes	Servicios burocráticos	Servicios comerciales	Otros servicios
2006	21.413	3.161	8.710	346	5.471	684	956	2.085
2007	20.825	2.698	8.089	364	5.886	755	815	2.218
2008	13.926	2.450	4.503	221	3.749	519	733	1.751
2009	12.180	2.541	2.777	186	4.148	366	466	1.696
2010	9.671	2.652	1.843	198	2.947	231	510	1.290
2011	8.779	2.150	1.463	209	2.999	169	419	1.370
2012	7.918	2.307	1.211	147	2.372	175	511	1.195
2013	7.785	2.648	953	158	2.234	136	373	1.283

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.4. N.º de edificios no residenciales de nueva planta según destino por Comunidades Autónomas. Año 2012

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Explotaciones agrarias y pesqueras	Industria	Transporte y comunicaciones	Almacenes	Servicios burocráticos	Servicios comerciales	Otros servicios
ANDALUCÍA	2.528	724	306	62	911	62	165	298
ARAGÓN	427	208	32	7	139	1	15	25
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	112	32	20	17	18	2	2	21
BALEARS, ILLES	89	37	5	1	10	1	7	28
CANARIAS	209	101	24	1	25	3	13	42
CANTABRIA	48	6	11	--	9	6	8	8
CASTILLA-LA MANCHA	1.000	320	130	16	294	6	39	195
CASTILLA Y LEÓN	446	125	81	1	81	1	32	125
CATALUÑA	836	221	190	26	264	12	36	87
COMUNIDAD VALENCIANA	411	80	75	--	113	7	46	90
EXTREMADURA	340	26	60	6	119	32	44	53
GALICIA	424	197	63	7	102	7	17	31
MADRID, COMUNIDAD DE	355	16	113	1	89	24	24	88
MURCIA, REGIÓN DE	219	90	33	--	59	4	6	27
NAVARRA, C. FORAL DE	45	24	9	--	6	1	--	5
PAÍS VASCO	360	69	48	2	119	6	57	59
RIOJA, LA	66	31	11	--	13	--	--	11
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	1	--	--	--	1	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	2	--	--	--	--	--	--	2
TOTAL NACIONAL	7.918	2.307	1.211	147	2.372	175	511	1.195

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.4. N.º de edificios no residenciales de nueva planta según destino por Comunidades Autónomas. Año 2013

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Explotaciones agrarias y pesqueras	Industria	Transporte y comunicaciones	Almacenes	Servicios burocráticos	Servicios comerciales	Otros servicios
ANDALUCÍA	2.153	831	171	18	796	40	120	177
ARAGÓN	461	243	29	2	134	6	12	35
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	79	33	7	16	11	1	5	6
BALEARS, ILLES	124	41	11	2	12	2	16	40
CANARIAS	209	85	18	--	27	4	19	56
CANTABRIA	44	17	13	--	4	4	1	5
CASTILLA-LA MANCHA	889	177	117	6	310	18	47	214
CASTILLA Y LEÓN	415	107	106	10	51	1	16	124
CATALUÑA	1.192	349	220	68	421	12	50	72
COMUNIDAD VALENCIANA	460	109	68	3	114	7	22	137
EXTREMADURA	269	35	48	14	64	15	20	73
GALICIA	382	197	31	7	90	2	14	41
MADRID, COMUNIDAD DE	252	14	70	3	58	14	24	69
MURCIA, REGIÓN DE	250	94	18	7	84	10	5	32
NAVARRA, C. FORAL DE	67	28	12	--	17	--	2	8
PAÍS VASCO	480	272	14	2	--	--	--	192
RIOJA, LA	58	16	--	--	40	--	--	2
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	1	--	--	--	1	--	--	--
TOTAL NACIONAL	7.785	2.648	953	158	2.234	136	373	1.283

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.1. Superficie a construir según destino en edificios de nueva planta

Unidad: Miles de m²

AÑOS	Total edificios	Edificios residenciales destinados a				Total edificios no residenciales
		Total	Vivienda	Residencia colectiva permanente	Residencia colectiva eventual	
2006	143.901	118.310	116.693	680	937	25.591
2007	128.254	102.790	101.145	752	893	25.464
2008	66.085	48.205	46.738	797	670	17.880
2009	37.433	24.419	23.729	424	266	13.014
2010	26.706	18.488	17.752	297	439	8.218
2011	22.323	15.245	14.809	164	272	7.078
2012	17.953	11.585	11.353	112	120	6.368
2013	13.068	6.573	6.059	358	156	6.495

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.2. Superficie a construir según destino en edificios de nueva planta por Comunidades Autónomas. Año 2012

Unidad: Miles de m²

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total edificios	Edificios residenciales destinados a				Total edificios no residenciales
		Total	Vivienda	Residencia colectiva permanente	Residencia colectiva eventual	
ANDALUCÍA	3.050	1.636	1.617	6	13	1.414
ARAGÓN	617	270	252	10	8	347
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	197	152	141	10	1	45
BALEARS, ILLES	334	250	231	3	16	84
CANARIAS	244	147	145	2	--	97
CANTABRIA	146	62	59	--	3	84
CASTILLA-LA MANCHA	1.037	641	632	--	9	396
CASTILLA Y LEÓN	881	424	417	4	3	457
CATALUÑA	2.831	1.751	1.712	12	27	1.080
COMUNIDAD VALENCIANA	821	475	465	7	3	346
EXTREMADURA	456	346	345	--	1	110
GALICIA	887	542	527	3	12	345
MADRID, COMUNIDAD DE	4.067	2.977	2.906	48	23	1.090
MURCIA, REGIÓN DE	312	184	178	6	--	128
NAVARRA, C. FORAL DE	647	607	606	--	1	40
PAÍS VASCO	1.216	955	955	--	--	261
RIOJA, LA	176	134	132	1	1	42
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	9	9	9	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	25	23	23	--	--	2
TOTAL NACIONAL	17.953	11.585	11.352	112	121	6.368

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.2. Superficie a construir según destino en edificios de nueva planta por Comunidades Autónomas. Año 2013

Unidad: Miles de m²

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total edificios	Edificios residenciales destinados a				Total edificios no residenciales
		Total	Vivienda	Residencia colectiva permanente	Residencia colectiva eventual	
ANDALUCÍA	2.159	1.127	1.105	18	4	1.032
ARAGÓN	667	341	338	--	3	326
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	134	110	103	--	7	24
BALEARS, ILLES	384	170	159	4	7	214
CANARIAS	317	190	128	5	57	127
CANTABRIA	86	69	67	1	1	17
CASTILLA-LA MANCHA	760	442	439	--	3	318
CASTILLA Y LEÓN	903	610	343	266	1	293
CATALUÑA	3.252	659	601	--	58	2.593
COMUNIDAD VALENCIANA	929	501	495	2	4	428
EXTREMADURA	223	140	136	--	4	83
GALICIA	533	332	317	11	4	201
MADRID, COMUNIDAD DE	1.576	1.129	1.078	51	--	447
MURCIA, REGIÓN DE	235	146	146	--	--	89
NAVARRA, C. FORAL DE	242	151	151	--	--	91
PAÍS VASCO	535	392	392	--	--	143
RIOJA, LA	115	45	45	--	--	70
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	1	1	1	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	14	14	14	--	--	--
TOTAL NACIONAL	13.065	6.569	6.058	358	153	6.496

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.3. Superficie a construir en edificios no residenciales según destino

Unidad: Miles de m²

AÑOS	Total	Explotaciones agrarias y pesqueras	Industria	Transporte y comunicaciones	Almacenes	Servicios burocráticos	Servicios comerciales	Otros servicios
2006	25.590	1.463	10.964	606	4.353	2.393	3.038	2.773
2007	25.463	1.166	9.669	598	4.271	2.967	2.329	4.463
2008	17.879	886	6.232	218	3.104	2.809	2.082	2.548
2009	13.013	1.340	4.239	125	1.469	1.495	1.447	2.898
2010	8.222	885	2.359	107	948	1.079	1.245	1.599
2011	7.074	798	2.228	83	1.364	375	948	1.278
2012	6.372	1.216	1.618	41	763	644	904	1.186
2013	6.498	916	2.773	58	786	190	1.097	678

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.4. Superficie a construir en edificios no residenciales según destino por Comunidades Autónomas. Año 2012

Unidad: Miles de m²

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Explotaciones agrarias y pesqueras	Industria	Transporte y comunicaciones	Almacenes	Servicios burocráticos	Servicios comerciales	Otros servicios
ANDALUCÍA	1.415	285	437	5	238	36	138	276
ARAGÓN	346	132	36	--	50	6	40	82
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	45	7	15	3	6	--	1	13
BALEARS, ILLES	84	9	10	--	1	--	20	44
CANARIAS	97	14	12	--	5	2	41	23
CANTABRIA	84	3	13	--	4	10	36	18
CASTILLA-LA MANCHA	397	140	90	3	65	2	24	73
CASTILLA Y LEÓN	457	110	154	1	34	4	20	134
CATALUÑA	1.081	265	139	3	102	126	255	191
COMUNIDAD VALENCIANA	346	60	167	--	43	1	32	43
EXTREMADURA	110	8	43	2	25	4	6	22
GALICIA	345	82	110	3	56	43	35	16
MADRID, COMUNIDAD DE	1.090	10	262	--	82	397	148	191
MURCIA, REGIÓN DE	127	36	34	--	20	3	8	26
NAVARRA, C. FORAL DE	41	12	9	--	1	11	--	8
PAÍS VASCO	260	28	75	20	20	1	101	15
RIOJA, LA	42	13	13	--	9	--	--	7
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	2	--	--	--	--	--	--	2
TOTAL NACIONAL	6.369	1.214	1.619	40	761	646	905	1.184

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.^o de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.4. Superficie a construir en edificios no residenciales según destino por Comunidades Autónomas. Año 2013

Unidad: Miles de m²

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Explotaciones agrarias y pesqueras	Industria	Transporte y comunicaciones	Almacenes	Servicios burocráticos	Servicios comerciales	Otros servicios
ANDALUCÍA	1.032	181	169	2	160	61	361	98
ARAGÓN	326	195	50	--	46	3	8	24
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	24	6	3	2	3	--	7	3
BALEARS, ILLES	214	9	8	--	1	--	189	7
CANARIAS	127	8	21	--	9	5	70	14
CANTABRIA	17	1	8	--	2	--	1	5
CASTILLA-LA MANCHA	318	66	100	1	91	4	15	41
CASTILLA Y LEÓN	292	57	139	2	51	--	13	30
CATALUÑA	2.594	158	1.888	29	223	96	134	66
COMUNIDAD VALENCIANA	428	26	122	5	45	12	148	70
EXTREMADURA	84	9	26	6	11	2	16	14
GALICIA	201	81	39	3	31	1	22	24
MADRID, COMUNIDAD DE	448	13	131	9	18	2	96	179
MURCIA, REGIÓN DE	89	35	15	1	22	3	1	12
NAVARRA, C. FORAL DE	90	28	28	--	9	--	16	9
PAÍS VASCO	143	37	25	--	--	--	--	81
RIOJA, LA	70	5	--	--	65	--	--	--
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	--	--	--	--	--	--	--
TOTAL NACIONAL	6.497	915	2.772	60	787	189	1.097	677

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.^o de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

4.1. N.º de viviendas según tipo de obra

AÑOS	Edificación de nueva planta					Obras de rehabilitación total (2)	Obras de demolición (3)	Total viviendas (1+2-3)
	Total (1)	Edificación residencial destinada a vivienda familiar			Colectivas y no residencial			
		Total	Unifamiliar	No unifamiliar				
2006	737.186	734.978	163.569	571.409	2.208	23.128	32.421	727.893
2007	634.098	633.430	127.058	506.372	668	19.796	29.758	624.136
2008	268.435	267.876	63.352	204.524	559	16.984	15.842	269.577
2009	130.546	130.418	31.949	98.469	128	13.465	9.894	134.117
2010	91.645	91.509	28.932	62.577	136	11.704	8.716	94.633
2011	76.005	75.894	25.982	49.912	111	9.518	7.798	77.725
2012	57.543	57.486	18.223	39.263	57	7.456	7.509	57.490
2013	31.236	31.213	14.231	16.982	23	5.286	6.424	30.098

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

4.2. N.º de viviendas según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2012

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Edificación de nueva planta					Obras de rehabilitación total (2)	Obras de demolición (3)	Total viviendas (1+2-3)
	Total (1)	Edificación residencial destinada a vivienda familiar			Colectivas y no residencial			
		Total	Unifamiliar	No unifamiliar				
ANDALUCÍA	7.938	7.936	4.287	3.649	2	1.692	1.882	7.748
ARAGÓN	1.300	1.300	374	926	--	166	274	1.192
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	736	736	288	448	--	228	179	785
BALEARS, ILLES	844	842	486	356	2	461	238	1.067
CANARIAS	834	832	372	460	2	156	45	945
CANTABRIA	207	204	204	--	3	145	86	266
CASTILLA-LA MANCHA	2.706	2.706	2.139	567	--	144	625	2.225
CASTILLA Y LEÓN	2.427	2.420	1.526	894	7	203	327	2.303
CATALUÑA	7.441	7.421	2.296	5.125	20	1.194	1.095	7.540
COMUNIDAD VALENCIANA	2.759	2.755	1.020	1.735	4	355	409	2.705
EXTREMADURA	1.594	1.587	782	805	7	202	151	1.645
GALICIA	2.192	2.191	1.144	1.047	1	505	356	2.341
MADRID, COMUNIDAD DE	16.965	16.958	1.799	15.159	7	418	575	16.808
MURCIA, REGIÓN DE	848	846	425	421	2	37	111	774
NAVARRA, C. FORAL DE	2.458	2.458	314	2.144	--	136	114	2.480
PAÍS VASCO	5.402	5.402	662	4.740	--	1.324	956	5.770
RIOJA, LA	663	663	60	603	--	58	43	678
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	49	49	7	42	--	4	5	48
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	180	180	38	142	--	28	38	170
TOTAL NACIONAL	57.543	57.486	18.223	39.263	57	7.456	7.509	57.490

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

4.2. N.º de viviendas según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2013

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Edificación de nueva planta					Obras de rehabilitación total (2)	Obras de demolición (3)	Total viviendas (1+2-3)
	Total (1)	Edificación residencial destinada a vivienda familiar			Colectivas y no residencial			
		Total	Unifamiliar	No unifamiliar				
ANDALUCÍA	5.041	5.039	3.367	1.672	2	1.039	1.695	4.385
ARAGÓN	1.786	1.786	230	1.556	--	95	173	1.708
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	587	586	203	383	1	166	73	680
BALEARS, ILLES	655	655	442	213	--	628	398	885
CANARIAS	709	709	299	410	--	142	47	804
CANTABRIA	360	360	182	178	--	155	71	444
CASTILLA-LA MANCHA	1.977	1.974	1.582	392	3	260	640	1.597
CASTILLA Y LEÓN	1.872	1.868	1.566	302	4	209	470	1.611
CATALUÑA	2.737	2.736	1.379	1.357	1	947	758	2.926
COMUNIDAD VALENCIANA	3.144	3.142	1.478	1.664	2	335	379	3.100
EXTREMADURA	613	610	509	101	3	152	128	637
GALICIA	1.320	1.319	798	521	1	347	268	1.399
MADRID, COMUNIDAD DE	6.140	6.134	1.253	4.881	6	291	272	6.159
MURCIA, REGIÓN DE	621	621	408	213	--	44	119	546
NAVARRA, C. FORAL DE	519	519	163	356	--	87	33	573
PAÍS VASCO	2.824	2.824	293	2.531	--	338	690	2.472
RIOJA, LA	212	212	70	142	--	31	173	70
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	1	1	1	--	--	5	7	-1
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	118	118	8	110	--	15	30	103
TOTAL NACIONAL	31.236	31.213	14.231	16.982	23	5.286	6.424	30.098

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

5.1. Características de los edificios residenciales a construir por Comunidades Autónomas. Año 2012

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Superficie total a construir (miles m ²)	Volumen total a construir (miles m ³)	Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación (miles m ²)	Superficie de terrenos, solares o parcelas afectados (miles m ²)	Presupuesto de ejecución material de obra (miles de euros)	N.º de plazas de garaje en edificios destinados a vivienda
ANDALUCÍA	4.719	1.636	4.865	599	1.735	709.984	7.551
ARAGÓN	465	270	812	64	662	115.673	1.657
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	308	152	428	38	401	67.992	704
BALEARS, ILLES	549	249	718	99	2.822	181.489	965
CANARIAS	434	147	437	56	304	90.317	811
CANTABRIA	214	63	182	33	360	31.730	229
CASTILLA-LA MANCHA	2.279	641	1.992	285	2.562	266.309	2.532
CASTILLA Y LEÓN	1.660	424	1.237	229	1.067	187.593	1.802
CATALUÑA	2.616	1.751	4.890	529	1.678	906.169	8.620
COMUNIDAD VALENCIANA	1.194	475	1.414	176	2.070	228.688	2.135
EXTREMADURA	839	345	943	135	294	115.825	1.053
GALICIA	1.233	543	1.660	171	1.190	224.705	2.851
MADRID, COMUNIDAD DE	2.402	2.977	8.933	419	1.239	1.364.588	28.377
MURCIA, REGIÓN DE	477	184	546	53	727	74.569	612
NAVARRA, C. FORAL DE	389	607	1.699	104	217	181.856	3.177
PAÍS VASCO	1.103	955	2.580	221	1.021	530.535	9.031
RIOJA, LA	83	134	414	26	55	54.619	899
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	13	9	27	2	3	5.041	51
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	61	23	69	6	6	12.850	80
TOTAL NACIONAL	21.038	11.585	33.846	3.245	18.413	5.350.532	73.137

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

5.1. Características de los edificios residenciales a construir por Comunidades Autónomas. Año 2013

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Superficie total a construir (miles m ²)	Volumen total a construir (miles m ³)	Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación (miles m ²)	Superficie de terrenos, solares o parcelas afectados (miles m ²)	Presupuesto de ejecución material de obra (miles de euros)	N.º de plazas de garaje en edificios destinados a vivienda
ANDALUCÍA	3.702	1.127	3.442	422	1.712	511.748	5.335
ARAGÓN	340	341	989	67	552	137.006	2.439
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	222	110	292	28	274	53.680	695
BALEARS, ILLES	477	170	481	79	3.847	144.896	675
CANARIAS	365	191	593	58	343	128.151	745
CANTABRIA	197	70	189	31	378	31.207	522
CASTILLA-LA MANCHA	1.640	442	1.360	207	2.978	182.398	1.905
CASTILLA Y LEÓN	1.656	610	1.918	294	1.323	338.507	1.353
CATALUÑA	1.630	660	1.925	239	1.200	400.619	3.457
COMUNIDAD VALENCIANA	1.596	502	1.507	196	2.136	248.543	2.747
EXTREMADURA	573	140	407	74	346	55.700	361
GALICIA	847	332	993	118	777	140.168	1.532
MADRID, COMUNIDAD DE	1.488	1.129	3.397	253	1.239	513.883	9.079
MURCIA, REGIÓN DE	442	146	425	38	807	58.009	592
NAVARRA, C. FORAL DE	172	151	432	32	207	52.517	698
PAÍS VASCO	804	392	1.192	124	1.272	360.091	4.291
RIOJA, LA	86	45	137	16	29	20.837	249
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	1	1	2	--	1	523	1
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	29	14	40	4	4	6.864	55
TOTAL NACIONAL	16.267	6.573	19.721	2.280	19.425	3.385.347	36.731

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

5.2. Características de los edificios no residenciales a construir por Comunidades Autónomas. Año 2012

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Superficie total a construir (miles m ²)	Volumen total a construir (miles m ³)	Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación (miles m ²)	Superficie de terrenos, solares o parcelas afectados (miles m ²)	Presupuesto de ejecución material de obra (miles de euros)
ANDALUCÍA	2.528	1.414	6.682	1.042	34.432	397.918
ARAGÓN	427	347	2.010	243	8.583	124.032
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	112	45	224	19	275	15.064
BALEARS, ILLES	89	84	472	37	3.148	35.037
CANARIAS	209	97	393	56	811	62.715
CANTABRIA	48	84	334	47	298	27.786
CASTILLA-LA MANCHA	1.000	396	2.187	292	14.031	71.144
CASTILLA Y LEÓN	446	457	2.839	331	3.397	145.355
CATALUÑA	836	1.080	5.624	574	8.986	285.959
COMUNIDAD VALENCIANA	411	346	2.383	252	3.001	61.762
EXTREMADURA	340	110	374	89	1.984	28.247
GALICIA	424	345	1.774	214	3.201	83.850
MADRID, COMUNIDAD DE	355	1.090	4.844	257	1.714	606.068
MURCIA, REGIÓN DE	219	128	678	73	2.230	32.047
NAVARRA, C. FORAL DE	45	40	129	29	311	10.846
PAÍS VASCO	360	261	1.468	198	1.389	69.231
RIOJA, LA	66	42	244	33	465	14.513
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	1	--	--	--	--	26
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	2	2	17	2	2	1.157
TOTAL NACIONAL	7.918	6.368	32.676	3.788	88.258	2.072.757

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

5.2. Características de los edificios no residenciales a construir por Comunidades Autónomas. Año 2013

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Superficie total a construir (miles m ²)	Volumen total a construir (miles m ³)	Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación (miles m ²)	Superficie de terrenos, solares o parcelas afectados (miles m ²)	Presupuesto de ejecución material de obra (miles de euros)
ANDALUCÍA	2.153	1.032	4.524	616	30.390	268.727
ARAGÓN	461	326	1.722	304	10.577	63.253
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	79	24	138	14	155	9.330
BALEARS, ILLES	124	214	1.038	43	947	89.791
CANARIAS	209	127	593	84	958	81.212
CANTABRIA	44	17	67	13	183	5.853
CASTILLA-LA MANCHA	889	318	1.651	245	7.999	64.944
CASTILLA Y LEÓN	415	293	2.111	284	6.611	86.805
CATALUÑA	1.192	2.593	13.055	1.733	12.826	365.228
COMUNIDAD VALENCIANA	460	428	2.387	271	3.859	106.910
EXTREMADURA	269	83	366	65	429	21.439
GALICIA	382	201	1.033	148	3.336	51.736
MADRID, COMUNIDAD DE	252	447	1.594	210	1.178	167.175
MURCIA, REGIÓN DE	250	89	409	60	4.809	17.571
NAVARRA, C. FORAL DE	67	91	323	63	278	20.645
PAÍS VASCO	480	143	625	142	3.462	38.141
RIOJA, LA	58	70	640	47	181	7.461
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	1	--	2	--	--	107
TOTAL NACIONAL	7.785	6.496	32.278	4.342	88.178	1.466.328

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

6. Obras de rehabilitación: N.º de edificios y superficie según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2012

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total		Obras de ampliación		Vaciado		Cimentación de edificios	Cubiertas de edificios	Fachadas de edificios	N.º de locales reformados o acondicionados
	N.º de edificios	Superficie (miles m ²)	N.º de edificios	Superficie (miles m ²)	N.º de edificios	Superficie (miles m ²)				
ANDALUCÍA	5.850	321	1.806	265	301	55	819	2.379	2.285	1.743
ARAGÓN	1.324	27	96	18	36	10	212	519	821	882
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	713	52	171	37	82	15	102	301	320	97
BALEARS, ILLES	1.391	56	408	51	55	5	353	523	377	180
CANARIAS	376	62	186	60	11	1	59	102	114	70
CANTABRIA	335	29	37	5	84	25	33	57	173	177
CASTILLA-LA MANCHA	1.388	103	498	98	35	4	163	570	433	362
CASTILLA Y LEÓN	1.092	63	307	41	123	22	113	341	296	204
CATALUÑA	4.473	137	724	106	122	31	1.179	1.718	1.101	240
COMUNIDAD VALENCIANA	2.566	97	848	84	56	14	395	711	664	267
EXTREMADURA	1.263	63	240	52	76	11	144	878	361	351
GALICIA	1.276	130	217	59	277	71	91	486	372	275
MADRID, COMUNIDAD DE	3.040	115	377	74	98	41	260	524	1.230	549
MURCIA, REGIÓN DE	496	13	133	13	--	--	90	201	139	113
NAVARRA, C. FORAL DE	508	14	26	3	50	11	67	294	205	71
PAÍS VASCO	2.953	232	1.248	89	419	143	408	661	619	69
RIOJA, LA	83	6	16	4	8	2	5	13	27	87
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	4	--	4	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	23	3	16	3	1	--	6	7	6	2
TOTAL NACIONAL	29.154	1.523	7.358	1.062	1.834	461	4.499	10.285	9.543	5.739

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

6. Obras de rehabilitación: N.º de edificios y superficie según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2013

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total		Obras de ampliación		Vaciado		Cimentación de edificios	Cubiertas de edificios	Fachadas de edificios	N.º de locales reformados o acondicionados
	N.º de edificios	Superficie (miles m ²)	N.º de edificios	Superficie (miles m ²)	N.º de edificios	Superficie (miles m ²)				
ANDALUCÍA	5.148	239	1.607	203	182	36	687	2.472	2.058	1.583
ARAGÓN	1.089	34	82	24	31	10	127	392	614	849
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	643	39	127	20	70	18	93	296	317	76
BALEARS, ILLES	1.355	79	457	74	37	5	242	438	429	174
CANARIAS	344	19	120	16	16	3	50	111	142	99
CANTABRIA	409	39	59	23	75	16	34	115	132	117
CASTILLA-LA MANCHA	1.046	78	430	75	34	3	151	440	266	223
CASTILLA Y LEÓN	1.116	43	179	16	124	28	131	302	458	275
CATALUÑA	4.513	197	1.126	151	220	45	1.027	1.579	1.041	135
COMUNIDAD VALENCIANA	2.674	92	909	81	51	11	384	734	629	198
EXTREMADURA	1.114	41	244	31	59	10	94	714	279	229
GALICIA	1.212	111	183	43	254	68	105	469	341	239
MADRID, COMUNIDAD DE	2.305	46	240	33	28	13	220	310	814	228
MURCIA, REGIÓN DE	475	18	154	18	1	--	104	148	147	160
NAVARRA, C. FORAL DE	423	12	12	2	36	9	15	143	105	98
PAÍS VASCO	1.243	96	266	16	265	80	46	373	334	5
RIOJA, LA	93	6	29	6	2	--	5	26	94	163
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	3	--	1	--	--	--	--	1	2	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	22	2	16	2	--	--	2	4	5	1
TOTAL NACIONAL	25.227	1.191	6.241	834	1.485	355	3.517	9.067	8.207	4.852

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

7. Obras de demolición por Comunidades Autónomas. Año 2012

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Demolición total				Demolición parcial			
	Edificios a demoler			Superficie a demoler (miles m ²)	Viviendas a demoler	Edificios afectados	Superficie a demoler (miles m ²)	Viviendas suprimidas
	Total	Demolición total exclusivamente	Demolición previa nueva planta					
ANDALUCÍA	1.860	559	1.301	361	1.496	2.555	263	386
ARAGÓN	270	222	48	82	215	542	47	59
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	35	14	21	24	125	315	39	54
BALEARS, ILLES	137	94	43	56	90	537	45	148
CANARIAS	52	20	32	14	29	132	11	16
CANTABRIA	36	27	9	21	30	162	28	56
CASTILLA-LA MANCHA	762	445	317	142	583	653	57	42
CASTILLA Y LEÓN	510	114	396	166	295	709	62	32
CATALUÑA	962	616	346	427	881	2.094	626	214
COMUNIDAD VALENCIANA	471	349	122	150	353	869	82	56
EXTREMADURA	407	21	386	42	137	964	131	14
GALICIA	180	106	74	48	153	624	68	203
MADRID, COMUNIDAD DE	538	373	165	178	510	352	226	65
MURCIA, REGIÓN DE	122	100	22	28	105	119	8	6
NAVARRA, C. FORAL DE	105	17	88	24	52	76	10	62
PAÍS VASCO	424	130	294	180	797	964	152	159
RIOJA, LA	33	25	8	41	25	29	13	18
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	3	3	--	1	3	1	--	2
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	34	4	30	4	30	10	2	8
TOTAL NACIONAL	6.941	3.239	3.702	1.989	5.909	11.707	1.870	1.600

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

7. Obras de demolición por Comunidades Autónomas. Año 2013

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Demolición total				Demolición parcial			
	Edificios a demoler			Superficie a demoler (miles m ²)	Viviendas a demoler	Edificios afectados	Superficie a demoler (miles m ²)	Viviendas suprimidas
	Total	Demolición total exclusivamente	Demolición previa nueva planta					
ANDALUCÍA	1.701	662	1.039	330	1.377	2.704	269	318
ARAGÓN	204	154	50	70	127	425	47	46
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	48	36	12	8	24	269	33	49
BALEARS, ILLES	145	93	52	61	161	511	48	237
CANARIAS	52	21	31	17	26	129	13	21
CANTABRIA	39	25	14	14	40	247	34	31
CASTILLA-LA MANCHA	780	407	373	150	610	397	53	30
CASTILLA Y LEÓN	498	218	280	75	368	653	66	102
CATALUÑA	638	406	232	250	470	1.997	208	288
COMUNIDAD VALENCIANA	498	396	102	216	343	883	76	36
EXTREMADURA	270	70	200	42	94	792	84	34
GALICIA	144	95	49	45	112	626	202	156
MADRID, COMUNIDAD DE	279	195	84	110	253	156	12	19
MURCIA, REGIÓN DE	124	109	15	31	112	116	12	7
NAVARRA, C. FORAL DE	60	21	39	28	21	50	11	12
PAÍS VASCO	107	34	73	35	428	396	67	262
RIOJA, LA	107	89	18	33	171	34	2	2
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	6	6	--	1	7	3	1	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	25	--	25	3	30	6	--	--
TOTAL NACIONAL	5.725	3.037	2.688	1.519	4.774	10.394	1.238	1.650

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

8.1. Edificios de nueva planta según el número de plantas sobre y bajo rasante por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2013

PROVINCIAS	Sobre rasante					Bajo rasante		
	0-1 plantas	2 plantas	3 plantas	4-5 plantas	6 y más plantas	0 plantas	1 plantas	2 y más plantas
ANDALUCÍA	2.332	2.802	581	122	18	4.500	1.301	54
Almería	345	242	7	5	--	472	122	5
Cádiz	123	122	25	18	10	194	85	19
Córdoba	127	209	12	8	--	305	51	--
Granada	649	562	109	11	4	1.015	302	18
Huelva	171	84	25	4	--	253	31	--
Jaén	384	595	216	70	--	968	296	1
Málaga	365	556	145	1	4	732	328	11
Sevilla	168	432	42	5	--	561	86	--
ARAGÓN	480	175	64	16	66	611	120	70
Huesca	237	36	17	2	--	276	16	--
Teruel	94	26	14	7	--	123	18	--
Zaragoza	149	113	33	7	66	212	86	70
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	159	123	9	2	8	212	85	4
BALEARS, ILLES	276	285	28	9	3	397	196	8
CANARIAS	301	206	44	13	10	408	157	9
Las Palmas	119	98	8	11	9	164	77	4
Santa Cruz de Tenerife	182	108	36	2	1	244	80	5
CANTABRIA	80	134	14	10	3	161	80	--
CASTILLA - LA MANCHA	1.290	1.099	123	12	5	2.094	428	7
Albacete	196	164	23	5	1	326	60	3
Ciudad Real	330	248	31	7	--	544	72	--
Cuenca	176	279	32	--	--	399	86	2
Guadalajara	90	88	11	--	4	138	55	--
Toledo	498	320	26	--	--	687	155	2
CASTILLA Y LEÓN	1.100	858	91	18	4	1.771	295	5
Ávila	54	78	4	2	--	124	14	--
Burgos	508	332	58	8	--	791	115	--
León	150	91	1	5	--	206	41	--
Palencia	42	15	--	--	--	50	4	3
Salamanca	43	75	6	--	--	110	14	--
Segovia	193	131	4	--	--	280	48	--
Soria	19	20	1	--	--	37	3	--
Valladolid	38	70	2	--	3	101	12	--
Zamora	53	46	15	3	1	72	44	2
CATALUÑA	1.436	997	275	89	25	2.119	640	63
Barcelona	351	469	121	58	25	748	240	36
Girona	300	204	69	21	--	393	178	23
Lleida	200	96	32	1	--	247	81	1
Tarragona	585	228	53	9	--	731	141	3
COMUNIDAD VALENCIANA	659	1.064	272	43	18	1.299	740	17
Alicante	323	693	174	19	12	719	493	9
Castellón	90	183	33	11	3	159	158	3
Valencia	246	188	65	13	3	421	89	5
EXTREMADURA	456	331	47	7	1	694	145	3
Badajoz	243	202	8	1	1	395	59	1
Cáceres	213	129	39	6	--	299	86	2
GALICIA	685	471	42	21	10	785	429	15
A Coruña	225	168	16	10	8	256	167	4
Lugo	195	32	10	4	--	200	40	1
Ourense	68	79	2	--	1	79	68	3
Pontevedra	197	192	14	7	1	250	154	7
MADRID, COMUNIDAD DE	472	746	344	90	88	893	753	94
MURCIA, REGIÓN DE	428	189	62	10	3	509	180	3
NAVARRA, C. FORAL DE	85	139	6	--	9	172	61	6
PAÍS VASCO	479	453	226	123	3	1.089	193	2
Araba/Álava	374	--	191	--	--	565	--	--
Gipuzkoa	14	374	35	64	1	403	85	--
Bizkaia	91	79	--	59	2	121	108	2
RIOJA, LA	49	49	29	16	1	107	37	--
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	1	--	--	--	1	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	6	6	16	--	26	4	--
TOTAL	10.767	10.127	2.264	617	275	17.847	5.845	360

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

8.2. Edificios de nueva planta según instalaciones por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2013

PROVINCIAS	Evacuación de aguas residuales	Suministro de agua potable	Agua caliente	Calefacción	Refrigeración	Ascensores y/o montacargas	Tratamiento de aguas residuales	Tratamiento de otros residuos
ANDALUCÍA	5.495	5.488	4.033	1.853	1.169	513	249	51
Almería	580	580	319	31	35	14	60	1
Cádiz	277	270	219	88	124	43	21	9
Córdoba	340	340	287	123	116	25	22	--
Granada	1.268	1.268	795	419	144	98	72	30
Huelva	198	198	187	55	42	24	22	4
Jaén	1.225	1.225	829	641	158	126	30	--
Málaga	997	997	881	418	410	158	18	6
Sevilla	610	610	516	78	140	25	4	1
ARAGÓN	533	521	384	388	161	107	36	31
Huesca	145	140	77	87	17	5	14	18
Teruel	87	85	59	53	3	3	12	8
Zaragoza	301	296	248	248	141	99	10	5
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	271	265	234	222	7	17	65	15
BALEARS, ILLES	514	533	501	304	215	72	174	26
CANARIAS	574	574	429	69	87	72	206	50
Las Palmas	245	245	183	25	40	40	75	18
Santa Cruz de Tenerife	329	329	246	44	47	32	131	32
CANTABRIA	240	240	198	192	8	8	40	6
CASTILLA - LA MANCHA	2.246	2.229	1.724	1.452	159	59	110	13
Albacete	328	328	242	179	16	15	27	--
Ciudad Real	542	533	425	402	66	23	17	3
Cuenca	457	456	373	343	8	4	32	4
Guadalajara	172	167	137	90	7	6	7	3
Toledo	747	745	547	438	62	11	27	3
CASTILLA Y LEÓN	1.856	1.850	1.702	1.644	128	70	136	58
Ávila	122	122	113	105	14	--	6	8
Burgos	821	844	803	784	75	39	77	30
León	235	241	196	180	--	5	10	1
Palencia	47	47	37	33	5	1	9	2
Salamanca	121	121	114	114	--	3	3	--
Segovia	276	262	236	225	24	9	22	13
Soria	24	5	5	5	--	1	--	--
Valladolid	95	92	84	84	5	3	3	--
Zamora	115	116	114	114	5	9	6	4
CATALUÑA	2.799	2.796	2.310	1.653	848	460	284	57
Barcelona	1.017	1.017	840	715	316	232	130	19
Girona	587	584	514	492	260	161	126	15
Lleida	324	324	253	157	60	35	3	17
Tarragona	871	871	703	289	212	32	25	6
COMUNIDAD VALENCIANA	2.056	2.056	1.342	529	429	309	221	27
Alicante	1.221	1.221	777	318	272	233	135	15
Castellón	320	320	243	58	35	23	17	1
Valencia	515	515	322	153	122	53	69	11
EXTREMADURA	829	829	682	204	160	12	72	11
Badajoz	450	450	364	81	71	8	15	1
Cáceres	379	379	318	123	89	4	57	10
GALICIA	1.181	1.175	921	847	38	72	251	91
A Coruña	416	414	358	324	22	32	93	32
Lugo	214	211	78	62	6	9	30	15
Ourense	147	147	129	125	6	9	43	15
Pontevedra	404	403	356	336	4	22	85	29
MADRID, COMUNIDAD DE	1.731	1.731	1.665	1.580	637	327	50	12
MURCIA, REGIÓN DE	564	584	474	107	104	87	71	13
NAVARRA, C. FORAL DE	235	235	183	181	14	15	19	--
PAÍS VASCO	1.061	1.087	996	996	359	156	80	191
Araba/Álava	382	382	382	382	--	--	--	191
Gipuzkoa	487	474	474	474	359	95	6	--
Bizkaia	192	231	140	140	--	61	74	--
RIOJA, LA	139	141	92	87	15	9	2	--
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	1	1	1	--	--	1	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	30	29	26	--	8	16	2	--
TOTAL	22.355	22.364	17.897	12.308	4.546	2.382	2.068	652

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

8.3. Edificios de nueva planta según energía instalada por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2013

PROVINCIAS	Electricidad	Combustible sólido	Gas ciudad o natural	Otro combustible gaseoso (G. L. P.)	Combustible líquido	Energía solar	Otro tipo de energía
ANDALUCÍA	5.577	298	251	233	96	2.736	254
Almería	589	2	11	--	--	209	--
Cádiz	267	--	17	41	7	149	4
Córdoba	340	12	12	18	--	246	--
Granada	1.268	89	135	63	11	511	7
Huelva	222	--	5	3	--	87	5
Jaén	1.232	176	18	46	10	355	206
Málaga	1.053	19	33	39	68	700	26
Sevilla	606	--	20	23	--	479	6
ARAGÓN	569	28	181	36	75	219	21
Huesca	145	12	7	13	26	42	8
Teruel	97	10	6	9	20	26	3
Zaragoza	327	6	168	14	29	151	10
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	295	20	33	23	51	99	62
BALEARS, ILLES	555	17	38	36	46	355	9
CANARIAS	574	5	14	10	4	338	18
Las Palmas	245	1	7	3	2	153	15
Santa Cruz de Tenerife	329	4	7	7	2	185	3
CANTABRIA	240	15	63	33	42	150	41
CASTILLA - LA MANCHA	2.293	186	234	155	389	1.071	155
Albacete	330	28	38	44	33	168	12
Ciudad Real	543	62	74	19	137	284	32
Cuenca	462	70	47	31	95	189	49
Guadalajara	174	7	24	10	3	88	3
Toledo	784	19	51	51	121	342	59
CASTILLA Y LEÓN	1.830	188	556	181	459	1.084	171
Ávila	114	6	2	4	77	94	2
Burgos	846	64	444	21	99	616	60
León	227	32	6	56	65	87	55
Palencia	45	1	17	7	3	22	4
Salamanca	115	3	21	39	26	54	24
Segovia	227	62	16	47	70	123	17
Soria	37	3	--	--	4	5	--
Valladolid	105	4	13	2	60	14	6
Zamora	114	13	37	5	55	69	3
CATALUÑA	2.802	581	695	156	166	1.180	260
Barcelona	1.017	138	338	41	78	593	100
Girona	590	10	180	60	39	303	107
Lleida	324	109	58	27	24	61	22
Tarragona	871	324	119	28	25	223	31
COMUNIDAD VALENCIANA	2.056	32	129	87	37	1.099	57
Alicante	1.221	21	28	54	12	775	31
Castellón	320	3	24	5	5	89	3
Valencia	515	8	77	28	20	235	23
EXTREMADURA	829	22	64	27	9	351	9
Badajoz	450	10	52	14	8	174	8
Cáceres	379	12	12	13	1	177	1
GALICIA	1.221	100	68	115	220	713	69
A Coruña	424	38	35	39	65	250	43
Lugo	240	18	6	9	13	37	4
Ourense	150	20	3	21	47	115	3
Pontevedra	407	24	24	46	95	311	19
MADRID, COMUNIDAD DE	1.731	100	989	85	102	1.110	179
MURCIA, REGIÓN DE	603	9	22	41	7	277	5
NAVARRA, C. FORAL DE	235	40	64	10	77	42	7
PAÍS VASCO	1.100	45	174	357	34	561	199
Araba/Álava	382	--	--	--	--	--	191
Gipuzkoa	487	6	108	357	6	469	1
Bizkaia	231	39	66	--	28	92	7
RIOJA, LA	141	5	36	6	28	42	3
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	1	--	--	--	--	1	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	30	--	--	--	--	27	--
TOTAL	22.682	1.691	3.611	1.591	1.842	11.455	1.519

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

9. Superficie ocupada y afectada en edificios de nueva planta según destino por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2013

Unidad: Miles de m²

PROVINCIAS	Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación según uso del edificio			Superficie del terreno, solar o parcela afectada por el proyecto		
	Total	Residencial	No residencial	Total	Residencial	No residencial
ANDALUCÍA	1.036	421	615	32.101	1.710	30.391
Almería	159	20	139	7.885	212	7.673
Cádiz	111	30	81	5.917	630	5.287
Córdoba	115	33	82	5.537	80	5.457
Granada	164	94	70	3.818	266	3.552
Huelva	50	22	28	2.845	37	2.808
Jaén	148	102	46	3.546	184	3.362
Málaga	196	71	125	2.185	194	1.991
Sevilla	93	49	44	368	107	261
ARAGÓN	370	67	303	11.130	552	10.578
Huesca	189	8	181	6.719	108	6.611
Teruel	30	8	22	1.923	284	1.639
Zaragoza	151	51	100	2.488	160	2.328
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	42	28	14	429	274	155
BALEARS, ILLES	122	79	43	4.794	3.847	947
CANARIAS	141	58	83	1.301	343	958
Las Palmas	63	19	44	512	88	424
Santa Cruz de Tenerife	78	39	39	789	255	534
CANTABRIA	44	31	13	561	378	183
CASTILLA - LA MANCHA	452	207	245	10.978	2.978	8.000
Albacete	78	31	47	1.154	321	833
Ciudad Real	111	57	54	6.102	2.039	4.063
Cuenca	84	40	44	1.020	197	823
Guadalajara	31	15	16	316	68	248
Toledo	148	64	84	2.386	353	2.033
CASTILLA Y LEÓN	577	294	283	7.934	1.323	6.611
Ávila	32	13	19	471	43	428
Burgos	283	171	112	3.217	563	2.654
León	41	36	5	294	218	76
Palencia	42	3	39	584	14	570
Salamanca	16	16	--	303	284	19
Segovia	103	27	76	2.540	89	2.451
Soria	2	--	2	5	1	4
Valladolid	32	8	24	374	20	354
Zamora	26	20	6	146	91	55
CATALUÑA	1.972	239	1.733	14.026	1.200	12.826
Barcelona	1.513	97	1.416	4.318	400	3.918
Girona	137	70	67	1.482	620	862
Lleida	100	30	70	1.889	75	1.814
Tarragona	222	42	180	6.337	105	6.232
COMUNIDAD VALENCIANA	466	196	270	5.995	2.136	3.859
Alicante	199	123	76	3.606	1.583	2.023
Castellón	101	27	74	1.427	145	1.282
Valencia	166	46	120	962	408	554
EXTREMADURA	140	75	65	775	346	429
Badajoz	90	46	44	269	87	182
Cáceres	50	29	21	506	259	247
GALICIA	266	118	148	4.114	778	3.336
A Coruña	98	49	49	1.463	299	1.164
Lugo	60	10	50	1.355	81	1.274
Ourense	30	15	15	332	122	210
Pontevedra	78	44	34	964	276	688
MADRID, COMUNIDAD DE	463	253	210	2.417	1.239	1.178
MURCIA, REGIÓN DE	98	38	60	5.616	807	4.809
NAVARRA, C. FORAL DE	95	32	63	485	207	278
PAÍS VASCO	266	124	142	4.734	1.272	3.462
Araba/Álava	124	12	112	179	32	147
Gipuzkoa	102	77	25	908	857	51
Bizkaia	40	35	5	3.647	383	3.264
RIOJA, LA	63	16	47	210	29	181
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	1	1	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	4	4	--	4	4	--
TOTAL	6.617	2.280	4.337	107.605	19.424	88.181

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

10. Viviendas según tipo de obra por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2013

PROVINCIAS	Edificación de nueva planta				Obras de rehabilitación total (2)	Obras de demolición (3)	Total viviendas (1+2-3)	
	Total (1)	Edificación residencial destinada a vivienda familiar						Colectiva y no residencial
		Total	Unifamiliar	No unifamiliar				
ANDALUCÍA	5.041	5.039	3.367	1.672	2	1.039	1.695	4.385
Almería	285	284	242	42	1	10	194	101
Cádiz	445	445	153	292	--	112	73	484
Córdoba	286	286	241	45	--	75	126	235
Granada	1.035	1.035	678	357	--	154	463	726
Huelva	326	326	117	209	--	117	68	375
Jaén	946	945	814	131	1	180	432	694
Málaga	1.181	1.181	640	541	--	133	258	1.056
Sevilla	537	537	482	55	--	258	81	714
ARAGÓN	1.786	1.786	230	1.556	0	95	173	1.708
Huesca	75	75	55	20	--	46	21	100
Teruel	58	58	52	6	--	26	47	37
Zaragoza	1.653	1.653	123	1.530	--	23	105	1.571
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	587	586	203	383	1	166	73	680
BALEARS, ILLES	655	655	442	213	--	628	398	885
CANARIAS	709	709	299	410	0	142	47	804
Las Palmas	451	451	132	319	--	80	22	509
Santa Cruz de Tenerife	258	258	167	91	--	62	25	295
CANTABRIA	360	360	182	178	--	155	71	444
CASTILLA - LA MANCHA	1.977	1.974	1.582	392	3	260	640	1.597
Albacete	297	297	217	80	--	28	91	234
Ciudad Real	465	463	390	73	2	48	208	305
Cuenca	353	353	338	15	--	67	47	373
Guadalajara	319	319	121	198	--	33	60	292
Toledo	543	542	516	26	1	84	234	393
CASTILLA Y LEÓN	1.872	1.868	1.566	302	4	209	470	1.611
Ávila	96	94	90	4	2	8	18	86
Burgos	764	764	692	72	--	35	155	644
León	278	276	225	51	2	95	131	242
Palencia	30	30	30	--	--	15	25	20
Salamanca	140	140	114	26	--	17	36	121
Segovia	244	244	230	14	--	8	31	221
Soria	4	4	4	--	--	--	2	2
Valladolid	156	156	78	78	--	23	38	141
Zamora	160	160	103	57	--	8	34	134
CATALUÑA	2.737	2.736	1.379	1.357	1	947	758	2.926
Barcelona	1.460	1.460	605	855	--	517	272	1.705
Girona	664	664	367	297	--	142	154	652
Lleida	184	183	148	35	1	90	46	228
Tarragona	429	429	259	170	--	198	286	341
COMUNIDAD VALENCIANA	3.144	3.142	1.478	1.664	2	335	379	3.100
Alicante	2.304	2.304	978	1.326	--	69	113	2.260
Castellón	294	294	224	70	--	64	80	278
Valencia	546	544	276	268	2	202	186	562
EXTREMADURA	613	610	509	101	3	152	128	637
Badajoz	375	372	277	95	3	84	80	379
Cáceres	238	238	232	6	--	68	48	258
GALICIA	1.320	1.319	798	521	1	347	268	1.399
A Coruña	640	640	307	333	--	100	123	617
Lugo	93	93	53	40	--	73	37	129
Ourense	129	128	114	14	1	90	42	177
Pontevedra	458	458	324	134	--	84	66	476
MADRID, COMUNIDAD DE	6.140	6.134	1.253	4.881	6	291	272	6.159
MURCIA, REGIÓN DE	621	621	408	213	--	44	119	546
NAVARRA, C. FORAL DE	519	519	163	356	--	87	33	573
PAÍS VASCO	2.824	2.824	293	2.531	0	338	690	2.472
Araba/Álava	191	191	191	--	--	4	--	195
Gipuzkoa	1.357	1.357	30	1.327	--	313	320	1.350
Bizkaia	1.276	1.276	72	1.204	--	21	370	927
RIOJA, LA	212	212	70	142	--	31	173	70
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	1	1	1	--	--	5	7	-1
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	118	118	8	110	--	15	30	103
TOTAL	31.236	31.213	14.231	16.982	23	5.286	6.424	30.098

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11. Visados de dirección de obra. Datos generales

VARIABLES	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
OBRA NUEVA								
NÚMERO DE VISADOS	113.041	86.357	50.959	31.595	29.715	24.285	18.289	15.025
NÚMERO DE EDIFICIOS	221.758	145.840	74.152	39.638	35.763	28.623	20.758	16.676
Destinados a uso residencial	209.752	135.659	65.892	31.576	28.407	23.116	16.242	12.868
Unifamiliares	165.993	101.151	53.031	27.072	24.633	19.914	14.515	11.311
Adosados	105.670	50.695	21.179	7.855	5.721	3.971	2.357	1.429
Aislados	60.323	50.456	31.852	19.217	18.912	15.943	12.158	9.882
En bloque	43.646	34.393	12.763	4.428	3.716	3.162	1.692	1.528
Colectivos	113	115	98	76	58	40	35	29
Servicios comerciales	3.801	2.938	2.525	2.297	1.986	1.772	1.625	1.379
Otros destinos	8.205	7.243	5.735	5.765	5.370	3.735	2.891	2.429
SUPERFICIE A CONSTRUIR (m ²)	161.136.809	125.249.637	59.972.512	29.168.594	24.507.412	19.958.064	12.524.764	10.243.162
Destinados a uso residencial	138.565.703	103.751.945	45.110.756	19.509.085	16.391.470	14.206.776	8.572.500	6.860.046
Servicios comerciales	6.878.247	6.160.473	4.104.323	2.053.722	1.487.357	1.605.754	1.263.859	1.142.133
Otros destinos	15.692.859	15.337.219	10.757.433	7.605.787	6.628.585	4.145.534	2.688.405	2.240.983
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	57.100.076	47.062.980	24.040.863	12.749.421	11.007.236	8.719.947	5.418.348	4.485.797
Destinados a uso residencial	49.806.769	39.577.734	18.513.519	8.570.381	7.452.071	6.416.189	3.934.424	3.154.611
Servicios comerciales	1.922.203	1.766.857	1.152.367	685.493	520.759	514.190	431.193	401.918
Otros destinos	5.371.104	5.718.389	4.374.978	3.493.547	3.034.406	1.789.568	1.052.731	929.268
AMPLIACIÓN								
NÚMERO DE VISADOS	9.213	7.626	6.333	4.790	4.234	3.714	3.194	2.353
NÚMERO DE EDIFICIOS	9.593	7.790	6.435	4.886	4.334	3.777	3.263	2.399
Destinados a vivienda	8.075	6.479	5.174	3.498	3.068	2.833	2.423	1.708
Otros destinos	1.518	1.311	1.261	1.388	1.266	944	840	691
SUPERFICIE A CONSTRUIR (m ²)	2.303.761	1.994.439	1.722.215	1.596.065	1.296.546	1.119.176	1.031.747	761.682
Destinados a vivienda	1.172.254	932.285	731.887	516.178	459.690	416.099	348.708	276.501
Otros destinos	1.131.507	1.062.154	990.328	1.079.887	836.856	703.077	683.039	485.181
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	871.207	764.976	726.508	695.526	578.233	441.360	359.285	270.913
Destinados a vivienda	437.487	378.162	324.720	239.887	217.745	196.458	150.567	124.992
Otros destinos	433.720	386.814	401.788	455.639	360.488	244.902	208.719	145.921
REFORMA O RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS								
NÚMERO DE VISADOS	32.051	35.610	34.679	36.947	39.653	34.209	27.504	27.069
NÚMERO DE EDIFICIOS	34.456	36.302	36.423	40.758	40.448	34.498	27.674	27.303
Destinados a vivienda	27.132	28.225	28.718	31.789	32.597	28.610	22.934	22.290
Otros destinos	7.324	8.077	7.705	8.969	7.851	5.888	4.740	5.013
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	2.789.006	3.141.756	3.064.879	3.167.208	2.737.763	2.159.938	1.598.691	1.450.573
Destinados a vivienda	1.429.209	1.651.111	1.471.899	1.425.081	1.331.027	1.165.230	935.758	793.044
Otros destinos	1.359.797	1.490.645	1.592.980	1.742.127	1.406.736	994.707	662.933	657.529
REFORMA DE LOCALES								
NÚMERO DE VISADOS	11.994	8.825	7.768	6.399	6.710	5.932	5.045	4.816
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	712.890	456.359	417.336	312.211	378.699	385.954	297.173	229.999
REFUERZO O CONSOLIDACIÓN DE EDIFICIOS								
NÚMERO DE VISADOS	758	255	348	1.342	1.603	1.956	1.808	2.108
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	49.788	25.475	34.700	70.937	91.113	72.884	58.185	55.775
URBANIZACIÓN								
NÚMERO DE VISADOS	3.273	2.699	2.352	3.906	3.182	1.908	1.275	1.304
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	1.254.456	1.210.436	821.841	765.109	471.121	265.033	155.904	143.961
DEMOLICIÓN								
NÚMERO DE VISADOS	8.113	7.180	3.750	2.501	3.116	2.855	2.287	2.517
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	176.604	140.113	73.380	49.588	50.836	46.695	32.548	31.066
OTROS								
NÚMERO DE VISADOS	3.259	3.178	2.143	1.628	1.575	1.480	1.272	1.244
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	151.283	118.518	79.347	92.829	72.126	49.934	22.121	24.619
NÚMERO TOTAL DE VISADOS	181.702	151.730	108.332	89.108	89.788	76.339	60.674	56.436

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

Nota: A partir del ejercicio 2005, en edificios de uso residencial se incluye lo mismo que se incluía en edificios de viviendas (adosados, aislados y en bloque) y además, los colectivos, que hasta este momento estaban en "Otros destinos".

4. Obras en edificación

11.1. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Número de edificios por Comunidades Autónomas según destino. Año 2012

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Número de edificios							
	Total	Destinados a uso residencial					Servicios comerciales	Otros destinos
		Total	Unifamiliares		En bloque	Colectivos		
		Adosadas	Aisladas					
ANDALUCÍA	4.182	3.211	454	2.341	413	3	374	597
ARAGÓN	627	435	53	324	57	1	69	123
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	565	430	27	365	28	10	44	91
BALEARS, ILLES	667	587	47	475	65	0	27	53
CANARIAS	703	502	96	341	65	0	38	163
CANTABRIA	237	198	43	123	31	1	12	27
CASTILLA - LA MANCHA	2.163	1.740	256	1.393	91	0	169	254
CASTILLA Y LEÓN	2.581	2.152	305	1.757	83	7	119	310
CATALUÑA	1.791	1.113	125	818	169	1	202	476
COMUNIDAD VALENCIANA	1.543	1.171	123	908	139	1	159	213
EXTREMADURA	1.123	834	80	731	22	1	190	99
GALICIA	1.503	1.304	98	1.129	74	3	43	156
MADRID, COMUNIDAD DE	1.427	1.178	407	572	194	5	118	131
MURCIA, REGIÓN DE	624	525	42	419	63	1	37	62
NAVARRA, C. FORAL DE	384	325	64	208	53	0	8	51
PAÍS VASCO	501	424	120	179	125	0	7	70
RIOJA, LA	137	113	17	75	20	1	9	15
TOTAL	20.758	16.242	2.357	12.158	1.692	35	1.625	2.891

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.1. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Número de edificios por Comunidades Autónomas según destino. Año 2013

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Número de edificios							
	Total	Destinados a uso residencial					Servicios comerciales	Otros destinos
		Total	Unifamiliares		En bloque	Colectivos		
		Adosadas	Aisladas					
ANDALUCÍA	3.455	2.619	435	1.872	308	4	324	512
ARAGÓN	502	356	36	269	51	0	56	90
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	407	290	10	262	18	0	40	77
BALEARS, ILLES	582	520	10	439	71	0	28	34
CANARIAS	580	446	49	309	87	1	23	111
CANTABRIA	212	179	44	115	20	0	6	27
CASTILLA - LA MANCHA	1.640	1.280	78	1.136	62	4	166	194
CASTILLA Y LEÓN	1.948	1.516	106	1.356	47	7	127	305
CATALUÑA	1.470	865	78	668	115	4	182	423
COMUNIDAD VALENCIANA	1.389	1.116	191	765	160	0	97	176
EXTREMADURA	822	625	25	572	28	0	136	61
GALICIA	1.099	934	16	855	61	2	38	127
MADRID, COMUNIDAD DE	1.283	1.039	292	501	245	1	96	148
MURCIA, REGIÓN DE	541	457	19	380	55	3	32	52
NAVARRA, C. FORAL DE	233	204	17	161	25	1	10	19
PAÍS VASCO	399	338	23	160	153	2	9	52
RIOJA, LA	114	84	0	62	22	0	9	21
TOTAL	16.676	12.868	1.429	9.882	1.528	29	1.379	2.429

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.2. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Superficie y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según destino. Año 2012

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Superficie a construir (m ²)				Presupuesto de ejecución material (miles de euros)			
	Total	Edificios de uso residencial	Servicios comerciales	Otros destinos	Total	Edificios de uso residencial	Servicios comerciales	Otros destinos
ANDALUCÍA	2.245.773	1.564.289	208.185	473.299	947.452	683.992	75.689	187.771
ARAGÓN	413.724	317.730	17.208	78.786	159.291	131.551	5.329	22.411
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	233.873	209.840	3.098	20.935	101.264	94.517	930	5.817
BALEARIS, ILLES	407.339	293.518	53.828	59.993	243.690	194.836	18.142	30.712
CANARIAS	484.821	275.749	62.172	146.900	218.953	122.836	23.338	72.779
CANTABRIA	133.383	86.025	12.780	34.578	68.134	48.734	3.072	16.328
CASTILLA - LA MANCHA	717.359	522.817	78.378	116.164	272.275	223.050	19.663	29.562
CASTILLA Y LEÓN	888.156	610.239	43.712	234.205	379.978	276.048	12.403	91.527
CATALUÑA	1.277.044	776.512	152.577	347.955	693.784	422.874	60.812	210.098
COMUNIDAD VALENCIANA	867.705	503.276	123.391	241.038	336.659	232.392	38.590	65.677
EXTREMADURA	383.402	283.377	61.218	38.807	145.367	108.145	22.519	14.703
GALICIA	843.026	515.137	152.772	175.117	309.666	212.635	35.051	61.980
MADRID, COMUNIDAD DE	1.854.078	1.317.627	249.793	286.658	761.348	574.464	99.357	87.527
MURCIA, REGIÓN DE	358.776	250.282	8.205	100.289	129.575	98.492	3.032	28.051
NAVARRA, C. FORAL DE	414.130	365.457	5.798	42.875	204.705	183.127	3.117	18.461
PAÍS VASCO	851.155	569.985	7.139	274.031	396.323	289.298	2.497	104.528
RIOJA, LA	151.020	110.640	23.605	16.775	49.883	37.433	7.653	4.797
TOTAL	12.524.764	8.572.500	1.263.859	2.688.405	5.418.347	3.934.424	431.194	1.052.729

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.2. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Superficie y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según destino. Año 2013

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Superficie a construir (m ²)				Presupuesto de ejecución material (miles de euros)			
	Total	Edificios de uso residencial	Servicios comerciales	Otros destinos	Total	Edificios de uso residencial	Servicios comerciales	Otros destinos
ANDALUCÍA	1.692.315	1.201.208	149.955	341.152	724.017	517.514	49.790	156.713
ARAGÓN	376.064	262.994	16.896	96.174	151.561	106.557	4.248	40.756
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	129.623	95.456	8.231	25.936	64.008	51.693	2.617	9.698
BALEARIS, ILLES	343.336	262.739	32.379	48.218	220.759	179.685	14.008	27.066
CANARIAS	480.056	256.642	110.792	112.622	200.602	121.133	38.702	40.767
CANTABRIA	158.396	98.549	24.937	34.910	76.898	51.494	9.554	15.849
CASTILLA - LA MANCHA	642.266	397.577	44.860	199.829	242.434	168.380	12.053	62.002
CASTILLA Y LEÓN	561.896	397.524	37.162	127.210	231.836	180.130	9.211	42.496
CATALUÑA	1.021.073	509.207	192.392	319.474	546.442	295.378	103.743	147.321
COMUNIDAD VALENCIANA	707.946	525.150	49.130	133.666	294.835	239.674	10.555	44.606
EXTREMADURA	233.967	180.038	19.455	34.474	90.073	71.748	4.080	14.245
GALICIA	549.212	373.548	94.850	80.814	217.390	159.472	29.798	28.120
MADRID, COMUNIDAD DE	1.985.983	1.271.818	245.586	468.579	774.796	522.986	74.379	177.432
MURCIA, REGIÓN DE	300.610	259.896	5.100	35.614	117.551	102.696	1.668	13.186
NAVARRA, C. FORAL DE	236.740	176.205	34.290	26.245	120.891	91.869	13.596	15.426
PAÍS VASCO	660.975	516.808	8.405	135.762	357.638	267.090	4.334	86.214
RIOJA, LA	162.704	74.687	67.713	20.304	54.066	27.113	19.584	7.369
TOTAL	10.243.162	6.860.046	1.142.133	2.240.983	4.485.797	3.154.611	401.918	929.268

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.3. Visados de dirección de obra. Ampliación y/o restauración de edificios. Número de edificios por Comunidades Autónomas según destino. Año 2012

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Ampliación			Reforma y/o restauración		
	Número de edificios			Número de edificios		
	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos
ANDALUCÍA	820	628	192	3.914	3.107	807
ARAGÓN	80	47	33	864	659	205
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	67	55	12	2.807	2.436	371
BALEARS, ILLES	228	183	45	1.135	974	161
CANARIAS	226	167	59	741	513	228
CANTABRIA	15	11	4	649	589	60
CASTILLA - LA MANCHA	228	167	61	702	557	145
CASTILLA Y LEÓN	210	150	60	1.339	1.004	335
CATALUÑA	486	348	138	6.580	5.828	752
COMUNIDAD VALENCIANA	365	298	67	2.250	1.876	374
EXTREMADURA	124	95	29	1.092	955	137
GALICIA	173	112	61	1.397	1.133	264
MADRID, COMUNIDAD DE	90	69	21	1.878	1.440	438
MURCIA, REGIÓN DE	79	61	18	703	616	87
NAVARRA, C. FORAL DE	36	20	16	393	315	78
PAÍS VASCO	29	10	19	1.031	782	249
RIOJA, LA	7	2	5	199	150	49
TOTAL	3.263	2.423	840	27.674	22.934	4.740

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.3. Visados de dirección de obra. Ampliación y/o restauración de edificios. Número de edificios por Comunidades Autónomas según destino. Año 2013

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Ampliación			Reforma y/o restauración		
	Número de edificios			Número de edificios		
	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos
ANDALUCÍA	587	427	160	4.082	3.157	925
ARAGÓN	60	25	35	792	524	268
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	36	25	11	3.119	2.706	413
BALEARS, ILLES	216	165	51	1.141	945	196
CANARIAS	103	91	12	785	561	224
CANTABRIA	15	8	7	640	550	90
CASTILLA - LA MANCHA	136	107	29	765	573	192
CASTILLA Y LEÓN	167	99	68	1.277	914	363
CATALUÑA	343	240	103	6.323	5.529	794
COMUNIDAD VALENCIANA	306	238	68	2.489	2.053	436
EXTREMADURA	76	61	15	962	821	141
GALICIA	127	87	40	1.153	916	237
MADRID, COMUNIDAD DE	87	54	33	1.642	1.295	347
MURCIA, REGIÓN DE	85	61	24	670	578	92
NAVARRA, C. FORAL DE	16	7	9	346	273	73
PAÍS VASCO	26	8	18	961	774	187
RIOJA, LA	13	5	8	156	121	35
TOTAL	2.399	1.708	691	27.303	22.290	5.013

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.4. Visados de dirección de obra. Ampliación y/o restauración de edificios. Superficie y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según destino. Año 2012

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Ampliación						Reforma y/o restauración	
	Superficie (en m ²)			Presupuesto de ejecución material (miles de euros)			Presupuesto de ejecución material (miles de euros)	
	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos	Total	De ello: en edificios destinados a viviendas
ANDALUCÍA	211.018	91.496	119.522	86.171,5	35.756,2	50.415,3	211.614,1	124.767,8
ARAGÓN	21.965	7.966	13.999	7.650,5	2.801,7	4.848,8	45.032,4	29.067,1
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	16.774	6.698	10.076	7.179,3	3.089,0	4.090,3	66.313,7	54.395,2
BALEARS, ILLES	98.286	26.827	71.459	31.734,0	15.691,0	16.043,0	95.008,5	59.226,7
CANARIAS	70.245	25.935	44.310	26.950,4	10.557,2	16.393,2	42.357,8	14.701,5
CANTABRIA	20.521	1.469	19.052	3.205,2	539,5	2.665,7	24.455,9	19.288,2
CASTILLA - LA MANCHA	49.031	25.381	23.650	18.913,0	9.625,6	9.287,4	36.443,8	19.770,7
CASTILLA Y LEÓN	54.219	19.683	34.536	19.060,7	8.229,9	10.830,8	96.818,8	54.252,6
CATALUÑA	94.865	40.122	54.743	52.008,6	22.520,9	29.487,7	321.753,8	176.489,8
COMUNIDAD VALENCIANA	71.033	37.677	33.356	31.434,5	16.298,4	15.136,1	86.539,8	52.956,8
EXTREMADURA	31.973	15.191	16.782	9.647,7	4.918,9	4.728,8	39.550,8	22.769,2
GALICIA	45.779	23.442	22.337	13.746,6	8.649,6	5.097,0	121.287,3	85.828,9
MADRID, COMUNIDAD DE	185.330	13.459	171.871	21.705,7	5.662,4	16.043,3	186.432,7	89.586,9
MURCIA, REGIÓN DE	15.991	8.120	7.871	8.180,4	3.337,9	4.842,5	34.509,9	22.811,8
NAVARRA, C. FORAL DE	20.503	3.644	16.859	7.163,7	1.758,7	5.405,0	40.391,7	29.567,8
PAÍS VASCO	19.745	1.414	18.331	11.818,6	1.005,2	10.813,4	138.756,8	72.852,4
RIOJA, LA	4.469	184	4.285	2.714,8	124,6	2.590,2	11.422,8	7.424,2
TOTAL	1.031.747	348.708	683.039	359.285,2	150.566,7	208.718,5	1.598.690,6	935.757,6

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.4. Visados de dirección de obra. Ampliación y/o restauración de edificios. Superficie y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según destino. Año 2013

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Ampliación						Reforma y/o restauración	
	Superficie (en m ²)			Presupuesto de ejecución material (miles de euros)			Presupuesto de ejecución material (miles de euros)	
	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos	Total	De ello: en edificios destinados a viviendas
ANDALUCÍA	141.183	66.540	74.643	53.259,1	28.301,5	24.957,6	224.511,7	109.715,3
ARAGÓN	25.547	4.951	20.596	5.255,5	1.844,1	3.411,4	39.868,6	22.490,6
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	4.811	2.844	1.967	2.640,9	1.420,5	1.220,4	70.438,9	51.141,4
BALEARS, ILLES	170.960	26.409	144.551	52.055,7	15.665,9	36.389,8	143.272,9	61.444,0
CANARIAS	15.488	13.128	2.360	7.330,1	6.469,6	860,5	48.102,8	12.290,6
CANTABRIA	10.923	1.760	9.163	1.880,5	827,8	1.052,7	24.105,4	18.932,5
CASTILLA - LA MANCHA	29.023	19.345	9.678	9.978,2	7.291,5	2.686,7	27.795,1	15.124,2
CASTILLA Y LEÓN	36.077	12.831	23.246	13.846,0	5.390,2	8.455,8	78.835,0	40.639,6
CATALUÑA	70.037	29.620	40.417	31.265,9	16.231,2	15.034,7	255.988,5	160.204,4
COMUNIDAD VALENCIANA	60.583	34.338	26.245	20.866,4	14.438,6	6.427,8	92.742,2	47.187,5
EXTREMADURA	13.209	9.116	4.093	4.818,9	3.161,4	1.657,5	29.172,0	19.530,3
GALICIA	53.705	19.230	34.475	18.272,3	8.095,0	10.177,3	73.766,1	51.558,0
MADRID, COMUNIDAD DE	56.958	11.024	45.934	21.178,6	6.056,5	15.122,1	159.526,0	60.092,9
MURCIA, REGIÓN DE	37.933	21.185	16.748	11.729,9	7.694,3	4.035,6	21.724,4	15.513,1
NAVARRA, C. FORAL DE	5.747	1.355	4.392	2.320,9	669,2	1.651,7	31.045,6	23.821,2
PAÍS VASCO	23.388	1.752	21.636	12.440,4	1.053,1	11.387,3	111.948,4	70.042,5
RIOJA, LA	6.110	1.073	5.037	1.773,5	381,1	1.392,4	17.729,2	13.316,0
TOTAL	761.682	276.501	485.181	270.912,8	124.991,5	145.921,3	1.450.572,8	793.044,1

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

12. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Ampliación, reforma de edificios y locales. Número de edificios y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según clase de promotor. Año 2012

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Sector privado								Administraciones Públicas	
	Personas físicas y comunidades de propietarios		Sociedades mercantiles		Cooperativas		Otros promotores		Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)
	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)		
ANDALUCÍA	7.373	492.787,5	1.731	636.447,2	91	17.224,2	558	130.347,3	219	36.678,3
ARAGÓN	1.295	80.108,6	388	76.698,3	17	30.368,3	99	15.044,1	86	8.386,9
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	3.279	106.126,8	611	67.872,8	1	9,3	72	5.969,1	16	2.610,8
BALEARIS, ILLES	1.641	182.923,4	463	178.288,6	1	0,0	24	11.595,0	7	3.203,4
CANARIAS	1.365	92.801,6	436	170.644,6	6	198,8	46	5.816,9	12	21.368,0
CANTABRIA	817	53.761,6	147	39.939,4	0	0,0	8	907,8	12	2.911,3
CASTILLA - LA MANCHA	2.639	204.227,8	471	100.348,7	27	7.449,5	44	9.399,2	48	11.204,2
CASTILLA Y LEÓN	3.453	270.190,4	667	161.188,0	30	8.266,4	115	24.525,1	150	41.854,8
CATALUÑA	7.731	425.680,8	1.461	537.158,4	29	21.376,5	179	76.327,7	121	41.898,1
COMUNIDAD VALENCIANA	3.527	202.039,9	807	211.934,2	21	6.219,1	87	17.039,4	117	35.992,3
EXTREMADURA	2.227	119.730,7	171	61.097,4	21	1.466,0	30	7.816,1	79	17.864,5
GALICIA	2.756	255.183,7	449	121.795,3	11	12.460,7	80	30.322,5	51	34.617,8
MADRID, COMUNIDAD DE	2.323	170.057,2	1.277	655.751,2	41	84.388,2	184	92.541,7	22	23.081,3
MURCIA, REGIÓN DE	1.239	83.257,6	190	52.721,6	23	18.643,9	44	15.189,2	15	1.293,1
NAVARRA, C. FORAL DE	620	77.475,1	204	127.703,5	3	18.605,4	32	5.638,9	25	6.947,8
PAÍS VASCO	1.095	127.779,5	463	283.081,4	53	69.779,6	64	45.674,9	66	21.834,8
RIOJA, LA	282	26.491,1	60	33.597,4	2	0,0	11	929,8	18	3.153,7
TOTAL	43.662	2.970.623,3	9.996	3.516.268,0	377	296.455,9	1.677	495.084,7	1.064	314.901,1

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

12. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Ampliación, reforma de edificios y locales. Número de edificios y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según clase de promotor. Año 2013

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Sector privado								Administraciones Públicas	
	Personas físicas y comunidades de propietarios		Sociedades mercantiles		Cooperativas		Otros promotores		Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)
	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)		
ANDALUCÍA	6.689	410.416,7	1.640	432.679,9	77	17.362,9	552	130.605,8	263	49.617,7
ARAGÓN	1.040	63.204,6	357	79.679,3	28	17.064,0	73	32.075,9	150	11.655,8
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	3.387	91.079,9	605	48.415,3	6	272,9	69	3.001,7	16	803,2
BALEARIS, ILLES	1.508	175.158,5	499	239.488,6	2	165,8	22	8.472,6	7	953,2
CANARIAS	1.168	76.141,2	429	180.143,0	0	0,0	28	9.480,1	9	1.605,3
CANTABRIA	761	40.653,5	170	55.538,0	1	220,0	9	4.591,2	19	4.437,4
CASTILLA - LA MANCHA	2.316	179.178,0	309	58.406,8	12	34.380,3	43	10.121,8	56	8.550,1
CASTILLA Y LEÓN	2.919	215.491,4	409	70.639,0	8	3.744,1	115	25.963,7	174	18.550,2
CATALUÑA	6.950	292.248,1	1.554	495.556,3	12	1.503,7	142	37.388,4	121	44.653,0
COMUNIDAD VALENCIANA	3.512	185.168,2	877	195.003,1	22	5.252,6	101	20.402,8	104	18.326,7
EXTREMADURA	1.807	88.413,2	129	24.284,1	6	941,7	18	1.405,7	59	13.097,6
GALICIA	2.122	178.505,9	322	99.648,0	7	18.221,8	75	14.329,8	45	9.571,9
MADRID, COMUNIDAD DE	1.850	133.589,5	1.325	676.726,8	42	58.700,7	173	97.533,5	36	22.371,5
MURCIA, REGIÓN DE	1.129	90.555,5	173	30.942,2	28	17.520,5	36	5.810,6	27	9.634,6
NAVARRA, C. FORAL DE	500	56.418,0	106	78.777,6	5	1.412,3	13	19.923,7	22	3.487,7
PAÍS VASCO	1.017	143.683,1	391	263.840,0	50	50.281,8	52	34.820,8	45	11.418,2
RIOJA, LA	227	43.291,7	51	23.823,4	1	175,7	9	6.386,7	15	2.223,6
TOTAL	38.902	2.463.197,0	9.346	3.053.591,4	307	227.220,8	1.530	462.314,8	1.168	230.957,7

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

13. Visados de dirección de obra. Viviendas según sus características

VARIABLES	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
NÚMERO DE VIVIENDAS								
TOTAL	911.568	688.851	299.551	146.640	127.543	109.866	69.656	58.740
Obra nueva	865.561	651.427	264.795	110.849	91.662	78.286	44.162	34.288
En edificios de viviendas unifamiliares	165.988	101.152	53.031	27.072	24.633	19.914	14.515	11.311
En bloques de viviendas	699.162	550.093	211.758	83.750	66.994	58.346	29.611	22.961
En edificios no destinados a viviendas	411	182	6	27	35	26	36	16
A ampliar	9.985	7.884	5.839	3.834	3.268	2.957	2.487	1.853
A reformar y/o restaurar	36.022	29.540	28.917	31.957	32.613	28.623	23.007	22.599
SUPERFICIE MEDIA POR VIVIENDA (m²)								
OBRA NUEVA								
En edificios de viviendas unifamiliares	166,0	167,6	172,7	183,3	187,8	189,7	196,8	197,8
En bloques de viviendas	99,5	98,3	96,8	99,1	100,2	103,8	107,8	106,7
En edificios no destinados a viviendas	97,8	101,2	147,5	159,5	128,4	149,1	154,3	191,9
A AMPLIAR	105,9	106,3	110,5	121,9	128,5	128,3	127,2	131,9
NÚMERO DE VIVIENDAS POR CLASES DE PROMOTOR								
Personas físicas y comunidades de propietarios	124.138	100.670	71.642	55.323	55.692	49.521	37.937	34.294
Sociedades mercantiles	750.618	558.059	199.202	70.523	59.048	47.105	26.452	20.300
Cooperativas	15.248	10.465	13.964	8.955	7.634	7.041	3.144	2.389
Administraciones Públicas	8.461	9.015	5.370	5.098	2.628	2.413	525	557
Otros promotores	13.103	10.642	9.373	6.464	1.730	3.404	1.598	1.200

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

13.1. Visados de dirección de obra. Número de viviendas por Comunidades Autónomas según tipos de obra y clase de promotor. Año 2012

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Obra nueva				A ampliar	A reformar y/o restaurar	Según clases de promotor				
	Total	En edificios de vivienda		En otros edificios			Personas físicas y comunidades de propietarios	Sociedades mercantiles	Cooperativas	Administraciones Públicas	Otros promotores
		Unifamiliares	En bloque								
ANDALUCÍA	8.737	2.795	5.934	8	645	3.125	6.237	5.651	189	100	330
ARAGÓN	1.662	377	1.284	1	56	686	1.004	792	442	9	157
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.118	392	726	0	55	2.436	2.593	1.004	0	3	9
BALEARS, ILLES	1.137	522	615	0	184	979	1.527	755	1	0	17
CANARIAS	1.443	437	997	9	184	518	1.110	1.014	0	20	1
CANTABRIA	485	166	319	0	11	589	864	218		1	2
CASTILLA - LA MANCHA	2.438	1.649	786	3	174	557	2.245	857	45	16	6
CASTILLA Y LEÓN	3.064	2.062	992	10	152	1.010	2.931	1.087	81	97	30
CATALUÑA	3.938	943	2.995	0	350	5.832	7.092	2.782	207	10	29
COMUNIDAD VALENCIANA	2.716	1.031	1.685	0	303	1.876	3.012	1.851	5	14	13
EXTREMADURA	1.444	811	631	2	95	955	1.788	660	18	24	4
GALICIA	2.115	1.227	888	0	116	1.133	2.468	606	161	93	36
MADRID, COMUNIDAD DE	6.526	979	5.544	3	69	1.440	2.017	4.566	1.051	1	400
MURCIA, REGIÓN DE	1.203	461	742	0	61	616	1.112	587	173	2	6
NAVARRA, C. FORAL DE	2.011	272	1.739	0	20	315	635	1.263	200	0	248
PAÍS VASCO	3.613	299	3.314	0	10	789	1.077	2.328	563	135	309
RIOJA, LA	512	92	420	0	2	151	225	431	8	0	1
TOTAL	44.162	14.515	29.611	36	2.487	23.007	37.937	26.452	3.144	525	1.598

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

13.1. Visados de dirección de obra. Número de viviendas por Comunidades Autónomas según tipos de obra y clase de promotor. Año 2013

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Obra nueva				A ampliar	A reformar y/o restaurar	Según clases de promotor				
	Total	En edificios de vivienda		En otros edificios			Personas físicas y comunidades de propietarios	Sociedades mercantiles	Cooperativas	Administraciones Públicas	Otros promotores
		Unifamiliares	En bloque								
ANDALUCÍA	6.248	2.307	3.937	4	460	3.157	5.668	3.603	159	141	294
ARAGÓN	1.396	305	1.091	0	28	524	817	871	241	9	10
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	488	272	216	0	25	2.706	2.702	504	2	4	7
BALEARS, ILLES	1.011	449	562	0	166	945	1.386	706	0	1	29
CANARIAS	1.185	358	827	0	91	563	934	888	0	2	15
CANTABRIA	557	159	398	0	8	551	640	471	0	2	3
CASTILLA - LA MANCHA	1.744	1.214	530	0	110	574	1.979	399	43	5	2
CASTILLA Y LEÓN	1.850	1.462	385	3	99	914	2.428	315	50	51	19
CATALUÑA	2.401	746	1.655	0	240	5.819	6.261	1.883	5	220	91
COMUNIDAD VALENCIANA	3.062	956	2.101	5	244	2.056	3.066	2.240	11	30	15
EXTREMADURA	825	597	228	0	61	821	1.444	220	1	36	6
GALICIA	1.550	871	679	0	115	924	1.955	384	202	5	43
MADRID, COMUNIDAD DE	6.196	793	5.399	4	54	1.295	1.819	4.655	791	3	277
MURCIA, REGIÓN DE	1.238	399	839	0	132	579	1.297	414	226	2	10
NAVARRA, C. FORAL DE	1.012	178	834	0	7	273	472	676	0	3	141
PAÍS VASCO	3.178	183	2.995	0	8	777	1.228	1.847	658	42	188
RIOJA, LA	347	62	285	0	5	121	198	224	0	1	50
TOTAL	34.288	11.311	22.961	16	1.853	22.599	34.294	20.300	2.389	557	1.200

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

13.2. Visados de dirección de obra. Superficie media de las viviendas por Comunidades Autónomas según tipos de obra. Años 2012 y 2013

Unidad: Metros cuadrados

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2012				2013			
	Obra nueva			Ampliación	Obra nueva			Ampliación
	En edificios de viviendas		En otros edificios		En edificios de viviendas		En otros edificios	
	Unifamiliares	En bloque			Unifamiliares	En bloque		
ANDALUCÍA	186,7	99,7	167,4	129,2	184,9	96,0	158,3	127,8
ARAGÓN	200,4	116,9	122,0	120,0	185,6	115,3	-	146,2
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	187,1	101,2	-	115,8	181,6	106,4	-	107,4
BALEARIS, ILLES	280,4	120,3	-	133,3	289,5	123,8	-	142,0
CANARIAS	188,3	96,8	167,2	125,9	196,8	116,0	-	126,1
CANTABRIA	185,2	89,7	-	128,2	187,2	97,3	-	197,9
CASTILLA LA MANCHA	179,5	114,7	129,3	128,1	180,5	119,0	-	151,2
CASTILLA - LEÓN	168,8	103,7	147,9	116,9	163,8	107,6	139,3	114,7
CATALUÑA	238,3	127,2	-	107,8	237,5	123,3	-	116,2
COMUNIDAD VALENCIANA	213,6	97,0	-	112,4	208,9	96,2	279,2	126,0
EXTREMADURA	179,6	111,2	113,0	150,7	190,6	115,6	-	132,9
GALICIA	221,6	115,7	-	180,0	214,7	100,5	-	150,8
MADRID, COMUNIDAD DE	200,5	112,1	164,7	164,4	219,9	117,1	155,8	186,8
MURCIA, REGIÓN DE	194,7	116,3	-	124,3	195,7	105,7	-	125,0
NAVARRA, C. FORAL DE	201,0	104,7	-	166,5	187,0	96,2	-	149,3
PAÍS VASCO	198,2	100,0	-	139,2	225,0	93,4	-	210,3
RIOJA, LA	215,0	111,7	-	92,0	186,5	117,8	-	163,4
TOTAL	196,8	107,8	154,3	127,2	197,8	106,7	191,9	131,9

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

14. Visados de dirección de obra. Superficie en edificios no residenciales por Comunidades Autónomas. Año 2012

Unidad: Metros cuadrados

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Servicios comerciales y almacenes	Explotaciones agrarias y ganaderas	Industrias	Servicios burocráticos (oficinas)	Turismo, recreo y deportes	Servicios de transporte	Otros servicios
ANDALUCÍA	681.484	208.185	35.591	59.670	30.645	149.606	41.926	155.861
ARAGÓN	95.994	17.208	12.185	11.285	913	11.372	1.688	41.343
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	24.033	3.098	2.152	5.707	683	5.240	1.050	6.103
BALEARS, ILLES	113.785	53.828	494	6.360	13.619	32.517	1.210	5.757
CANARIAS	209.072	62.172	11.341	37.787	38.859	24.848	25.665	8.400
CANTABRIA	47.358	12.780	449	4.506	9.888	2.234	103	17.398
CASTILLA - LA MANCHA	194.542	78.378	17.392	22.233	3.510	43.919	11.886	17.224
CASTILLA Y LEÓN	277.917	43.712	20.748	27.603	15.132	59.012	37.196	74.514
CATALUÑA	500.532	152.577	8.459	77.916	20.483	59.423	14.311	167.363
COMUNIDAD VALENCIANA	364.429	123391	7.609	45.524	23.611	28.126	4.160	132.008
EXTREMADURA	100.025	61.218	3.162	2.574	11.212	9.743	2.382	9.734
GALICIA	327.889	152.772	9.953	32.197	16.399	25.898	8.508	82.162
MADRID, COMUNIDAD DE	536.451	249.793	3.510	46.274	21.205	47.782	89.851	78.036
MURCIA, REGIÓN DE	108.494	8.205	671	31.733	2.272	32.845	1.123	31.645
NAVARRA, C. FORAL DE	48.673	5.798	2.030	17.026	3.160	3.555	1.093	16.011
PAÍS VASCO	281.170	7.139	2.069	51.497	103.264	12.917	24.053	80.231
RIOJA, LA	40.380	23.605	719	0	0	9.432	0	6.624
TOTAL	3.952.228	1.263.859	138.534	479.892	314.855	558.469	266.205	930.414

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

14. Visados de dirección de obra. Superficie en edificios no residenciales por Comunidades Autónomas. Año 2013

Unidad: Metros cuadrados

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Servicios comerciales y almacenes	Explotaciones agrarias y ganaderas	Industrias	Servicios burocráticos (oficinas)	Turismo, recreo y deportes	Servicios de transporte	Otros servicios
ANDALUCÍA	491.107	149.955	29.995	44.677	40.365	78.259	31.911	115.945
ARAGÓN	113.070	16.896	8.060	9.800	9.357	23.557	1.011	44.389
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	34.167	8.231	2.960	3.477		12.315	1.848	5.336
BALEARS, ILLES	80.597	32.379	379	4.894	4.580	31.534	199	6.632
CANARIAS	223.414	110.792	3.863	7.469	385	90.734	8.164	2.007
CANTABRIA	59.847	24.937	226	3.667	1.087	6.253	194	23.483
CASTILLA - LA MANCHA	244.689	44.860	10.106	13.509	6.384	47.984	9.520	112.326
CASTILLA Y LEÓN	164.372	37.162	25.978	26.785	6.261	26.321	15.792	26.073
CATALUÑA	511.866	192.392	11.187	86.150	939	49.542	34.722	136.934
COMUNIDAD VALENCIANA	182.796	49130	7.729	30.469	14.437	19.138	36.970	24.923
EXTREMADURA	53.929	19.455	1.856	4.708	3.357	3.467	2.608	18.478
GALICIA	175.664	94.850	8.854	22.166	2.549	16.092	12.294	18.859
MADRID, COMUNIDAD DE	714.165	245.586	12.082	225.240	67.742	63.183	834	99.498
MURCIA, REGIÓN DE	40.714	5.100	1.389	234	3.815	12.027	648	17.501
NAVARRA, C. FORAL DE	60.535	34.290	1.864	3.420		3.173	250	17.538
PAÍS VASCO	144.167	8.405	1.761	9.028	22.628	9.591	54.269	38.485
RIOJA, LA	88.017	67.713	1.280	6.611		3.533	6.281	2.599
TOTAL	3.383.116	1.142.133	129.569	502.304	183.886	496.703	217.515	711.006

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

15.1. Visados de dirección de obra. Obras terminadas. Número de edificios por Comunidades Autónomas según clase de promotor. Año 2012

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Número de obras	Número de edificios terminados según clases de promotor					
		Total	Personas físicas y comunidades de propietarios	Sociedades mercantiles	Cooperativas	Administraciones Públicas	Otros promotores
ANDALUCÍA	8.744	10.336	6.603	2.406	51	691	585
ARAGÓN	1.132	1.211	824	278	17	61	31
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	2.978	3.062	2.384	566	8	23	81
BALEARS, ILLES	1.829	1.907	1.421	434	0	24	28
CANARIAS	1.103	1.229	819	364	3	11	32
CANTABRIA	579	697	469	204	1	8	15
CASTILLA - LA MANCHA	3.267	4.239	2.792	1.254	87	48	58
CASTILLA Y LEÓN	4.026	4.632	3.393	801	177	143	118
CATALUÑA	6.356	6.943	4.810	1.684	24	224	201
COMUNIDAD VALENCIANA	5.543	6.614	3.944	2.082	28	397	163
EXTREMADURA	1.124	1.501	973	390	42	52	44
GALICIA	1.281	1.520	1.004	472	0	16	28
MADRID, COMUNIDAD DE	4.322	5.574	2.544	2.455	177	208	190
MURCIA, REGIÓN DE	1.150	1.192	907	210	29	25	21
NAVARRA, C. FORAL DE	550	576	423	98	0	33	22
PAÍS VASCO	1.302	1.389	752	435	75	70	57
RIOJA, LA	438	470	308	115	3	23	21
TOTAL	45.724	53.092	34.370	14.248	722	2.057	1.695

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

15.1. Visados de dirección de obra. Obras terminadas. Número de edificios por Comunidades Autónomas según clase de promotor. Año 2013

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Número de obras	Número de edificios terminados según clases de promotor					
		Total	Personas físicas y comunidades de propietarios	Sociedades mercantiles	Cooperativas	Administraciones Públicas	Otros promotores
ANDALUCÍA	6.474	7.348	4.986	1.697	30	291	344
ARAGÓN	762	829	522	195	11	60	41
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	2.830	2.946	2.132	738	1	21	54
BALEARS, ILLES	1.470	1.540	1.019	386	1	13	121
CANARIAS	734	786	544	214	0	6	22
CANTABRIA	521	569	432	121	0	9	7
CASTILLA - LA MANCHA	2.724	3.085	2.383	554	35	53	60
CASTILLA Y LEÓN	3.122	3.393	2.637	487	26	96	147
CATALUÑA	4.529	4.793	3.265	1.240	17	151	120
COMUNIDAD VALENCIANA	3.460	3.692	2.633	795	23	173	68
EXTREMADURA	674	701	579	54	20	11	37
GALICIA	1.406	1.462	1.174	245	5	11	27
MADRID, COMUNIDAD DE	3.882	4.451	2.600	1.598	68	38	147
MURCIA, REGIÓN DE	881	940	672	154	12	15	87
NAVARRA, C. FORAL DE	512	528	336	95	2	18	77
PAÍS VASCO	951	1.020	566	337	32	45	40
RIOJA, LA	264	297	180	82	0	13	22
TOTAL	35.196	38.380	26.660	8.992	283	1.024	1.421

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

15.2. Visados de dirección de obra. Obras terminadas. Número de viviendas por Comunidades Autónomas según clase de promotor y valor de liquidación. Año 2012

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Número de obras	Número de viviendas terminadas según clases de promotor						Valor de liquidación de la ejecución material de las obras (miles de euros)
		Total	Personas físicas y comunidades de propietarios	Sociedades mercantiles	Cooperativas	Administraciones Públicas	Otros promotores	
ANDALUCÍA	8.744	20.640	6.958	10.968	653	850	1.211	2.526.396,4
ARAGÓN	1.132	5.422	815	3.445	1.106	33	23	513.442,8
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	2.978	4.623	1.730	2.698	56	32	107	397.825,5
BALEARIS, ILLES	1.829	2.446	1.223	1.150	0	48	25	347.955,8
CANARIAS	1.103	2.907	897	1.819	12	1	178	379.000,1
CANTABRIA	579	878	285	585	0	1	7	133.970,4
CASTILLA - LA MANCHA	3.267	7.311	2.931	3.712	280	304	84	782.392,7
CASTILLA Y LEÓN	4.026	7.318	3.389	3.152	483	60	234	790.202,2
CATALUÑA	6.356	12.335	4.261	7.158	160	320	436	2.195.925,9
COMUNIDAD VALENCIANA	5.543	16.894	3.053	13.566	138	44	93	1.701.396,6
EXTREMADURA	1.124	2.119	899	1.129	39	38	14	187.282,7
GALICIA	1.281	4.391	1.089	3.282	0	19	1	430.420,2
MADRID, COMUNIDAD DE	4.322	18.544	1.757	11.728	4.535	475	49	2.733.480,6
MURCIA, REGIÓN DE	1.150	3.448	1.019	2.094	294	10	31	298.093,0
NAVARRA, C. FORAL DE	550	1.174	251	830	0	3	90	182.313,4
PAÍS VASCO	1.302	7.944	905	5.561	1.066	140	272	912.042,5
RIOJA, LA	438	1.812	303	935	53	38	483	165.365,2
TOTAL	45.724	120.206	31.765	73.812	8.875	2.416	3.338	14.677.506,0

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

15.2. Visados de dirección de obra. Obras terminadas. Número de viviendas por Comunidades Autónomas según clase de promotor y valor de liquidación. Año 2013

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Número de obras	Número de viviendas terminadas según clases de promotor						Valor de liquidación de la ejecución material de las obras (miles de euros)
		Total	Personas físicas y comunidades de propietarios	Sociedades mercantiles	Cooperativas	Administraciones Públicas	Otros promotores	
ANDALUCÍA	6.474	12.936	4.567	6.664	738	192	775	1.414.840,9
ARAGÓN	762	2.015	485	878	621	1	30	249.009,5
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	2.830	2.244	1.088	1.140	0	12	4	219.042,6
BALEARIS, ILLES	1.470	1.765	771	912	0	0	82	325.662,4
CANARIAS	734	1.678	761	899	0	3	15	201.847,8
CANTABRIA	521	815	344	471	0	0	0	112.183,9
CASTILLA - LA MANCHA	2.724	3.318	1.970	1.180	126	6	36	361.117,6
CASTILLA Y LEÓN	3.122	4.027	2.346	1.483	67	35	96	446.141,3
CATALUÑA	4.529	6.526	2.538	3.587	128	117	156	1.400.087,8
COMUNIDAD VALENCIANA	3.460	6.789	1.990	4.703	50	16	30	611.505,0
EXTREMADURA	674	675	414	222	20	5	14	55.836,9
GALICIA	1.406	2.708	928	1.688	78	5	9	292.877,9
MADRID, COMUNIDAD DE	3.882	11.706	1.640	7.092	2.457	231	286	1.727.374,5
MURCIA, REGIÓN DE	881	1.348	515	673	34	3	123	148.175,7
NAVARRA, C. FORAL DE	512	982	177	753	0	41	11	148.004,1
PAÍS VASCO	951	4.552	526	3.078	608	1	339	528.717,1
RIOJA, LA	264	733	124	598	0	0	11	71.366,6
TOTAL	35.196	64.817	21.184	36.021	4.927	668	2.017	8.313.791,6

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

16. Visados de dirección de obra. Número de visados por Comunidades Autónomas según tipo de obra. Año 2012

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Obra nueva	Ampliación	Reforma y/o restauración de edificios	Reforma de locales	Refuerzo o consolidación de edificios	Urbanización	Demolición	Otros
ANDALUCÍA	10.545	3.671	798	3.858	1.051	332	214	445	176
ARAGÓN	2.278	575	80	861	313	100	122	208	19
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	4.093	532	67	2.790	536	67	39	59	3
BALEARS, ILLES	2.373	620	223	1.119	104	46	20	79	162
CANARIAS	2.021	623	210	734	195	21	119	81	38
CANTABRIA	1.034	190	15	647	83	54	15	22	8
CASTILLA - LA MANCHA	3.192	1.872	212	698	136	21	30	190	33
CASTILLA Y LEÓN	4.389	2.295	208	1.332	282	59	54	146	13
CATALUÑA	10.528	1.671	486	6.553	657	277	224	382	278
COMUNIDAD VALENCIANA	5.736	1.381	363	2.245	398	623	168	266	292
EXTREMADURA	2.512	1.045	124	1.089	182	10	13	45	4
GALICIA	3.557	1.404	167	1.392	272	91	108	108	15
MADRID, COMUNIDAD DE	3.598	1.003	90	1.866	451	0	16	66	106
MURCIA, REGIÓN DE	1.777	579	79	697	105	60	15	126	116
NAVARRA, C. FORAL DE	863	320	36	393	70	9	16	16	3
PAÍS VASCO	1.771	387	29	1.031	180	23	90	26	5
RIOJA, LA	407	121	7	199	30	15	12	22	1
TOTAL	60.674	18.289	3.194	27.504	5.045	1.808	1.275	2.287	1.272

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

16. Visados de dirección de obra. Número de visados por Comunidades Autónomas según tipo de obra. Año 2013

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Obra nueva	Ampliación	Reforma y/o restauración de edificios	Reforma de locales	Refuerzo o consolidación de edificios	Urbanización	Demolición	Otros
ANDALUCÍA	9.899	2.989	573	4.018	1.081	362	182	512	182
ARAGÓN	2.022	469	59	788	289	131	92	186	8
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	4.316	397	36	3.104	514	131	73	59	2
BALEARS, ILLES	2.279	544	212	1.111	98	69	17	76	152
CANARIAS	1.807	513	99	773	166	21	142	78	15
CANTABRIA	1.065	175	15	634	91	85	31	30	4
CASTILLA - LA MANCHA	2.981	1.571	134	749	189	24	35	237	42
CASTILLA Y LEÓN	3.900	1.850	160	1.256	230	86	78	208	32
CATALUÑA	9.800	1.387	338	6.311	629	333	204	341	257
COMUNIDAD VALENCIANA	5.874	1.204	301	2.473	430	696	170	306	294
EXTREMADURA	2.120	793	76	961	159	14	38	71	8
GALICIA	2.823	1.066	126	1.138	192	82	99	109	11
MADRID, COMUNIDAD DE	3.223	878	84	1.637	411	0	20	85	108
MURCIA, REGIÓN DE	1.650	526	85	662	97	27	13	115	125
NAVARRA, C. FORAL DE	695	221	16	344	51	7	12	43	1
PAÍS VASCO	1.639	334	26	954	169	31	85	39	1
RIOJA, LA	343	108	13	156	20	9	13	22	2
TOTAL	56.436	15.025	2.353	27.069	4.816	2.108	1.304	2.517	1.244

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.