

ANEJO 13: EXPROPIACIONES

ANEJO Nº 13 EXPROPIACIONES

ÍNDICE

1.- INTRODUCCIÓN	1
1.1.- OBJETO DEL ANEJO	1
1.2.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS	1
1.3.- AFECCIONES	2
1.4.- PLANOS PARCELARIOS	3
1.5.- CRITERIOS DE PERITACIÓN Y VALORACIÓN DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS.....	3
2.- BIENES Y DERECHOS AFECTADOS.....	3
2.1.- DETERMINACIÓN DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS	3
2.2.- RELACIÓN CONCRETA E INDIVIDUALIZADA DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR MUNICIPIOS	3

APÉNDICE Nº 1: PLANOS

APÉNDICE Nº 2: FICHAS INDIVIDUALIZADAS

APÉNDICE Nº3: CERTIFICACIÓN CATASTRAL

1.- INTRODUCCIÓN

1.1.- OBJETO DEL ANEJO

La finalidad del Anejo de Expropiaciones es doble, en primer lugar ha de servir para poder ajustarse a los requisitos necesarios que ineludiblemente debe reunir todo proyecto para cumplimentar el trámite de su aprobación por la Dirección General de Carreteras, conforme a la legislación vigente, y por otra parte debe servir de base de partida para la incoación de los bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras contenidas en el presente proyecto de “**Actuaciones para la mejora de la seguridad vial en la N-340 p.k. 691+800 al p.k. 697+500**” y consecuentemente la tramitación del expediente de expropiación por el Servicio de Expropiaciones correspondiente.

De acuerdo con la OC 22/07 sobre Instrucciones complementarias para la tramitación de proyectos, para adelantar el inicio del expediente expropiatorio, una vez redactado el Proyecto de Trazado, y aprobado provisionalmente, se someterá al trámite de información pública previsto en el artículo 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa, incluyendo la relación individualizada de bienes y derechos afectados. Este proyecto no tiene específicamente un proyecto de trazado, así que este proceso se inicia con la presentación del proyecto de construcción.

Por consiguiente, en este anejo se definen, con la máxima precisión posible, los terrenos que son estrictamente necesarios para la correcta ejecución de las obras, así como los bienes y derechos afectados por las mismas.

Para la realización de este anejo se ha seguido las instrucciones recogidas en la Nota de servicio 4/2010 sobre el estudio de las expropiaciones en los proyectos de trazado de la dirección general de carreteras.

En la siguiente tabla se resumen los costes procedentes de la expropiación, servidumbres y ocupación temporal.

EXPROPIACIONES	SERVIDUMBRES	OCUPACIÓN TEMPORAL
497.240,30 €	20.740,31 €	5.469,73 €

Además, en aplicación del Art. 47 de la Ley de Expropiación Forzosa se contempla la indemnización de un 5 % en concepto de premio de afección sobre el importe del suelo, las construcciones y la imposición de servidumbres. **Con lo que los valores anteriormente mencionados se incrementaran un 5%.**

EXPROPIACIONES+5%	SERVIDUMBRES+5%	OCUPACIÓN TEMPORAL+5%
522.102,32€	21.777,33 €	5.743,22 €

Se valoran también todos los elementos objeto de expropiación, según comprobación in situ del tipo de terreno, y posibles elementos indemnizables en cada parcela.

ELEMENTOS OBJETO EXPROPIACIÓN
132.905,04 €

Con lo que la cifra final de expropiaciones e indemnizaciones es de **SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTISIETE EUROS Y NOVENTA Y UN CÉNTIMOS (682.527,91 €)**.

1.2.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

El presente Proyecto de Construcción consiste en dos actuaciones en la N-340 en el tramo comprendido entre Redován y Albaterra, con el propósito de mejorar la seguridad vial en los puntos más conflictivos de dicha vía. Las actuaciones proyectadas son las siguientes:

- **Actuación Travesía de San Carlos, entre los PP.KK.691+800 al 692+000:**

En esta zona se encuentra la intersección entre la N-340 y la principal vía de comunicación que conecta el núcleo urbano de Redován con el uno de sus barrios, San Carlos. Este barrio se ha ido construyendo a ambos márgenes de la N-340 convirtiendo la nacional en una travesía, con las pertinentes limitaciones para el tráfico que ello conlleva.

El punto más importante a analizar de esta actuación es la intersección entre la N-340 y la carretera de Redován. Actualmente hay una raqueta para dar acceso a los vehículos que quieren ir a Redován y circulan en sentido Orihuela. En esta raqueta también está permitido el cambio de sentido. Desde esta raqueta se accede a las industrias situadas en el margen izquierdo por medio de una vía de servicio bidireccional, la cual tiene otro acceso a la N-340 a 150 m de esta raqueta en sentido Orihuela.

Dada la peligrosidad de este punto se proyecta una glorieta a la que confluye la mencionada vía de servicio la cual, a partir de ahora, solo tendrá acceso desde la nueva glorieta, la carretera que da acceso a la localidad de Redován y el tronco de N-340. Además de las anteriores también confluye la vía de servicio unidireccional que se proyecta para reordenar los accesos a las industrias situadas en el margen izquierdo la cual consta de una longitud aproximada de unos 400 m.

- **Actuación p.k. 697+500:**

El principal cometido de esta actuación es mejorar un de las entradas más importantes al polígono de Mos del Bou ya que actualmente es un punto conflictivo dentro de la N- 340.

En la actualidad hay una glorieta partida con distintas vías que confluyen, en algunos casos demasiado tangentes, lo que hace que algunos vehículos tracen la glorieta como si se tratase de una recta.

Para reordenar este acceso al polígono se proyecta una glorieta de radio interior de 25 m., a la cual confluyen dos vías de servicio unidireccionales paralelas al tronco de la N-340 además del acceso al polígono de Mos del Bou, una carretera municipal y el propio tronco de la nacional. También hay una salida desde la glorieta a una carretera de municipal, la cual tiene a su vez otra glorieta de radio interior de 11 m que tiene como finalidad que los vehículos puedan dar la vuelta y no entren en la glorieta en dirección contraria.

TÉRMINO MUNICIPAL	PROVINCIA	COMUNIDAD AUTÓNOMA
Redován	ALICANTE	VALENCIA
Albatera	ALICANTE	VALENCIA

1.3.- AFECCIONES

Para la correcta ejecución de las obras contenidas en el presente proyecto, se definen tres tipos de afecciones: la expropiación, la imposición de servidumbres y la ocupación temporal.

Además, se tendrá en cuenta En aplicación del Art. 47 de la Ley de Expropiación Forzosa se contempla la indemnización de un 5 % en concepto de premio de afección sobre el importe del suelo, las construcciones y la imposición de servidumbres.

1.3.1.- Expropiación

Se expropia el pleno dominio de las superficies ocupadas por las obras para la mejora de la seguridad vial en la N-340 entre los pp.kk 691+800 y 697+500 conforme a la Ley 37/2015 de Carreteras, además de sus elementos funcionales y las instalaciones permanentes que tengan por objeto su correcta explotación, así como todos los elementos y obras anexas o complementarias definidas en el proyecto y en todo caso las superficies que sean imprescindibles para cumplimentar la normativa legal para este tipo de obras.

Los criterios a seguir para la definición de la franja de expropiación han sido los que se describen a continuación. En general, en el tronco principal de la N-340 y en ramales **se ha establecido una franja de 3 m respecto a la arista exterior de la explanación**, según lo especificado en la Ley de Carreteras, excepto en las zonas urbanas consolidadas donde no se ha considerado más afección que la estricta para la correcta ejecución de las obras.

La franja de Expropiación se ha reflejado en los planos parcelarios que forman parte del Apéndice N° 1 del presente Anejo.

Como resultado de la aplicación de los criterios y parámetros de la Ley de Carreteras se obtiene una expropiación total cuya superficie es de **12.298,51 m², de los cuales 5.540,56 m² (44,32 %) corresponden a terrenos catalogados como suelo rústico y 6.847,95 m² (55,68 %) a suelo urbano.**

El desglose de las superficies objeto de expropiación en el presente proyecto se detalla en el siguiente cuadro de clases de suelo:

Término Municipal	Rural m ²	Urbano	Totales m ²
Redován	0	4.821	4.821
Albatera	5450,56	2.026,95	7.477,51

No se prevé la afección a edificaciones en zonas urbanizables en todo el trazado proyectado.

1.3.2.- Imposición de Servidumbres

Se impondrán las servidumbres necesarias para el mantenimiento de los servicios afectados. Para la imposición de esta superficie se ha tomado **una banda de 1,5 metros a cada lado del servicio.**

Se presenta a continuación un cuadro resumen con las servidumbres implantadas en cada municipio.

Término Municipal	Servidumbre m ²
Redován	400
Albatera	965

1.3.3.- Ocupación temporal

Se definen aquí aquellas franjas de terreno que resulta necesario ocupar para llevar a cabo la correcta ejecución de las obras contenidas en el proyecto y por un espacio de tiempo determinado. En nuestro caso la implantación de la ocupación temporal se realiza para la reposición de los servicios afectados. Esta ocupación temporal se realiza para un periodo de un mes.

Se presenta a continuación un cuadro resumen con las superficies de la ocupación temporal previstas para la ejecución de las obras recogidas en **“Actuaciones para la mejora de la seguridad vial en la N-340 p.k. 691,4 al p.k. 697,5”**

Término Municipal	Ocupación Temporal m ²
Redován	81
Albatera	1.628

1.3.4.- Elementos objeto de expropiación

Se ha realizado la valoración completa de todos los elementos objeto de expropiación, según comprobación in situ del tipo de terreno y posibles elementos indemnizables en cada parcela. Para ello se ha presupuestado la reposición de los cerramientos afectados por otro de condiciones similares.

ELEMENTOS OBJETO EXPROPIACIÓN
132.905,04 €

El total de la indemnización de todos los elementos objeto de expropiación asciende a **CIENTO TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CINCO EUROS Y CUATRO CÉNTIMOS (132.905,04 €).**

1.4.- PLANOS PARCELARIOS

El presente Anejo de Expropiaciones incluye una colección de planos parcelarios en los que se definen todas y cada una de las parcelas catastrales afectadas por la ejecución de las obras contenidas en el proyecto, cualesquiera que sea su forma de afección.

- Planos de expropiaciones.

Los planos de expropiaciones se han confeccionado sobre la base cartográfica realizada para la redacción del proyecto, realizándose la correspondiente identificación catastral de las parcelas afectadas y sus propietarios con la ayuda de los planos catastrales de rústica y urbana de los respectivos Centros de Gestión Catastral de las correspondientes Delegaciones Provinciales de Hacienda y por las investigaciones sobre el terreno y los trabajos de campo realizados.

Los planos de expropiaciones se han confeccionado a escala 1/1.000 y 1/2.000 según necesidad. Esta escala permite identificar la posición de las parcelas en el terreno y efectuar mediciones fiables tanto de la longitud de linderos o distancias como de la superficie de las parcelas.

Asimismo, se han grafiado las parcelas catastrales con indicación de su número de orden, su polígono y su parcela o referencia catastral. Igualmente se han delimitado con tramas diferentes, los diversos tipos de afección, expropiación, servidumbre y ocupación temporal, que gravitan sobre cada una de las parcelas.

Para la realización de los planos parcelarios se ha seguido las instrucciones recogidas en la Nota de servicio 4/2010 sobre el estudio de las expropiaciones en los proyectos de trazado de la dirección general de carreteras.

1.5.- CRITERIOS DE PERITACIÓN Y VALORACIÓN DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

1.5.1.- Metodología

Para la valoración de los terrenos expropiados y de las servidumbres se han tomado los valores facilitados por la Demarcación de Carreteras de Valencia. Estos valores son los habituales utilizados por dicha demarcación en proyectos de carreteras y vienen abalados por el uso.

2.- BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

2.1.- DETERMINACIÓN DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

A los efectos que establece el artículo 17 de la vigente Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes con su Reglamento de 26 de abril de 1957, se ha elaborado la preceptiva relación concreta e individualizada, en la que se describen todos los aspectos materiales y jurídicos de los bienes o derechos que se consideran de necesaria expropiación. Dicha Relación de Bienes y Derechos afectados comprende, de forma ordenada y a modo de resumen, todas las fincas o parcelas catastrales afectadas, indicando si es una ocupación provisional o definitiva, con expresión de los siguientes datos:

- Número de orden en el expediente expropiatorio y número del plano parcelario del proyecto en el que se encuentra la finca.
- Término Municipal.
- Identificación catastral del polígono y parcela.
- Nombre y domicilio del propietario del bien afectado.
- Cultivadores, aparceros, arrendatarios e inquilinos, con nombre de los mismos.
- Extensión o superficie de la finca completa y de la parte de la misma que sea objeto de expropiación, incluyendo todos los bienes y derechos que sean indemnizables.
- Régimen urbanístico del suelo y calificación según cultivos, en su caso.
- Valoración completa de todos los elementos objeto de expropiación, según comprobación in situ del tipo de terreno y posibles elementos indemnizables.

La información necesaria para la preparación de la referida relación se ha obtenido a través de los Centros de Gestión Catastral y Tributaria de las Delegaciones Provinciales de Hacienda, de los Ayuntamientos afectados, de las correspondientes Cámaras o Sindicatos Agrarios, así como de la inspección directa "in situ" de las propiedades afectadas.

Se han tenido en cuenta y por consiguiente se citan en la relación de bienes o derechos afectados, aquellas parcelas o derechos pertenecientes al Estado, Comunidad Autónoma, Provincia, Municipio o cualquier otro Organismo o Empresa Pública (RENFE, Autopistas, etc.), que, dada su naturaleza jurídica de bien público, goza de la condición de utilidad pública y en consecuencia no deben ser expropiadas, a menos que ex-profeso se declare la prevalencia de la utilidad pública. No obstante, dicha inclusión se considera necesaria puesto que, en cada caso, previa declaración de compatibilidad, se tendrá que armonizar y acometer, en su caso, la reposición del servicio o finalidad pública y establecimiento de las condiciones técnicas que comporta dicha restitución.

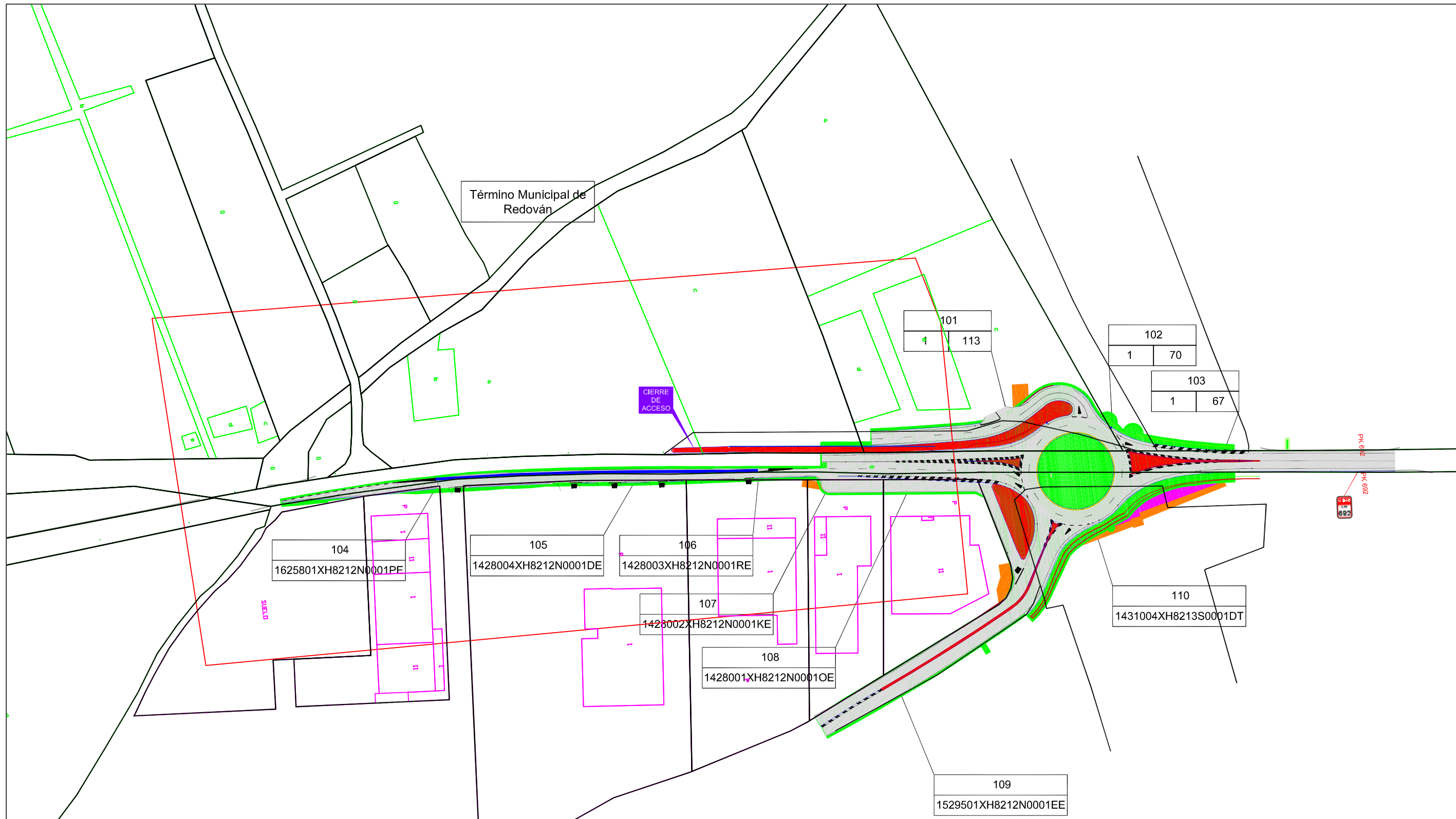
2.2.- RELACIÓN CONCRETA E INDIVIDUALIZADA DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR MUNICIPIOS

A continuación, se incluye la relación concreta e individualizada de los bienes y derechos que se consideran de necesaria expropiación, agrupados por municipios.

RELACIÓN INDIVIDUALIZADA DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR MUNICIPIOS

Nº ORDEN	MUNICIPIO	URB/RÚST	REF. CATASTRAL	TITULAR CATASTRAL	M2 EXPROPIACIÓN	M2 SERVIDUMBRE	M2 OCUPACIÓN TEMPORAL	ELEMENTOS OBJETO DE EXPROPIACIÓN
101	Redován	U	polígono1, parcela 113 (03111A001001130001GK; 03111A001001130002HL; 03111A001001130003JB)	Belmonte Mas, Manuel (herederos de); Auto Fima S.L.; J. Bernabé Díaz S.L.	1230	76	-	754 M2 Pavimento asfáltico---9.048 € 33 ML Verja metálica de altura > 1,50 m para vallado exterior de parcela---1.914 € 1 UD Puerta metálica automática corredera de longitud >10m y h >1,50 m---4.000 € 1 UD Monoposte metálico de altura>5m incluso cartel y cimentación---6.500 €
102	Redován	U	polígono1, parcela 70 (03111A001000700001GB)	Mº Teresa Gea Muñoz	286	-	-	-
103	Redován	U	polígono1, parcela 67 (03111A001000670001GB; 03111A001000670002HZ; 03111A001000670003JX; 03111A001000670004KM)	Lozano Crespo, María (herederos de); Muñoz Crespo, Carlos; Muñoz Crespo, Monserrat; Muñoz Crespo, Concepción.	205	-	-	-
104	Redován	U	1625801XH8212N0001PE	Autos Ramón S S.A.	45	-	-	37 M2 Pavimento asfáltico---444 € Apertura acceso a vial público---9.000 €
105	Redován	U	1428004XH8212N0001DE	Estación ITV Vega Baja S.L.	303	-	-	270 M2 Pavimento asfáltico---3.240 €
106	Redován	U	1428003XH8212N0001RE	Grupo Nicolás Mercader, S.L.	65	11	-	65 M2 Pavimento asfáltico---780 €
107	Redován	U	1428002XH8212N0001KE	Joaquin Gómez Soto S.L.	218	39	-	218 M2 Pavimento asfáltico---2.616 €
108	Redován	U	1428001XH8212N0001OE	Mazon Rodríguez, Jose Fco.; Pascual García, Joaquín; López Rabasco, Josefa; Ruiz Ruiz, Amalia	311	-	-	311 M2 Pavimento asfáltico---3.732 €
109	Redován	U	1529501XH8212N0001EE	Cases Ballesta, Ramón ; Juan Medina, María; Quirante Rives, Hermeregilda; Rives Fullea, Carmelo	99	-	-	-
110	Redován	U	1431004XH8213S0001DT	Construcciones Pedrera S.L.	2059	274	81	82 M2 Muro de mampostería---2.050 € 1 UD Cartel publicitario de chapa de acero galvanizada de sup.>25m2---10.500 €
201	Albatera	R	polígono16, parcela 508 (03005A016005080000DA)	Promotora Alicantina de Urbanización y Construcciones S.A.	3692,34	70	-	281 ML Valla de cerramiento diáfana---3.728,04 € 1 UD. Puerta doble hoja de longitud >10 m---800€
202	Albatera	R	polígono16, parcela 419 (03005A016004190000DP)	Sánchez Cánovas, Edelmira	38	51	-	8 ML Cerramiento de bloques de hormigón de 40cm de altura +malla metálica de simple torsión de altura > 1,50 m+seto de cipreses de altura>1,50m para vallado exterior de parcela---720€
203	Albatera	R	polígono15, parcela 1 (03005A015000010000DT)	Almira Berna, Carmen		53	-	
204	Albatera	R	polígono15, parcela 3 (03005A015000030000DM)	Almira Berna, Manuel (herederos de)	319,94	350	920	5 UD Palmera datilera de h>3m---11.500 €
205	Albatera	R	polígono15, parcela 4 (03005A015000040000DO)	Almira Berna, Tarsilla	566,41	32	-	
206	Albatera	R	polígono15, parcela 78 (03005A015000780000DE)	León Berna, Juan	516,65		-	
207	Albatera	R	polígono15, parcela 87 (03005A015000870000DA)	CHM Obras e Infraestructuras, S.A.	279,22	-	-	754 M2 Pavimento asfáltico---9.048 € 1 UD Puerta metálica de doble hoja de longitud>8 m---800 € 1 UD Máquina automática para el lavado de vehículos---10.000 € 52 ML Cerramiento de bloques de hormigón de 1M de altura +malla metálica de simple torsión de altura > 1,50 mpara vallado exterior de parcela---3.120 €
208	Albatera	U	polígono15, parcela 89 (03005A015000890000DY)	Serna Fuentes, Juan (herederos de)	433,68	29	100	40 M2 Pavimento asfáltico---480 € 85 ML Cerramiento de bloques de hormigón de 40cm de altura +Verja metálica de altura > 1,50 m para vallado exterior de parcela---4.760 € 1UD Puerta metálica automática corredera de longitud >8m y altura >1,50 m---3.000 € 25 M2 Jardín con pinos---1.125 €
209	Albatera	U	4868004XH8246N0000ZD	Berna Berna, MªTeresa	82,89	29	-	
210	Albatera	U	5067601XH8246N0001XF	Berna Fuentes, Amparo	400,77	351	608	
211	Albatera	U	5067607XH8256N0001UK	Berna Fuentes, Amparo	77,08	-	-	
212	Albatera	U	4868005XH8246N0001IF	Quirante Marco, MªDolores ; Quirante Marco, Ignacio; Quirante Marco, Carmen.	1032,53		-	1 Ud. marquesina metálica para aparcamiento 6 vehículos.....10.000€ 1 monoposte publicitario negocio.....20.000€
213	Albatera	R	polígono 15, parcela 2 (03005A015000020000DF)		38		-	

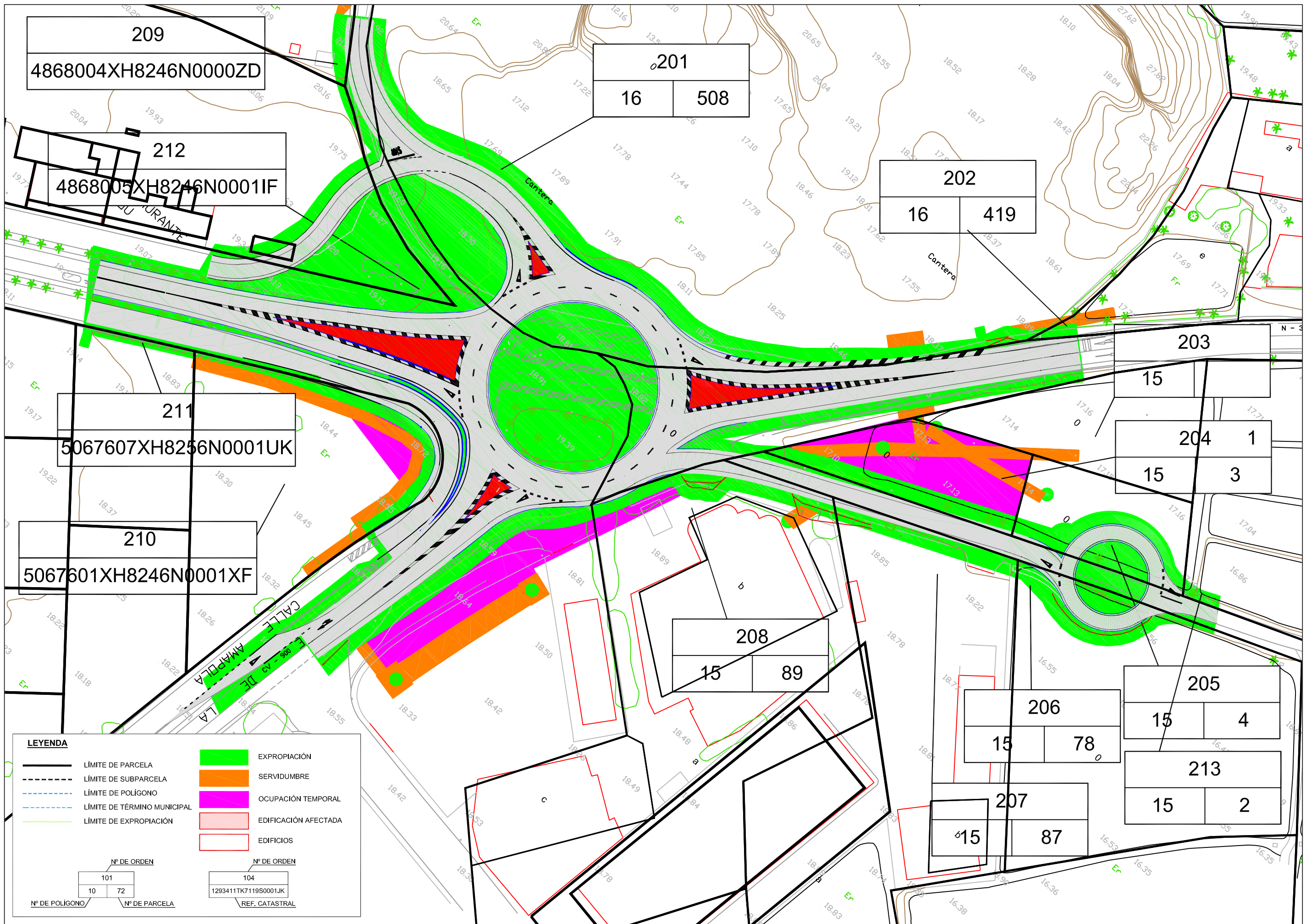
APÉNDICE Nº 1: PLANOS



LEYENDA

	LÍMITE DE PARCELA		EXPROPIACIÓN
	LÍMITE DE SUBPARCELA		SERVIDUMBRE
	LÍMITE DE POLIGONO		OCUPACIÓN TEMPORAL
	LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL		EDIFICACIÓN AFECTADA
	LÍMITE DE EXPROPIACIÓN		EDIFICIOS

Nº DE ORDEN		Nº DE ORDEN	
101	104	101	104
10 72	1293411TK7119S0001JK	10 72	1293411TK7119S0001JK
Nº DE POLIGONO	Nº DE PARCELA	Nº DE POLIGONO	Nº DE PARCELA
		REF. CATASTRAL	



209
4868004XH8246N0000ZD

201
16 | 508

212
4868005XH8246N0001IF

202
16 | 419

211
5067607XH8256N0001UK

203
15

204
15 | 1
3

210
5067601XH8246N0001XF

208
15 | 89

206
15 | 78

205
15 | 4

207
15 | 87

213
15 | 2

LEYENDA

- LÍMITE DE PARCELA
- - - LÍMITE DE SUBPARCELA
- · - · - LÍMITE DE POLÍGONO
- · - · - LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
- LÍMITE DE EXPROPIACIÓN
- EXPROPIACIÓN
- SERVIDUMBRE
- OCUPACIÓN TEMPORAL
- EDIFICACIÓN AFECTADA
- EDIFICIOS

Nº DE ORDEN		Nº DE ORDEN	
101	72	104	JK
Nº DE POLÍGONO	Nº DE PARCELA	REF. CATASTRAL	

APÉNDICE N° 2: FICHAS INDIVIDUALIZADAS

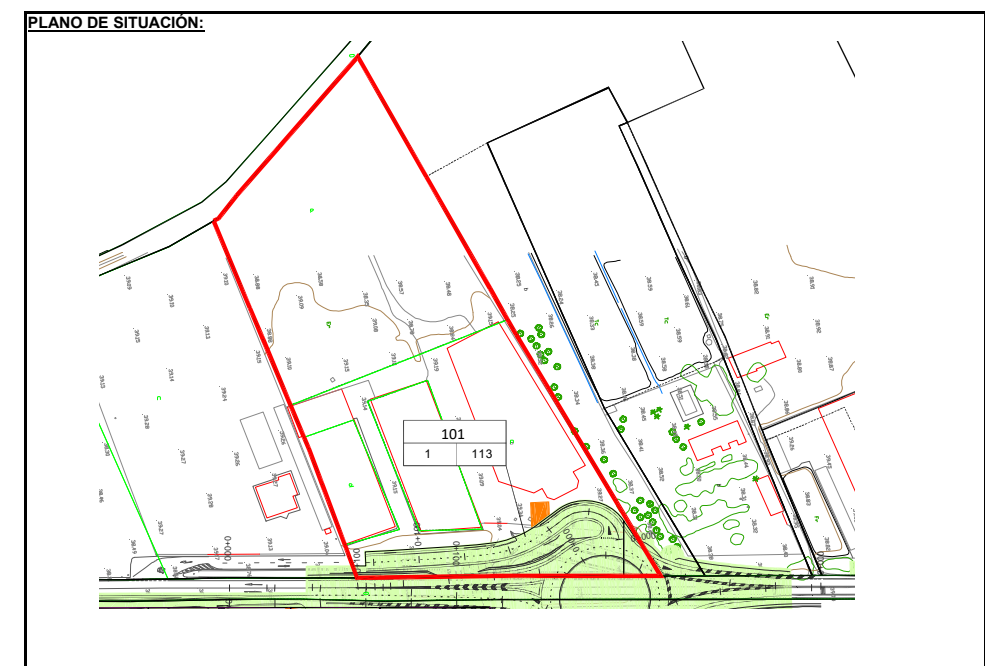
ACT TRAVESÍA DE SAN CARLOS P.K. 692+000

FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Redován **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 101
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500
TRAMO: Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Redován **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 101
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

TITULARIDAD
DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: Herederos de BELMONTE MAS MANUEL **NOMBRE:** AUTO FIMA S.L. **NOMBRE:** J. BERNABE DIAZ S.L.
 91,15% 4,25% 4,60%
DNI / NIF: 74141973R **DNI / NIF:** B03794054 **DNI / NIF:** B03413226
DOMICILIO: CL BARRIO DE SAN CARLOS 1 **DOMICILIO:** CR. ELCHE CREVILLENTE KM 53 **DOMICILIO:** CN-340, km 691,8
CIUDAD: REDOVAN (ALACANT) **CIUDAD:** ELCHE / ELX (ALICANTE) **CIUDAD:** REDOVÁN (ALICANTE)
C. POSTAL: 03370 **C. POSTAL:** 03290 **C. POSTAL:** 03370
TELÉFONO: **TELÉFONO:** **TELÉFONO:**



DATOS DEL REGISTRO:
REGISTRO:
FINCA:
TOMO: **SECCIÓN:** **LIBRO:** **FOLIO:**
INSCRIPCIÓN: **CARGAS:**

DATOS CATASTRALES:
Paraje: EL CAMPO **Superficie (m2):** 21.975
Polígono: 1 **Valor catastral (€):** 373.507,88 € **Uso local principal:** Oficina Industrial
Parcela: 113 **Naturaleza:** Urbana **Suelo sin edificar**
Ref catastral: 03111A001001130001GK; 03111A001001130002HL; 03111A001001130003JB

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:
NATURALEZA: URBANO
APROVECHAMIENTO ACTUAL: NAVE INDUSTRIAL
FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte: Polígono 1 Parcela 70
Sur: Polígono 1 Parcela 115
Este: Carretera N-340
Oeste: Camino público



AFECCIÓN:
Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** NO

BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	NAVE INDUSTRIAL	m2	1.230,00	17,00	20.910,00 €	76,00	6,80	516,80 €	3,40	0,00 €	21.426,80 €	

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
M2	Pavimento asfáltico	754	12	9.048,00 €
MI	Verja metálica de altura > 1,50 m para vallado exterior de parcela	33	58	1.914,00 €
Ud	Puerta metálica automática corredera de longitud >10m y altura >1,50 m	1	4000	4.000,00 €
Ud	Monoposte metálico de altura>5m incluso cartel y cimentación	1	6500	6.500,00 €
				21.462,00 € (TOTAL)

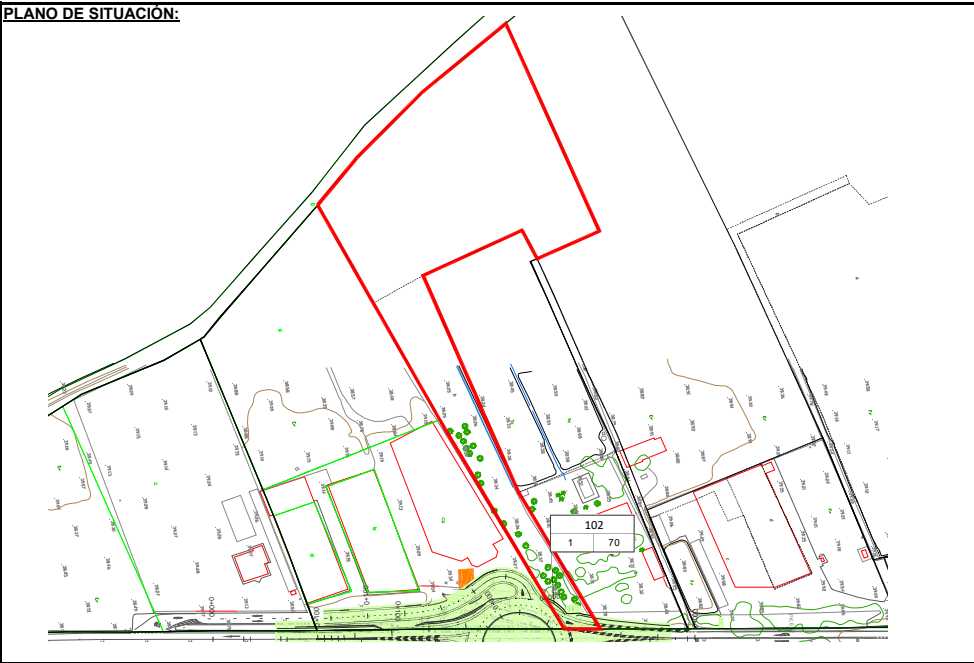
FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Redován **PROVINCIA:** Alicante
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana **Nº DE ORDEN:** 102

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500
TRAMO: Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Redován **PROVINCIA:** Alicante
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana **Nº DE ORDEN:** 102

TITULARIDAD
DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: GEA MUÑOZ TERESA

DNI / NIF: 74140526E
DOMICILIO: CR NACIONAL 340, KM 29400
CIUDAD: ORIHUELA (ALACANT)
C. POSTAL: 03370
TELÉFONO:



DATOS DEL REGISTRO:
REGISTRO:
FINCA:
TOMO: SECCIÓN: **LIBRO:** FOLIO:
INSCRIPCIÓN: CARGAS:

DATOS CATASTRALES:
Paraje: EL CAMPO **Superficie (m2):** 17.061
Polígono: 1 **Valor catastral (€):** 107.444,06 € **Uso local principal:** Suelo sin edificar
Parcela: 70 **Naturaleza:** Urbana
Ref catastral: 03111A001000700001GB

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:
NATURALEZA: RURAL
APROVECHAMIENTO ACTUAL: ERIAL

FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte: Polígono 1, parcela 67; Polígono 1, parcela 69
Sur: Polígono 1, parcela 113
Este: Carretera N-340
Oeste: Camino público

AFECCIÓN:
Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** NO

BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
c	ERIAL	m2	286,00	10,00	2.860,00 €	4,00		0,00 €	2,00		0,00 €	2.860,00 €

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
				_____ (TOTAL)



FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Redován **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 031112-0010
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

TITULARIDAD
DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: HEREDEOS DE CRESPO LOZANO MARIA **NOMBRE:** MUÑOZ CRESPO CARLOS **NOMBRE:** MUÑOZ CRESPO MONSERRAT **NOMBRE:** MUÑOZ CRESPO CONCEPCIÓN
 98,08% 0,64% 0,64% 0,64%
DNI / NIF: 21900373A **DNI / NIF:** 74161715D **DNI / NIF:** 74149589G **DNI / NIF:** 74183881A / 74181280R
DOMICILIO: AV TEODOMIRO 3 Pl:3 Pt:J **DOMICILIO:** CL DUQUE DE TAMAMES 46 Pl:01 Pt:A **DOMICILIO:** TEODOMIRO 3 **DOMICILIO:** AV DEL CARMEN 28
CIUDAD: ORIHUELA (ALICANTE) **CIUDAD:** ORIHUELA (ALICANTE) **CIUDAD:** ORIHUELA (ALICANTE) **CIUDAD:** ORIHUELA (ALICANTE)
C. POSTAL: 03300 **C. POSTAL:** 03300 **C. POSTAL:** 03300 **C. POSTAL:** 03300
TELÉFONO: **TELÉFONO:** **TELÉFONO:** **TELÉFONO:**

DATOS DEL REGISTRO:
REGISTRO:
FINCA: **SECCIÓN:** **LIBRO:** **FOLIO:**
TOMO: **CARGAS:**
INSCRIPCIÓN:

DATOS CATASTRALES:
Paraje: EL CAMPO **Superficie (m2):** 12.647 **Uso local principal:** Suelo sin edificar
Polígono: 1 **Valor catastral (€):** 195.767,08 € **Residencial**
Parcela: 67 **Naturaleza:** Urbana **Residencial**
Ref catastral: 03111A001000670001GB; 03111A001000670002HZ; 03111A001000670003JX; 03111A001000670001GBKM **Residencial**

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:
NATURALEZA: URBANA
APROVECHAMIENTO ACTUAL: RESIDENCIAL
FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte: Camino municipal
Sur: 03111A001000700001GB
Este: Carretera N-340
Oeste: 03111A001000700001GB

AFECCIÓN:
Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** NO

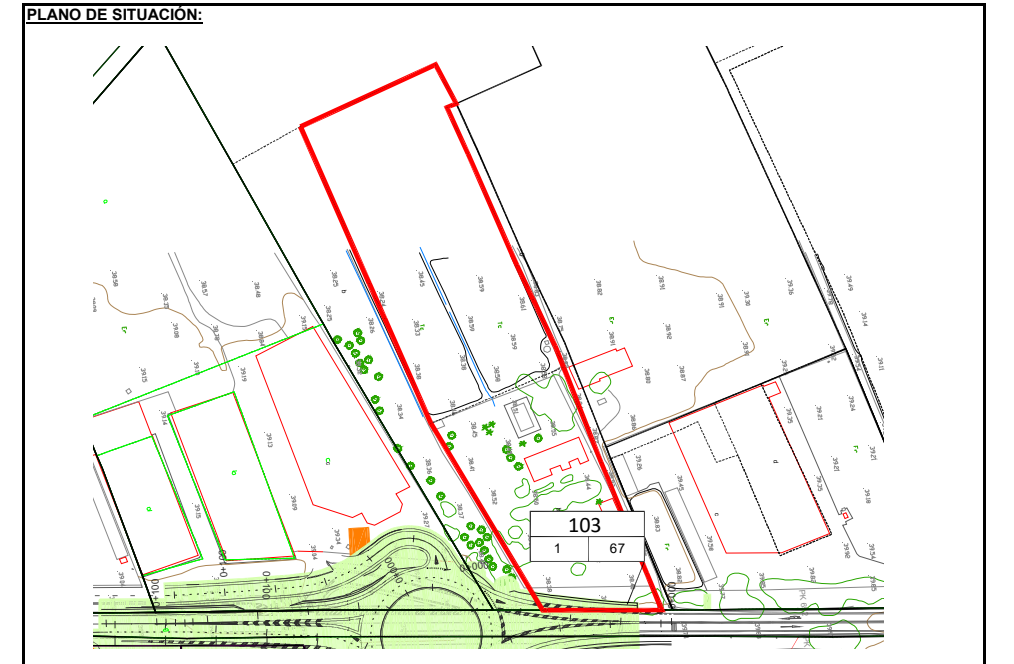
BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	RESIDENCIAL	m2	205,00	15,48	3.173,40 €		6,19	0,00 €		3,10	0,00 €	3.173,40 €

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
				(TOTAL)

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Redován **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 031112-0010
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana



FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Redován **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 104
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Redován **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 104
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

TITULARIDAD

DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: AUTOS RAMON S SA

DNI / NIF: A03288016
DOMICILIO: CL OBISPO ROCAMORA 53
CIUDAD: ORIHUELA (ALACANT)
C. POSTAL: 03300
TELÉFONO: -



DATOS DEL REGISTRO:

REGISTRO:
FINCA:
TOMO: SECCIÓN: LIBRO: FOLIO:
INSCRIPCIÓN: CARGAS:

DATOS CATASTRALES:

Paraje: PG IN S CARLO **Superficie (m2):** 5.262
Referencia Catastral: 1625801XH8212N0001PE **Valor catastral (€):** 1.383.611,66 **Uso local principal:** Oficinas
Naturaleza: Urbana

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:

NATURALEZA: URBANAS
APROVECHAMIENTO ACTUAL: NAVE INDUSTRIAL

FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte: Camino
Sur: 1625812XH8212N0001DE
Este: 1625811XH8212N0001RE
Oeste: Carretera N-340



AFECCIÓN:

Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** NO

BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	NAVE INDUSTRIAL	m2	45,00	262,94	11.832,30 €	0,00	105,18	0,00 €	0	52,59	0,00 €	11.832,30 €

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
M2	Pavimento asfáltico	37	12	444,00 €
ud	Apertura acceso a vial público	1	9000	9000
				9.444,00 € (TOTAL)

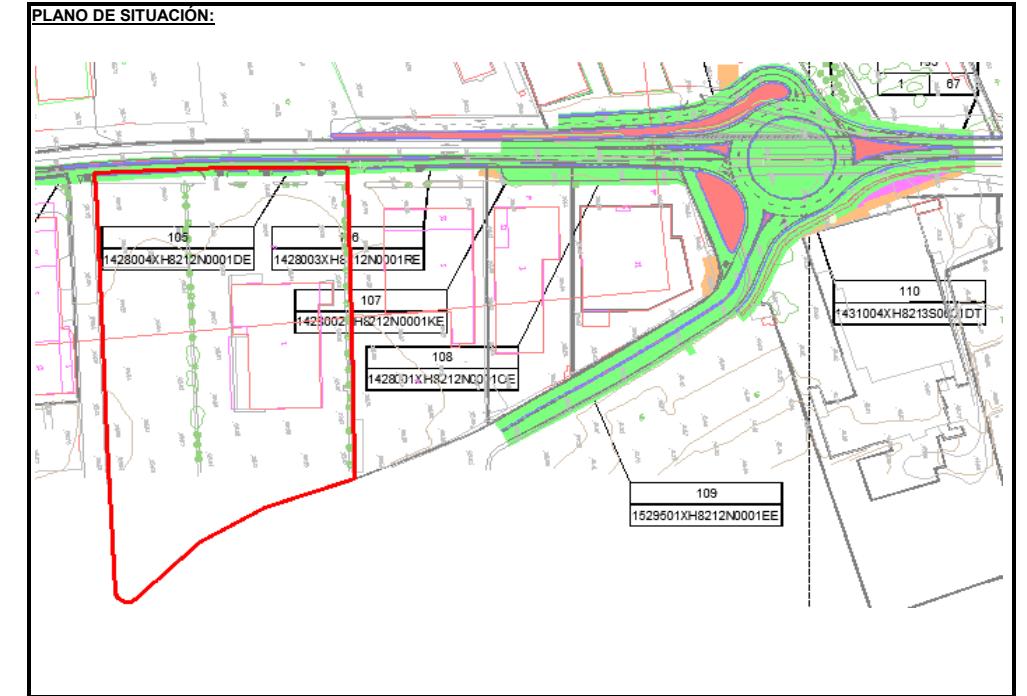
FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Redován **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 105
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Redován **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 105
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

TITULARIDAD
DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: ESTACION ITV VEGA BAJA SA

DNI / NIF: A03105632
DOMICILIO: CR NACIONAL 340, KM 29400
CIUDAD: REDOVAN (ALICANTE)
C. POSTAL: 03370
TELÉFONO:

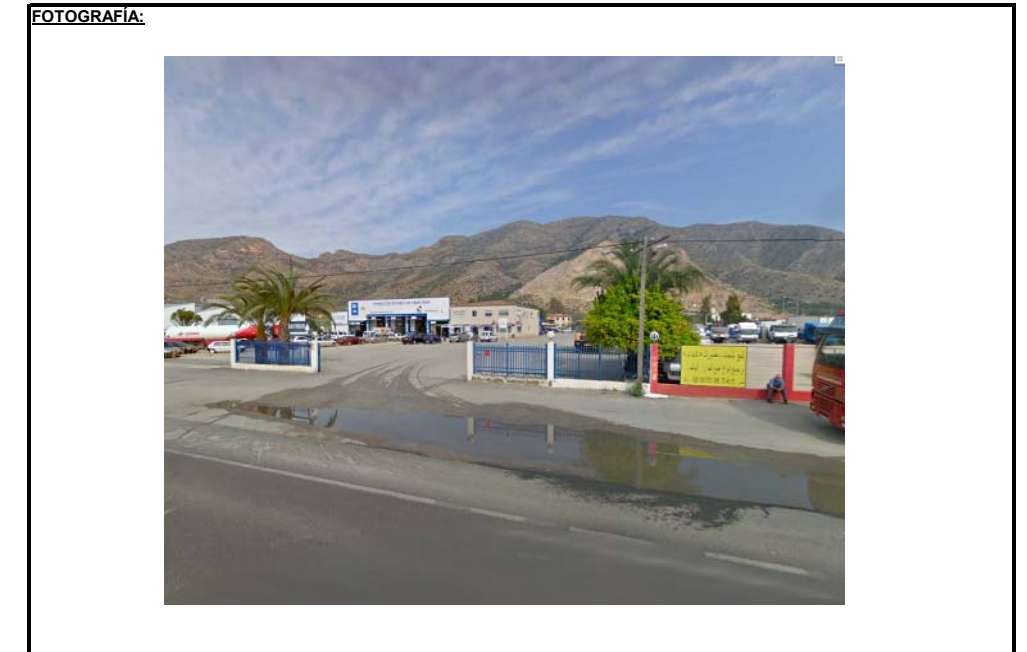


DATOS DEL REGISTRO:
REGISTRO:
FINCA:
TOMO: SECCIÓN: LIBRO: CARGAS: FOLIO:
INSCRIPCIÓN:

DATOS CATASTRALES:
Paraje: PG IN S CARLO **Superficie (m2):** 19,688
Referencia Catastral: 1428004XH8212N0001DE **Valor catastral (€):** 785.819,10 **Uso local principal:** INDUSTRIAL
Naturaleza: Urbana

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:
NATURALEZA: URBANA
APROVECHAMIENTO ACTUAL: NAVE INDUSTRIAL

FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte: 1428003XH8212N0001RE
Sur: Camino
Este: Carretera a Redován
Oeste: Carretera N-340



AFECCIÓN:
Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** NO

BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	NAVE INDUSTRIAL	m2	303,00	39,91	12.092,73 €	0,00	15,96	0,00 €	0	7,98	0,00 €	12.092,73 €

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
M2	Pavimento asfáltico	270	12	3.240,00 €
				3.240,00 € (TOTAL)

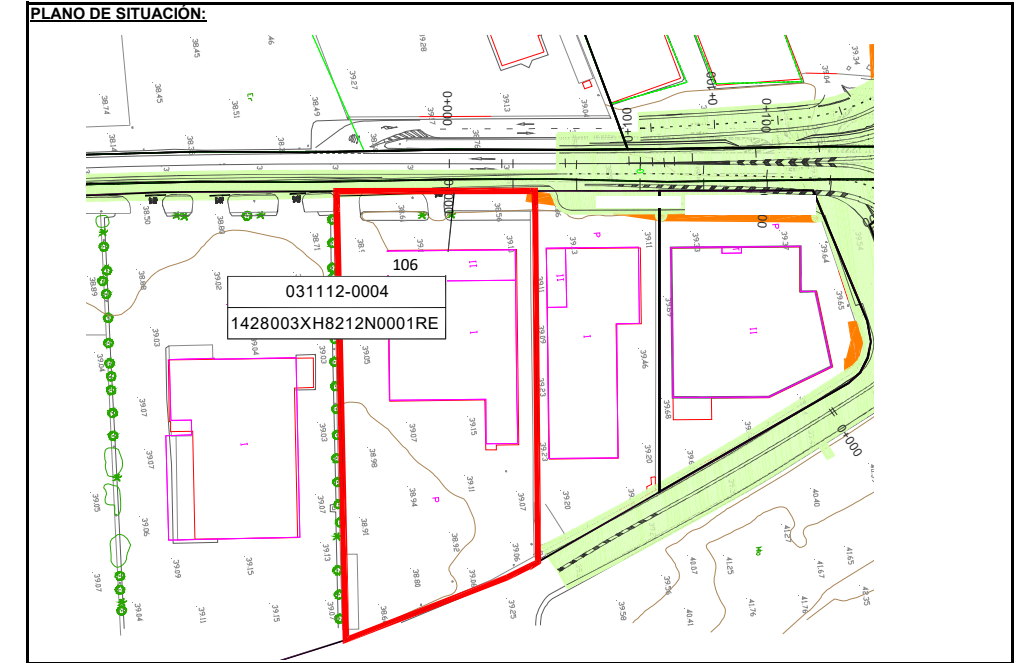
FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Redován **PROVINCIA:** Alicante
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana **Nº DE ORDEN:** 106

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500
TRAMO: Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Redován **PROVINCIA:** Alicante
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana **Nº DE ORDEN:** 106

TITULARIDAD
DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: Grupo Nicolás Mercader

DNI / NIF: B73535056
DOMICILIO: PD ESPINARDO-CRTA MADRID KM 384
CIUDAD: MURCIA
C. POSTAL: 030100
TELÉFONO:



DATOS DEL REGISTRO:
REGISTRO:
FINCA:
TOMO: SECCIÓN: **LIBRO:** FOLIO:
INSCRIPCIÓN: CARGAS:

DATOS CATASTRALES:
Paraje: PG IN S CARLO **Superficie (m2):** 8.488
Referencia Catastral: 1428003XH8212N0001RE **Valor catastral (€):** 538423,78 **Uso local principal:** Industrial
Naturaleza: Urbana

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:
NATURALEZA: URBANA
APROVECHAMIENTO ACTUAL: NAVE INDUSTRIAL

FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte: 1428002XH8212N0001KE
Sur: 1428004XH8212N0001DE
Este: Carretera a Redován
Oeste: Carretera N-340



AFECCIÓN:
Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** NO

BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	NAVE INDUSTRIAL	m2	65,00	63,43	4.122,95 €	11,00	25,37	279,07 €	0	12,69	0,00 €	4.402,02 €

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
M2	Pavimento asfáltico	65	12	780,00 €
				780,00 € (TOTAL)

FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Redován **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 107
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Redován **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 107
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

TITULARIDAD
DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: JOAQUIN GÓMEZ SOTO S.L.

DNI / NIF: B53396586
DOMICILIO: BO SAN CARLOS - N-340 KM 29
CIUDAD: REDOVAN (ALICANTE)
C. POSTAL: 03370
TELÉFONO:

DATOS DEL REGISTRO:
REGISTRO:
FINCA:
TOMO: SECCIÓN: LIBRO: FOLIO:
INSCRIPCIÓN: CARGAS:

DATOS CATASTRALES:
Paraje: PG IN S CARLO **Superficie (m2):** 4.356 **Uso local principal:** INDUSTRIAL
Referencia Catastral: 1428002XH8212N0001KE **Valor catastral (€):** 309.340,54 €
Naturaleza: Urbana

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:
NATURALEZA: URBANA
APROVECHAMIENTO ACTUAL: NAVE INDUSTRIAL

FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte: 1428001XH8212N0001OE
Sur: 1428003XH8212N0001RE
Este: Carretera a Redován
Oeste: Carretera N-340

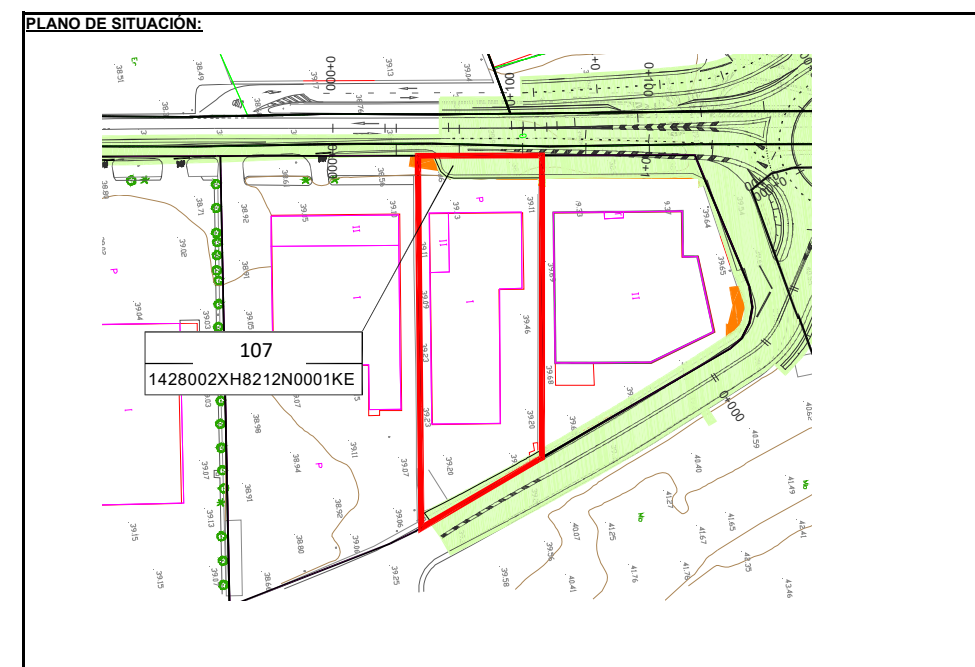
AFECCIÓN:
Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** NO

BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	NAVE INDUSTRIAL	m2	218,00	71,01	15.480,18 €	39,00	28,40	1.107,60 €	0	14,20	0,00 €	16.587,78 €

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
M2	Pavimento asfáltico	218	12	2.616,00 €
				2.616,00 € (TOTAL)



FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO:	ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500	CLAVE:	33-A-4610
TRAMO:	Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000	FECHA:	abril-18
MUNICIPIO:	Redován	PROVINCIA:	Alicante
COMUNIDAD AUTÓNOMA:	Comunidad Valenciana	Nº DE ORDEN:	108

PROYECTO:	ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500	CLAVE:	33-A-4610
TRAMO:	Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000	FECHA:	abril-18
MUNICIPIO:	Redován	PROVINCIA:	Alicante
COMUNIDAD AUTÓNOMA:	Comunidad Valenciana	Nº DE ORDEN:	108

TITULARIDAD			
DATOS DEL TITULAR			
NOMBRE:	MAZON RODRIGUEZ, JOSE FRANCISCO 25%	NOMBRE:	PASCUAL GARCIA, JOAQUIN 25%
NOMBRE:	LOPEZ RABASCO, JOSEFA 25%	NOMBRE:	RUIZ RUIZ, AMALIA 25%
DNI / NIF:	74171648Y	DNI / NIF:	74141539G
DOMICILIO:	AV TEODOMIRO 15 Pl:3 Pt:A	DOMICILIO:	CL EXTREMADURA 11 Pl:3 Pt:A
CIUDAD:	ORIHUELA (ALICANTE)	CIUDAD:	ORIHUELA (ALICANTE)
C. POSTAL:	3300	C. POSTAL:	3300
TELÉFONO:		TELÉFONO:	

DATOS DEL REGISTRO:			
REGISTRO:		LIBRO:	
FINCA:		CARGAS:	
TOMO:	SECCIÓN:	FOLIO:	
INSCRIPCIÓN:			

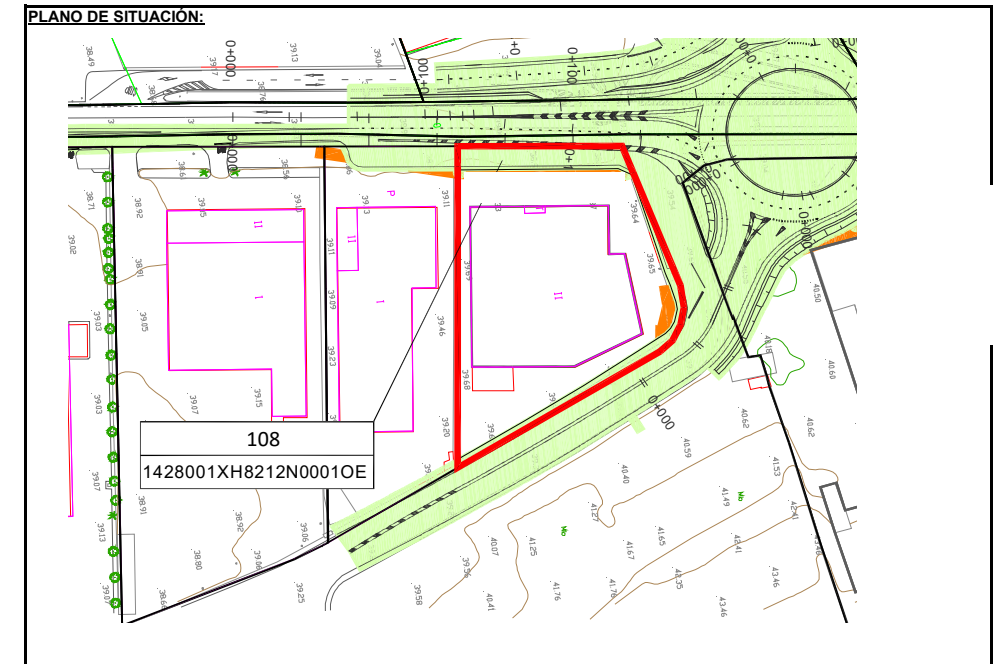
DATOS CATASTRALES:			
Paraje:	PG IN S CARLO	Superficie (m2):	4.490
Referencia Catastral	1428001XH8212N0001OE	Valor catastral (€):	869.145,41 €
		Naturaleza:	Urbana
		Uso local principal:	INDUSTRIAL

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:	
NATURALEZA:	URBANA
APROVECHAMIENTO ACTUAL:	NAVE INDUSTRIAL
FORMA Y CONFIGURACIÓN:	LINDEROS:
	Norte: Carretera a Redován
	Sur: 1428002XH8212N0001KE
	Este: Carretera a Redován
	Oeste: Carretera N-340

AFECCIÓN:			
Tipo de afección (total / parcial):	Parcial	División de la parcela (SI / NO):	NO

BIENES AFECTADOS:												
Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	NAVE INDUSTRIAL	m2	311,00	193,57	60.200,27 €		77,43	0,00 €		38,71	0,00 €	60.200,27 €

AFECCIONES:				
UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
M2	Pavimento asfáltico	311	12	3.732,00 €
				3.732,00 € (TOTAL)



FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Redován **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 109
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Redován **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 109
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

TITULARIDAD
DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: CASES BALLESTA RAMON 25% **NOMBRE:** JUAN MEDINA MARIA 25% **NOMBRE:** QUIRANTE RIVES HERMEREGLDA 25% **NOMBRE:** RIVES FULLEDA CARMELO 25%
DNI / NIF: 21890494Z **DNI / NIF:** 21890364E **DNI / NIF:** 74178814L **DNI / NIF:** 74180402C
DOMICILIO: BO SAN CARLOS 52 **DOMICILIO:** CL BARRIO SAN CARLOS 52 **DOMICILIO:** AV DEL CARMEN 28 **DOMICILIO:** AV DEL CARMEN 28
CIUDAD: REDOVAN (ALACANT) **CIUDAD:** REDOVAN (ALICANTE) **CIUDAD:** COX (ALICANTE) **CIUDAD:** COX (ALICANTE)
C. POSTAL: 03370 **C. POSTAL:** 03370 **C. POSTAL:** 03350 **C. POSTAL:** 03350
TELÉFONO: **TELÉFONO:** **TELÉFONO:** **TELÉFONO:**

DATOS DEL REGISTRO:
REGISTRO:
FINCA:
TOMO: **SECCIÓN:** **LIBRO:** **FOLIO:**
INSCRIPCIÓN: **CARGAS:**

DATOS CATASTRALES:
Paraje: PG IN S CARLO **Superficie (m2):** 8.762
Referencia Catastral: 1529501XH8212N0001EE **Valor catastral (€):** 143.686,69 **Uso local principal:** Suelo sin edificar
Naturaleza: Urbana

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:
NATURALEZA: RURAL
APROVECHAMIENTO ACTUAL: ERIAL
FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte: 1529504XH8212N0001DT
Sur: Camino
Este: 1529502XH8212N0001SE
Oeste: Carretera a Redován

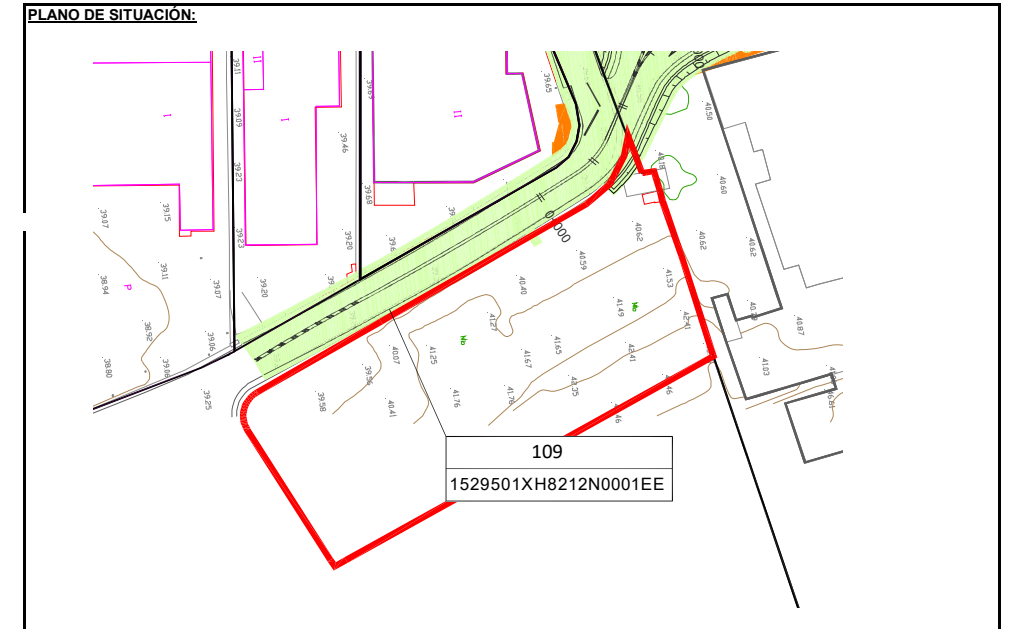
AFECCIÓN:
Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** NO

BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	ERIAL	m2	99,00	16,40	1.623,60 €	0,00	6,56	0,00 €	0	3,28	0,00 €	1.623,60 €

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
				(TOTAL)



FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Redován **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 110
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+800 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación Travesía de San Carlos P.k. 692+000 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Redován **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 110
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

TITULARIDAD
DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: CONSTRUCCIONES PEDRERA SL

DNI / NIF: B03055688
DOMICILIO: CL OBISPO ROCAMORA 13 PI:BJ
CIUDAD: ORIHUELA (ALACANT)
C. POSTAL: 3300
TELÉFONO:

DATOS DEL REGISTRO:
REGISTRO:
FINCA:
TOMO: SECCIÓN: LIBRO: FOLIO:
INSCRIPCIÓN: CARGAS:

DATOS CATASTRALES:
Paraje: Superficie (m2): 17.589
Referencia Catastral: 1431004XH8213S0001DT **Valor catastral (€):** 2.403.661,01 € **Uso local principal:** Suelo sin edificar
Naturaleza: Urbana

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:
NATURALEZA: RURAL
APROVECHAMIENTO ACTUAL: ERIAL

FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte: 1431001XH8213S0001OT; 1431002XH8213S0001KT; 1431003XH8213S0001RT
Sur: 1529502XH8212N0001SE; 1529501XH8212N0001EE
Este:
Oeste: Carretera N-340

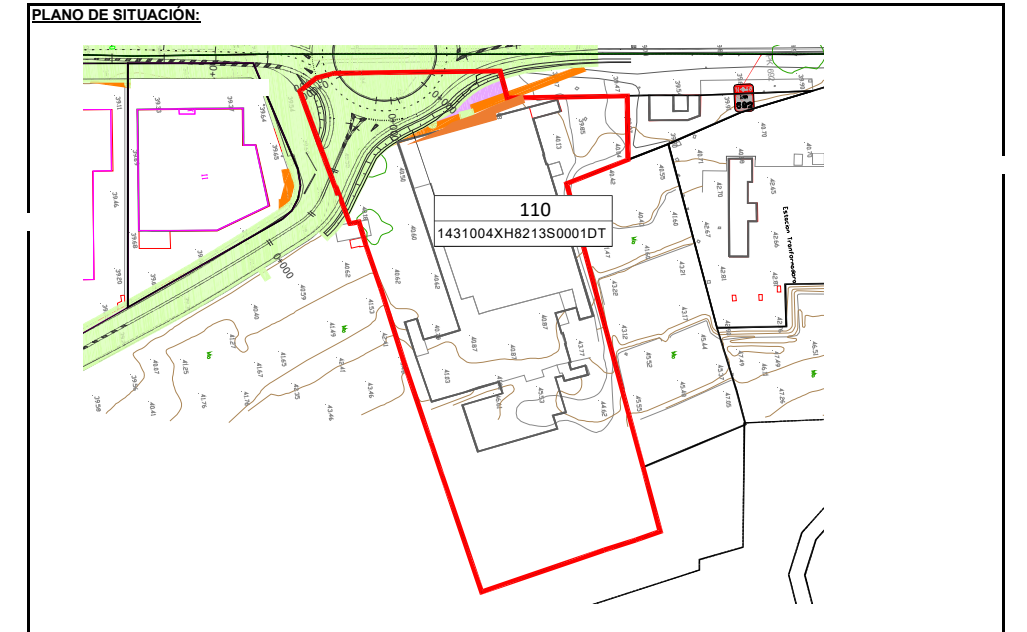
AFECCIÓN:
Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** NO

BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	ERIAL	m2	2.059,00	136,66	281.382,94 €	274,00	54,66	14.976,84 €	81,00	27,33	2.213,73 €	298.573,51 €

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
m2	Muro de mampostería	82	25	2050
ud	Cartel publicitario de chapa de acero galvanizada de superficie>25m2	1	10500	10500
				12550 (TOTAL)



ACT.GLORIETA P.K. 697+500

FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albatera **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 201
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

TITULARIDAD
DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: PROMOT ALCANTINA DE URBANIZ Y CONSTRUCCION SA
DNI / NIF: A28478642
DOMICILIO: AV JEAN CLAUDE COMBALDIEU
CIUDAD: ALICANTE/ALACANT (ALACANT)
C. POSTAL: 03008
TELÉFONO:

DATOS DEL REGISTRO:
REGISTRO:
FINCA: **SECCIÓN:** **LIBRO:** **FOLIO:**
TOMO: **CARGAS:**
INSCRIPCIÓN:

DATOS CATASTRALES:
Paraje: LA DEHESA **Superficie (m2):** 30.955 **Uso local principal Agrario (pastos)**
Poligono: 16 **Valor catastral (€):** 129,15 €
Parcela: 508 **Naturaleza:** Rústica
Ref.catastral 03005A016005080000DA

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:
NATURALEZA: RURAL
APROVECHAMIENTO ACTUAL: ERIAL
FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte: 03005A016004140000DA; 03005A016004140000DA; 03005A016004150000DB; 03005A016004160000DY;03005A016004170000DG03005A016004110000DU
Sur: Carretera N-340
Este: 03005A016004180000DQ; 03005A016004190000DP
Oeste: Camino

AFECCIÓN:
Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** si

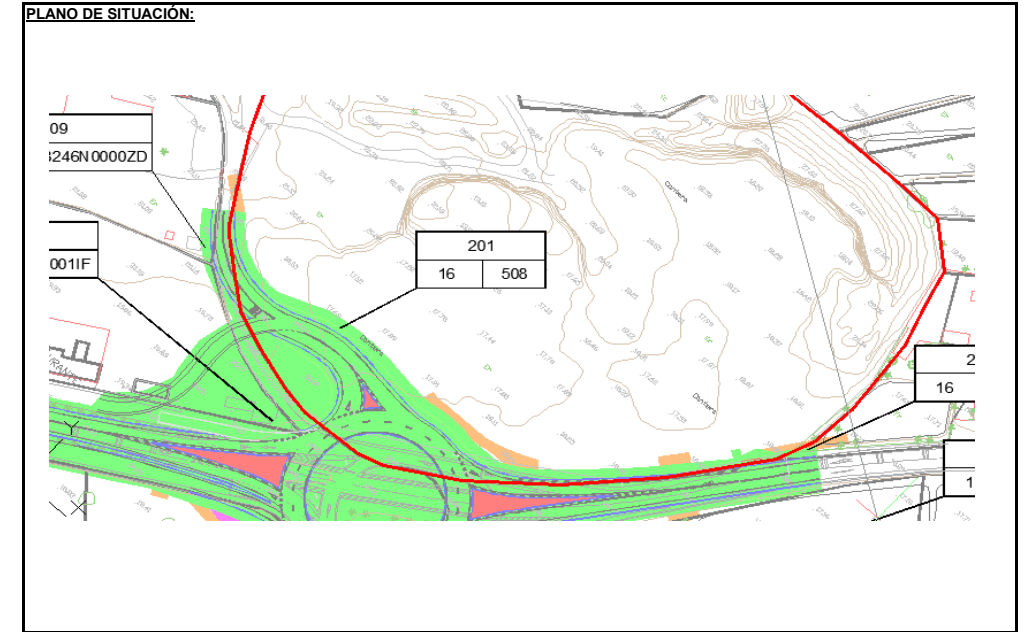
BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	ERIAL	m2	3.692,34	10,00	36.923,40 €	70,00	4,00	280,00 €	2,00	0,00 €	37.203,40 €	

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
ML	Valla de cerramiento diáfana	282	13,22	3.728,04 €
Ud	Puerta metálica de doble hoja de longitud>10m	1	800	800,00 €
				4.528,04 € (TOTAL)

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albatera **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 201
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana



FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albatera **PROVINCIA:** Alicante
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana **Nº DE ORDEN:** 202

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albatera **PROVINCIA:** Alicante
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana **Nº DE ORDEN:** 202

TITULARIDAD
DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: SANCHEZ CANOVAS EDELMIRA

DNI / NIF: 29005415T
DOMICILIO: AV PAIS VALENCIANO 49
CIUDAD: ALBATERA (ALICANTE)
C. POSTAL: 03340
TELÉFONO:

DATOS DEL REGISTRO:
REGISTRO:
FINCA:
TOMO: **SECCIÓN:** **LIBRO:** **FOLIO:**
INSCRIPCIÓN: **CARGAS:**

DATOS CATASTRALES:
Paraje: LA DEHESA **Superficie (m2):** 7,028
Polígono: 16 **Valor catastral (€):** 3.028,03 **Uso local principal** Improductivo
Parcela: 419 **Naturaleza:** Rústica **Labor o labradío** regadio
Ref.catastral 03005A016004190000DP **Agrios** regadio

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:
NATURALEZA: URBANA
APROVECHAMIENTO ACTUAL: VIVIENDA

FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte:
Sur: Carretera N-340
Este:
Oeste: 03005A016005080000DA

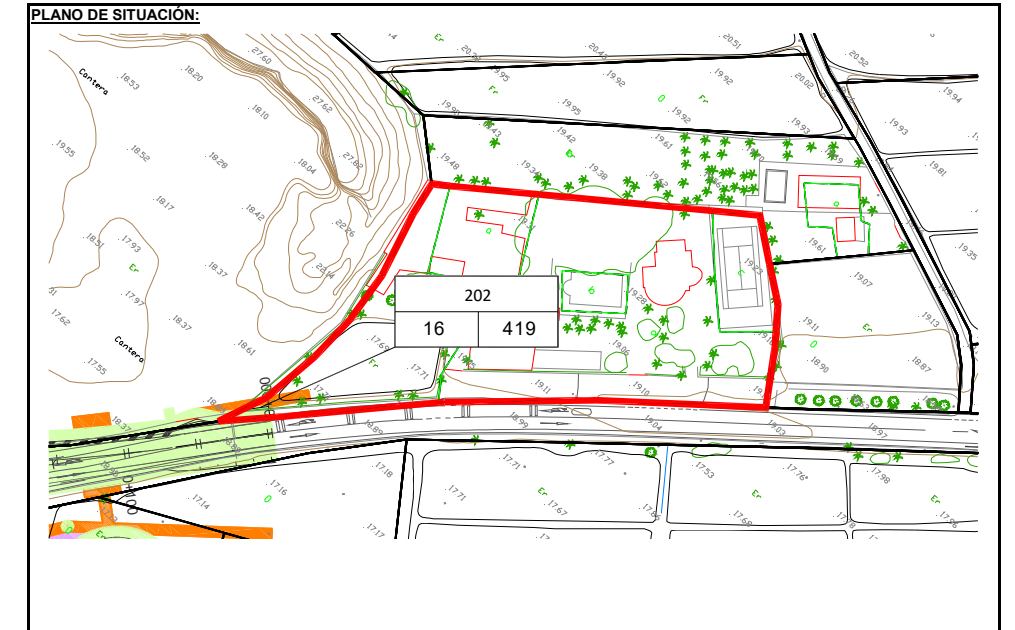
AFECCIÓN:
Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** no

BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	VIVIENDA	m2	38,00	10,00	380,00 €	51,00	4,00	204,00 €	2,00	0,00 €	584,00 €	

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
ML	Cerramiento de bloques de hormigón de 40cm de altura +malla metálica de simple torsión de altura > 1,50 m+seto de cipreses de altura>1,50m para vallado exterior de parcela	8	90	720,00 €
				720,00 € (TOTAL)



FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albatera **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 203
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albatera **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 203
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

TITULARIDAD
DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: ALMIRA BERNA CARMEN
DNI / NIF: 74126555Q
DOMICILIO: CL MESON 16
CIUDAD: ALBATERA (ALICANTE)
C. POSTAL: 03340
TELÉFONO:

DATOS DEL REGISTRO:
REGISTRO:
FINCA:
TOMO: SECCIÓN: LIBRO: FOLIO:
INSCRIPCIÓN: CARGAS:

DATOS CATASTRALES:
Paraje: LA DEJESA **Superficie (m2):** 1.792
Poligono: 15 **Valor catastral (€):** 757,53 € **Uso local principal:** Labor o labradío regadio
Parcela: 1 **Naturaleza:** Rústica
Ref.catastral: 03005A015000010000DT

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:
NATURALEZA: RURAL
APROVECHAMIENTO ACTUAL: ERIAL
FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte: Carretera N-340
Sur: 03005A015000030000DM; 03005A015000040000DO
Este: 03005A015000020000DF
Oeste: Camino municipal

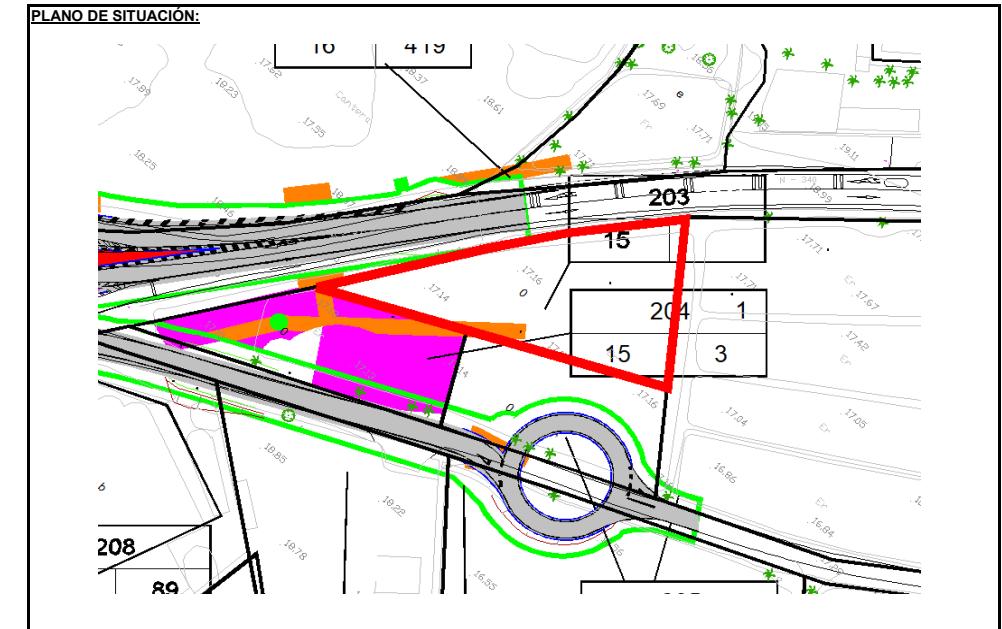
AFECCIÓN:
Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** no

BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	ERIAL	m2		10,00	0,00 €	53,00	4,00	212,00 €	2,00	0,00 €	212,00 €	

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
				0,00 € (TOTAL)



FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albatera **PROVINCIA:** Alicante
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana **Nº DE ORDEN:** 204

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albatera **PROVINCIA:** Alicante
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana **Nº DE ORDEN:** 204

TITULARIDAD
DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: ALMIRA BERNA MANUEL HEREDEROS DE
DNI / NIF: 74138087W
DOMICILIO: CL GABRIEL PEREZ 11 Pl:1 Pl:2Z
CIUDAD: ALBATERA (ALICANTE)
C. POSTAL: 03340
TELÉFONO:

DATOS DEL REGISTRO:
REGISTRO:
FINCA:
TOMO: SECCIÓN: LIBRO: FOLIO:
INSCRIPCIÓN: CARGAS:

DATOS CATASTRALES:
Paraje: LA DEJESA **Superficie (m2):** 1.307
Poligono: 15 **Valor catastral (€):** 552,47 **Uso local principal:** Labor o labradío regadio
Parcela: 3 **Naturaleza:** Rústica
Ref.catastral: 03005A015000030000DM

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:
NATURALEZA: RURAL
APROVECHAMIENTO ACTUAL: ERIAL
FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte: 03005A015000010000DT
Sur: Camino municipal
Este: 03005A015000040000DO
Oeste: Carretera N-340

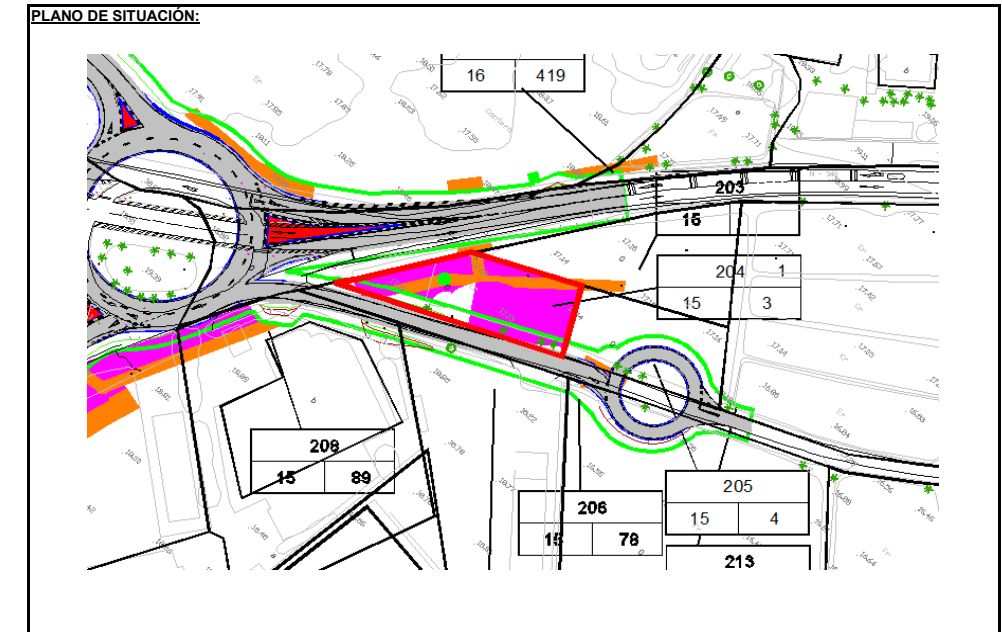
AFECCIÓN:
Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** no

BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	ERIAL	m2	319,94	10,00	3.199,40 €	350,00	4,00	1.400,00 €	920,00	2,00	1.840,00 €	6.439,40 €

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
UD	Palmera datilera de H>3m	5	2300	11.500,00 €
				11.500,00 € (TOTAL)



FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albatera **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 205
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albatera **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 205
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

TITULARIDAD
DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: ALMIRA BERNA TARSILA
DNI / NIF: 74126553Z
DOMICILIO: CL JUAN XXIII 45
CIUDAD: ALBATERA (ALICANTE)
C. POSTAL: 03340
TELÉFONO:

DATOS DEL REGISTRO:
REGISTRO:
FINCA: SECCIÓN: LIBRO: FOLIO:
TOMO: CARGAS:
INSCRIPCIÓN:

DATOS CATASTRALES:
Paraje: LA DEJESA **Superficie (m2):** 1.263
Poligono: 15 **Valor catastral (€):** 533,87 € **Uso local principal:** Labor o labradío regadio
Parcela: 4 **Naturaleza:** Rústica
Ref.catastral: 03005A015000040000DO

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:
NATURALEZA: RURAL
APROVECHAMIENTO ACTUAL: ERIAL
FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte: 03005A015000010000DT
Sur: Camino municipal
Este: 03005A015000020000DF
Oeste: 03005A015000030000DM

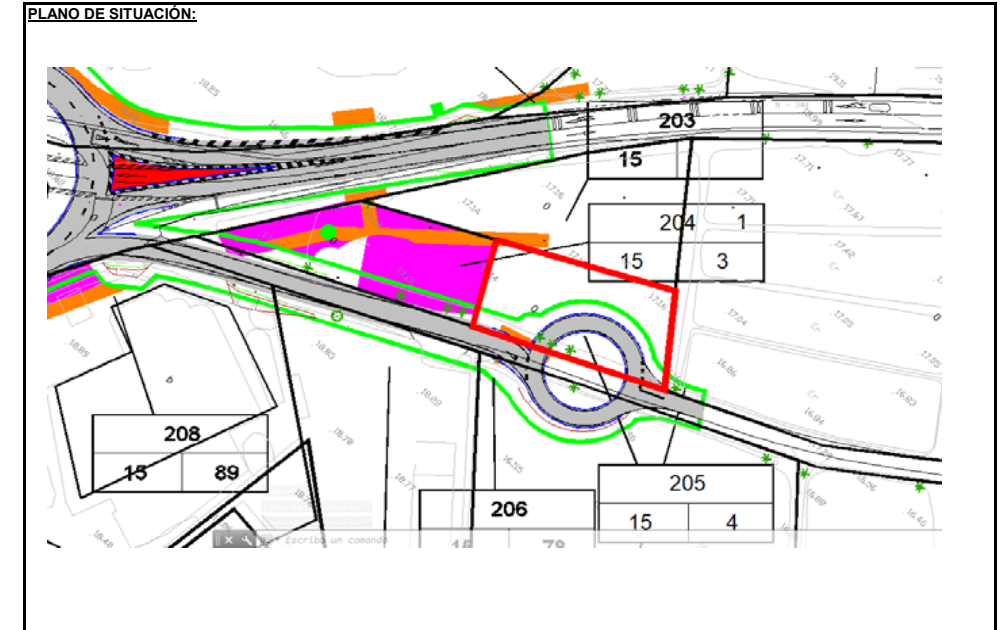
AFECCIÓN:
Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** no

BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	ERIAL	m2	566,41	10,00	5.664,10 €	32,00	4,00	128,00 €	2,00	0,00 €	5.792,10 €	

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
				0,00 € (TOTAL)



FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO:	ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500	CLAVE:	33-A-4610
TRAMO:	Actuación P.k. 697+500	FECHA:	abril-18
MUNICIPIO:	Albatera	PROVINCIA:	Alicante
COMUNIDAD AUTÓNOMA:	Comunidad Valenciana	Nº DE ORDEN:	206

PROYECTO:	ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500	CLAVE:	33-A-4610
TRAMO:	Actuación P.k. 697+500	FECHA:	abril-18
MUNICIPIO:	Albatera	PROVINCIA:	Alicante
COMUNIDAD AUTÓNOMA:	Comunidad Valenciana	Nº DE ORDEN:	206

TITULARIDAD			
DATOS DEL TITULAR			
NOMBRE:	LEÓN BERNA JUAN		
DNI / NIF:	21868743K		
DOMICILIO:	CL ORIHUELA 107		
CIUDAD:	ALBATERA (ALICANTE)		
C. POSTAL:	03340		
TELÉFONO:			

DATOS DEL REGISTRO:			
REGISTRO:			
FINCA:			
TOMO:	SECCIÓN:	LIBRO:	FOLIO:
INSCRIPCIÓN:		CARGAS:	

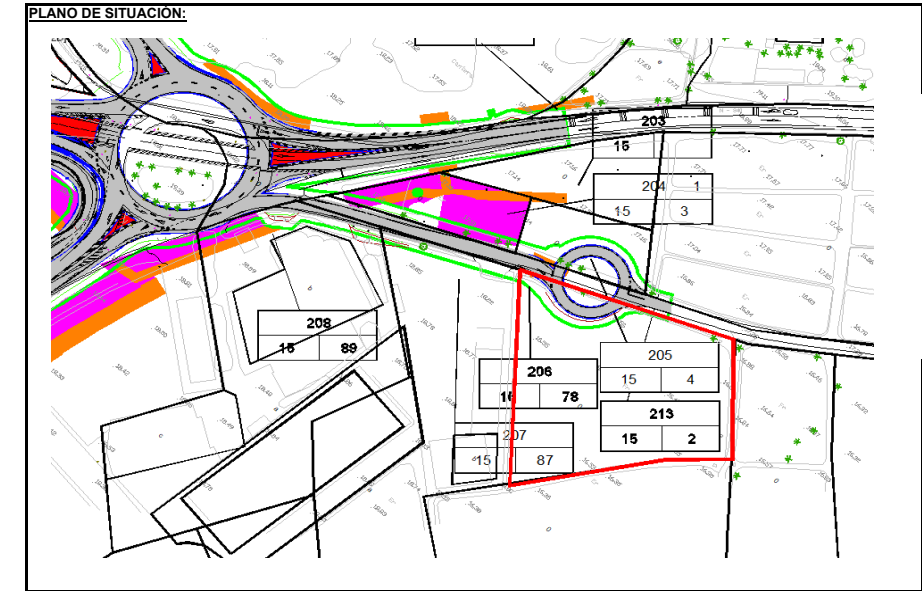
DATOS CATASTRALES:			
Paraje:	MOS DEL BOU	Superficie (m2):	5.750
Poligono:	15	Valor catastral (€):	1.935,96 €
Parcela:	78	Naturaleza:	Rústica
Ref.catastral	03005A015000780000DE	Uso local principal	Frutales regadio

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:	
NATURALEZA:	RURAL
APROVECHAMIENTO ACTUAL:	PLANTACIÓN FRUTALES
FORMA Y CONFIGURACIÓN:	LINDEROS:
	Norte: Camino municipal
	Sur: 03005A015000790000DS
	Este: 03005A015006860000DE
	Oeste: 03005A015000870000DA

AFECCIÓN:	
Tipo de afección (total / parcial):	Parcial
División de la parcela (SI / NO):	no

BIENES AFECTADOS:												
Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	PLANTACIÓN FRUTALES	m2	516,65	10,00	5.166,50 €	4,00		0,00 €	2,00		0,00 €	5.166,50 €

AFECCIONES:				
UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
				0,00 € (TOTAL)



FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albaterra **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 207
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albaterra **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 207
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

TITULARIDAD
DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SA
DNI / NIF: A28582013
DOMICILIO: CR COX KM 12
CIUDAD: ALBATERA (ALICANTE)
C. POSTAL: 03340
TELÉFONO:

DATOS DEL REGISTRO:
REGISTRO:
FINCA:
TOMO: SECCIÓN: LIBRO: FOLIO:
INSCRIPCIÓN: CARGAS:

DATOS CATASTRALES:
Paraje: ENTRECAMINOS **Superficie (m2):** 8.968 **Uso local principal:** Pastos
Poligono: 15 **Valor catastral (€):** 35,96 € **Naturaleza:** Rústica **Improductivo**
Parcela: 87
Ref.catastral: 03005A015000870000DA

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:
NATURALEZA:
APROVECHAMIENTO ACTUAL:
FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte: Camino municipal
Sur:
Este:
Oeste:

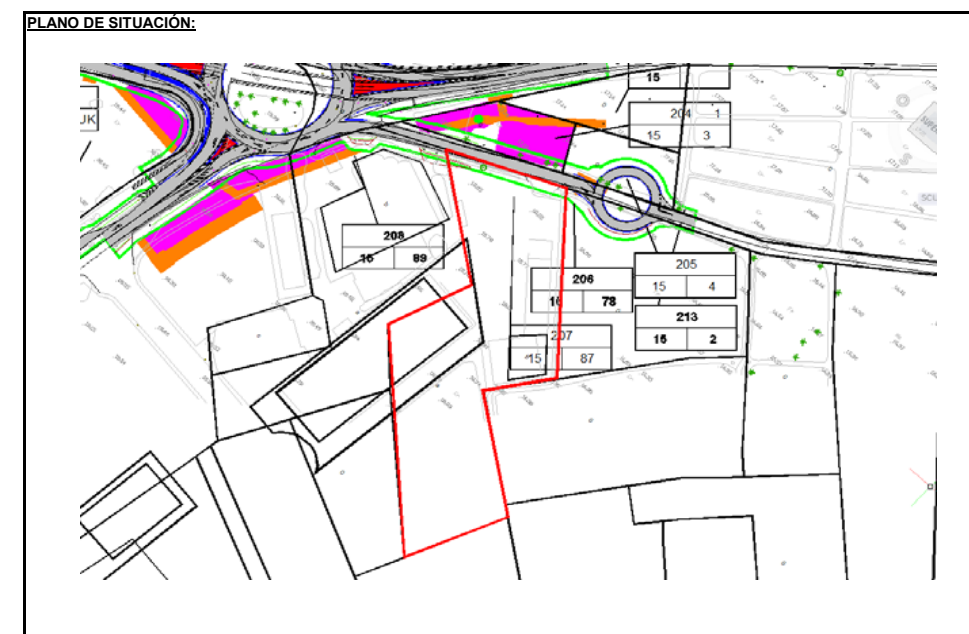
AFECCIÓN:
Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** no

BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	0,00	m2	279,22	10,00	2.792,20 €	4,00		0,00 €	2,00		0,00 €	2.792,20 €

AFECCIONES:

	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
UD	Pavimento asfáltico	754	12	9.048,00 €
M2	Puerta metálica de doble hoja de longitud>8 m	1	800	800,00 €
Ud.	Máquina automática para el lavado de vehículos	1	10000	10.000,00 €
ML	Cerramiento de bloques de hormigón de 1M de altura +malla metálica de simple torsión de altura > 1,50 m para vallado exterior de parcela	52	60	3.120,00 €
				22.968,00 € (TOTAL)



FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albufera **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 208
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albufera **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 208
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

TITULARIDAD
DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: FUENTES SERNA JUAN (HEREDEROS DE)

DNI / NIF: 21867803R
DOMICILIO: CL ANGEL ZAPLANA 4
CIUDAD: ALBATERA (ALICANTE)
C. POSTAL: 03340
TELÉFONO:

DATOS DEL REGISTRO:
REGISTRO:
FINCA: SECCIÓN: LIBRO: FOLIO:
TOMO:
INSCRIPCIÓN: CARGAS:

DATOS CATASTRALES:
Paraje: ENTRECAMINOS **Superficie (m2):** 9.492
Polígono: 15 **Valor catastral (€):** 2.696,05 **Uso local principal finca**
Parcela: 89 **Naturaleza:** Urbana
Ref.catastral 03005A015000890000DY

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:
NATURALEZA: URBANO
APROVECHAMIENTO ACTUAL: NAVE INDUSTRIAL

FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:** Camino municipal
Norte:
Sur:
Este:
Oeste:

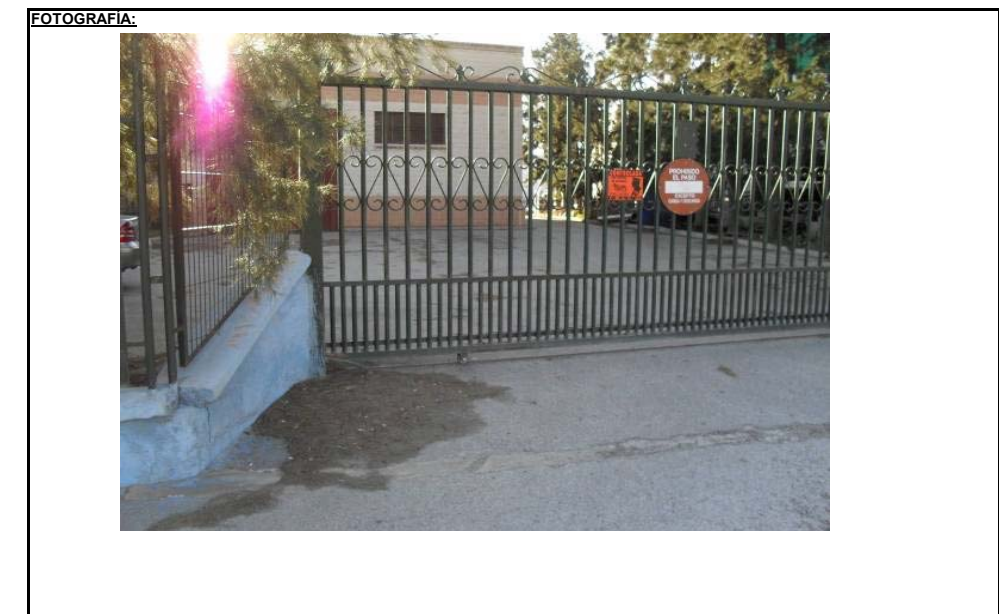
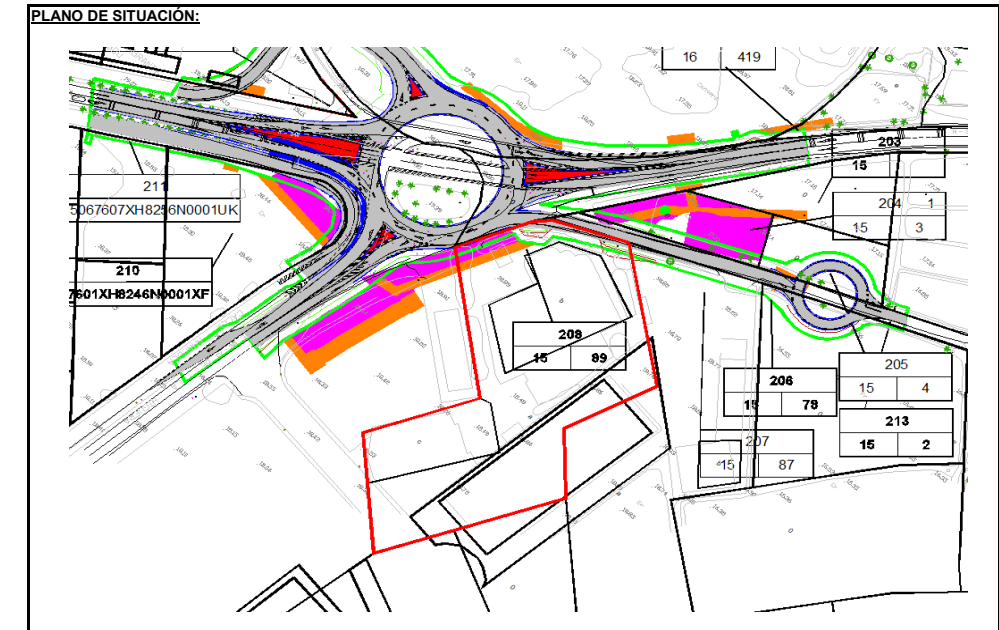
AFECCIÓN:
Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** no

BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	NAVE INDUSTRIAL	m2	433,68	10,00	4.336,80 €	29,00	4,00	116,00 €	100,00	2,00	200,00 €	4.652,80 €

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
M2	Pavimento asfáltico	40	12	480,00 €
MI	Cerramiento de bloques de hormigón de 40cm de altura +Verja metálica de altura >	85	56	4.760,00 €
Ud	Puerta metálica automática corredera de longitud >8m y altura >1,50 m	1	3000	3.000,00 €
M2	Jardin con pinos	25	45	1.125,00 €
				9.365,00 € (TOTAL)



FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albatera **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 209
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albatera **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 209
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

TITULARIDAD
DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: BERNA BERNA Mª TERESA

DNI / NIF: 21917875W
DOMICILIO: CL CARLOS MOLINA 12
CIUDAD: ALBATERA (ALICANTE)
C. POSTAL: 03340
TELÉFONO:

DATOS DEL REGISTRO:
REGISTRO:
FINCA: **SECCIÓN:**
TOMO: **LIBRO:** **FOLIO:**
INSCRIPCIÓN: **CARGAS:**

DATOS CATASTRALES:
Paraje: MOS DEL BOU **Superficie (m2):** 32.750
nº referencia: 4868004XH8246N0000ZD **Valor catastral (€):** 0,00 € **Uso local principal:** industrial
Naturaleza: URBANA

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:
NATURALEZA: URBANA
APROVECHAMIENTO ACTUAL: NAVE INDUSTRIAL

FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte:
Sur: Carretera N-340
Este: Camino
Oeste:

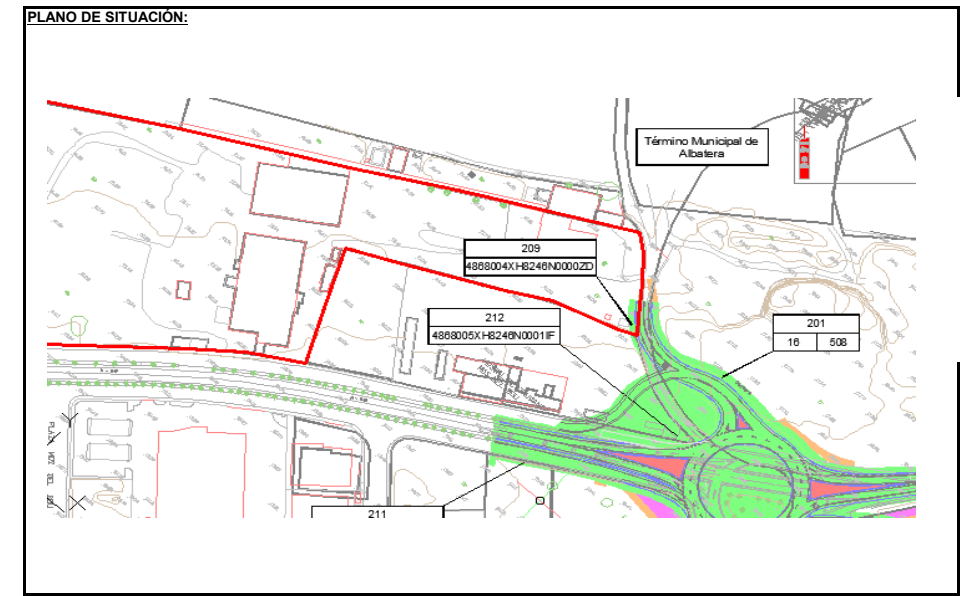
AFECCIÓN:
Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** no

BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	Industrial	m2	82,89	10,00	828,90 €	29,00	4,00	116,00 €	2,00	0,00 €	944,90 €	

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
				0,00 € (TOTAL)



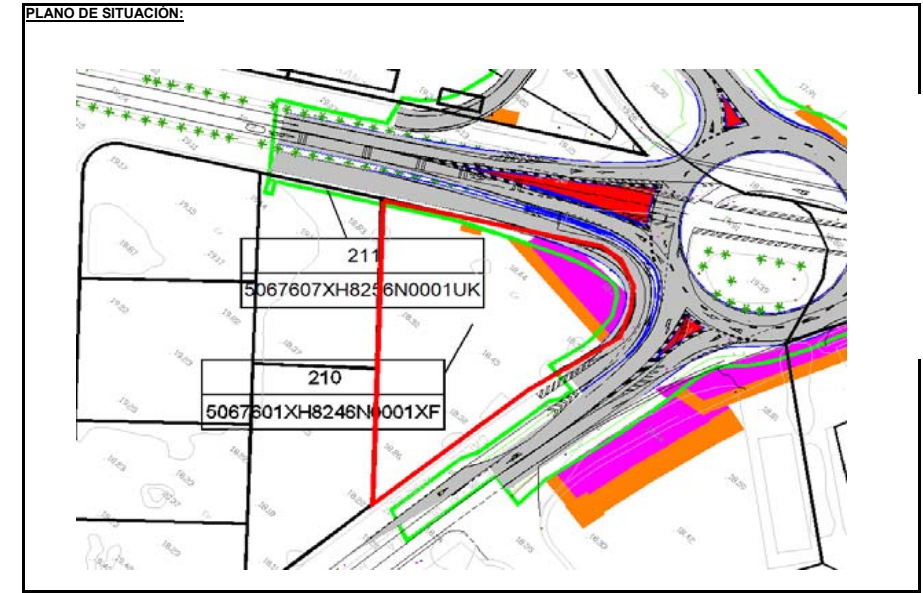
FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albatera **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 210
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albatera **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 210
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

TITULARIDAD
DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: BERNA FUENTES AMPARO

DNI / NIF: 12170147L
DOMICILIO: CL DOCTOR FLEMING 51 Pl:3 Pl:H
CIUDAD: MADRID (MADRID)
C. POSTAL: 28036
TELÉFONO:



DATOS DEL REGISTRO:
REGISTRO:
FINCA:
TOMO: SECCIÓN: LIBRO: FOLIO:
INSCRIPCIÓN: CARGAS:

DATOS CATASTRALES:
Paraje: MOS DEL BOU **Superficie (m2):** 4068
nº referencia: 5067601XH8246N0001XF **Valor catastral (€):** 22.947,11 € **Uso local principal:** Suelo sin edificar
Naturaleza: Urbana

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:
NATURALEZA: RURAL
APROVECHAMIENTO ACTUAL: ERIAL

FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte: Carretera N-332
Sur: 5067607XH8256N0001UK; 5067602XH8256N0001IK
Este: Camino municipal
Oeste: Carretera N-332

AFECCIÓN:
Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** no

BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	ERIAL	m2	400,77	10,00	4.007,70 €	351,00	4,00	1.404,00 €	608,00	2,00	1.216,00 €	6.627,70 €

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
				0,00 € (TOTAL)



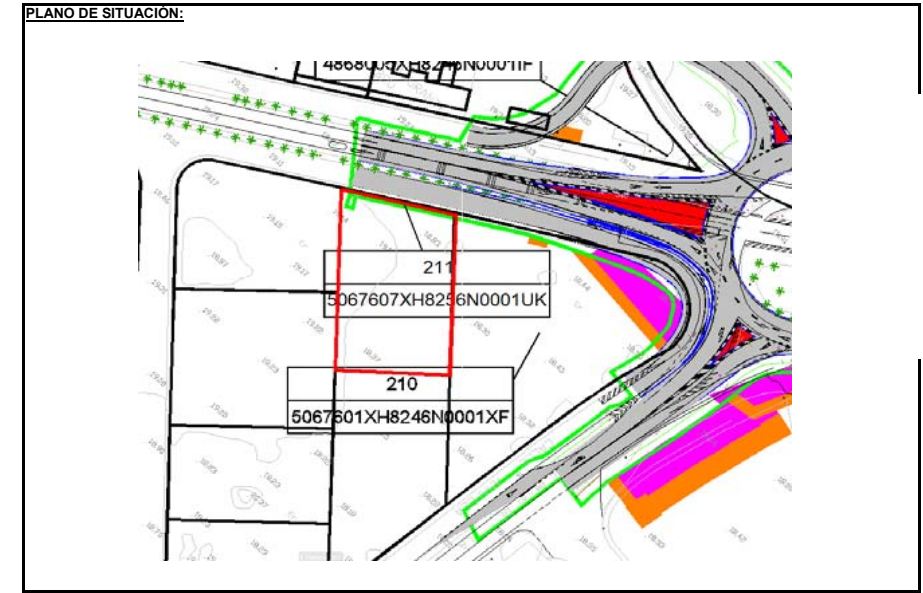
FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albatera **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 211
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albatera **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 211
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

TITULARIDAD
DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: BERNA FUENTES AMPARO

DNI / NIF: 12170147L
DOMICILIO: CL DOCTOR FLEMING 51 Pl:3 Pl:H
CIUDAD: MADRID (MADRID)
C. POSTAL: 28036
TELÉFONO:



DATOS DEL REGISTRO:
REGISTRO:
FINCA: **SECCIÓN:** **LIBRO:** **FOLIO:**
TOMO: **CARGAS:**
INSCRIPCIÓN:

DATOS CATASTRALES:
Paraje: MOS DEL BOU **Superficie (m2):** 1917
nº referencia: 5067607XH8256N0001UK **Valor catastral (€):** 10.813,50 **Uso local principal:** Suelo sin edificar
Naturaleza: Urbana

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:
NATURALEZA: RURAL
APROVECHAMIENTO ACTUAL: ERIAL

FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte: Carretera N-340
Sur: 5067602XH8256N0001HK
Este: 5067608XH8256N0001HK; 5067606XH8256N0001WK
Oeste: 5067601XH8246N0001XF

AFECCIÓN:
Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** no

BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	ERIAL	m2	77,08	10,00	770,80 €	4,00		0,00 €	2,00		0,00 €	770,80 €

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
				0,00 € (TOTAL)

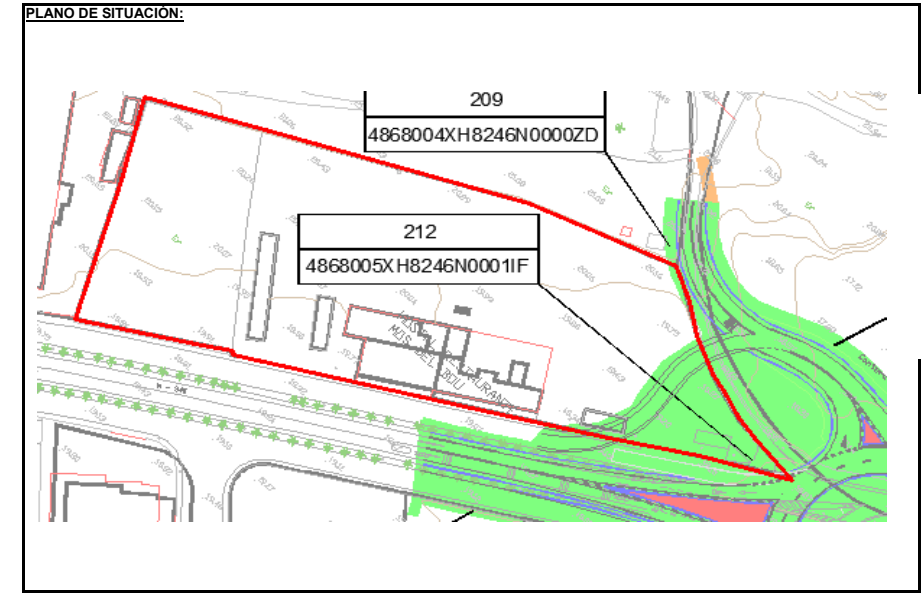


FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500 **CLAVE:** 33-A-4610
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albatera **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 212
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

PROYECTO: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500
TRAMO: Actuación P.k. 697+500 **FECHA:** abril-18
MUNICIPIO: Albatera **PROVINCIA:** Alicante **Nº DE ORDEN:** 212
COMUNIDAD AUTÓNOMA: Comunidad Valenciana

TITULARIDAD
DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: QUIRANTE MARCO MARIA DOLORES 33,33% **NOMBRE:** QUIRANTE MARCO IGNACIO 33,33% **NOMBRE:** QUIRANTE MARCO CARMEN 33,33%
DNI / NIF: 72519622R **DNI / NIF:** 48462172E **DNI / NIF:** 72519633N
DOMICILIO: CL LOACES 2 PI:3 **DOMICILIO:** AV DEL CARMEN 13 **DOMICILIO:** CL REGION DE MURCIA 1
CIUDAD: ORIHUELA (ALICANTE) **CIUDAD:** COX (ALICANTE) **CIUDAD:** ABANILLA (MURCIA)
C. POSTAL: 03300 **C. POSTAL:** 03350 **C. POSTAL:** 30640
TELÉFONO: **TELÉFONO:** **TELÉFONO:**



DATOS DEL REGISTRO:
REGISTRO:
FINCA: **SECCIÓN:** **LIBRO:** **FOLIO:**
TOMO: **CARGAS:**
INSCRIPCIÓN:

DATOS CATASTRALES:
Paraje: MOS DEL BOU **Superficie (m2):** 10738 **Valor catastral (€):** 198.716,43 **Uso local principal:** Ocio y hostelería
nº referencia: 4868005XH8246N00011F **Naturaleza:** Urbana

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:
NATURALEZA: URBANA
APROVECHAMIENTO ACTUAL: HOSTAL RESTAURANTE
FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte: 4868004XH8246N0000ZD
Sur: Carretera N-340
Este: Camino
Oeste: 4868004XH8246N0000ZD

AFECCIÓN:
Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** no

BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	HOSTAL RESTAURANTE	m2	1.032,53	18,51	19.112,13 €	7,40	0,00 €	3,70	0,00 €	0,00 €	19.112,13 €	

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
Ud	Marquesina metálica de 6 plazas de aparcamiento	1	10000	10.000,00 €
Ud	Monoposte publicitario negocio	1	20000	20.000,00 €
				30.000,00 € (TOTAL)



FICHA DE DATOS DE LA PARCELA AFECTADA

PROYECTO:	ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500	CLAVE:	33-A-4610
TRAMO:	Actuación P.k. 697+500	FECHA:	abril-18
MUNICIPIO:	Albatera	PROVINCIA:	Alicante
COMUNIDAD AUTÓNOMA:	Comunidad Valenciana	Nº DE ORDEN:	213

TITULARIDAD

DATOS DEL TITULAR
NOMBRE: AEQUO-TEX SL

DNI / NIF: B32362451
DOMICILIO: MOS DEL BOU PARCELA 8
CIUDAD: ALBATERA (ALICANTE)
C. POSTAL: 03340
TELÉFONO:

DATOS DEL REGISTRO:

REGISTRO:
FINCA:
TOMO: SECCIÓN: LIBRO: FOLIO:
INSCRIPCIÓN: CARGAS:

DATOS CATASTRALES:

Paraje: LA DEHESA. ALBATERA **Superficie (m2):** 15718
Polígono: 15 **Valor catastral (€):** 0,00 € **Uso local principal** Improductivo
Parcela: 2 **Naturaleza:** Rústica
Ref.catastral 03005A015000020000DF

CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA:

NATURALEZA: RÚSTICA
APROVECHAMIENTO ACTUAL: ERIAL

FORMA Y CONFIGURACIÓN: **LINDEROS:**
Norte: Carretera N-340
Sur: Camino
Este: Camino
Oeste: Polígono 15, parcela 4/Polígono 15, parcela 1

AFECCIÓN:

Tipo de afección (total / parcial): Parcial **División de la parcela (SI / NO):** no

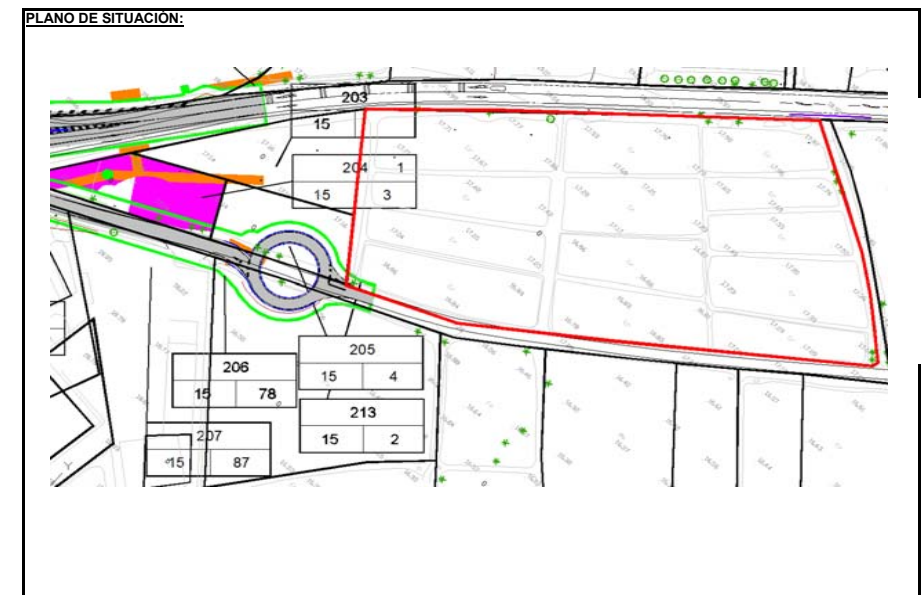
BIENES AFECTADOS:

Subparcela:	Aprovechamiento:	Unidad:	Expropiación definitiva:			Servidumbre:			Ocupación Temporal:			Total €:
			Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	Superficie	Valor unitario	Importe	
	Erial	m2	38,00	10,00	380,00 €		4,00	0,00 €		2,00	0,00 €	380,00 €

AFECCIONES:

UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IMPORTE
				0,00 € (TOTAL)

PROYECTO:	ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA N-340 P.K. 691+400 - P.K. 697+500	CLAVE:	33-A-4610
TRAMO:	Actuación P.k. 697+500	FECHA:	abril-18
MUNICIPIO:	Albatera	PROVINCIA:	Alicante
COMUNIDAD AUTÓNOMA:	Comunidad Valenciana	Nº DE ORDEN:	213



APÉNDICE Nº 3: CERTIFICACIÓN CATASTRAL

ACT TRAVESÍA DE SAN CARLOS P.K. 692+000



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de REDOVAN Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2500

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles, 15 de Octubre de 2014

Finalidad: consulta

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03111A001001130001GK

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 1 Parcela 113

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelo sin edif.

AÑO CONSTRUCCIÓN

2005

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

91,150000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

VALOR SUELO [Eur]

373.507,88

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

0,00

VALOR CATASTRAL [Eur]

373.507,88

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

BELMONTE MAS MANUEL HEREDEROS DE

NIF

74141973R

DOMICILIO FISCAL

CL BARRIO DE SAN CARLOS 1

03370 REDOVAN [ALICANTE]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

PD CAMPO EL 113 Polígono 1 Parcela 113

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

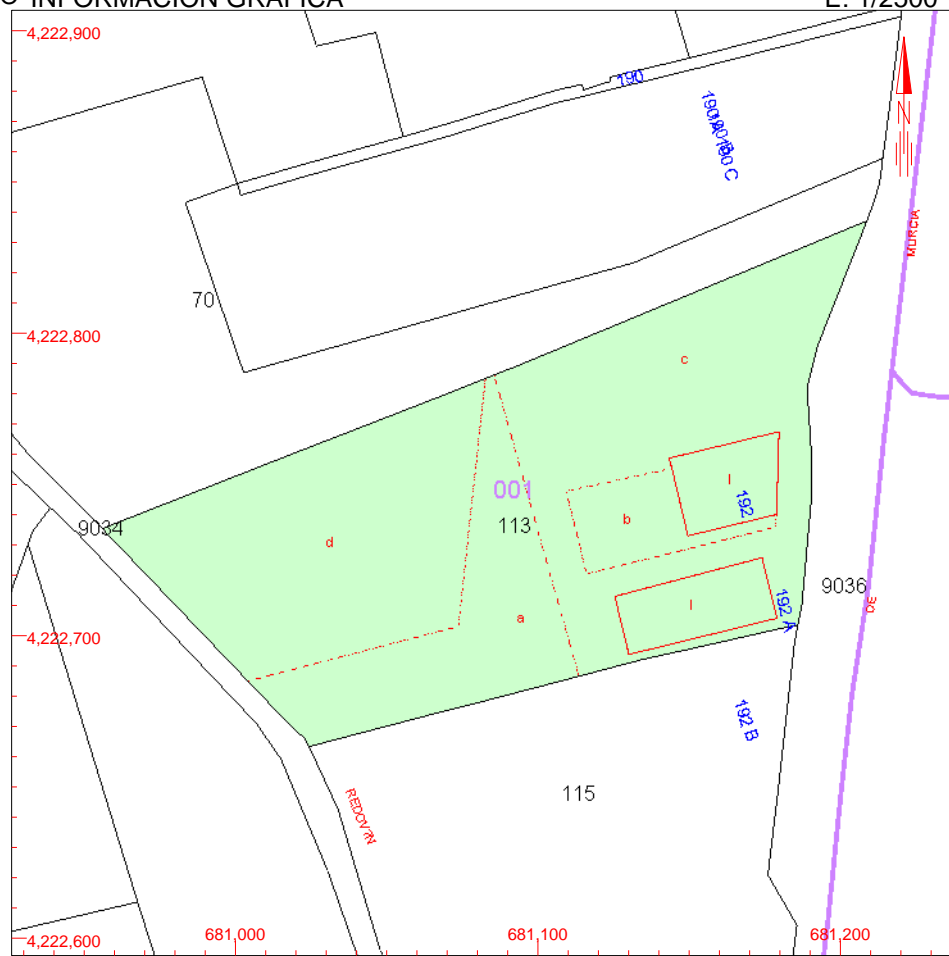
1.900

SUPERFICIE SUELO [m²]

21.975

TIPO DE FINCA

[division horizontal]



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

681,200 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



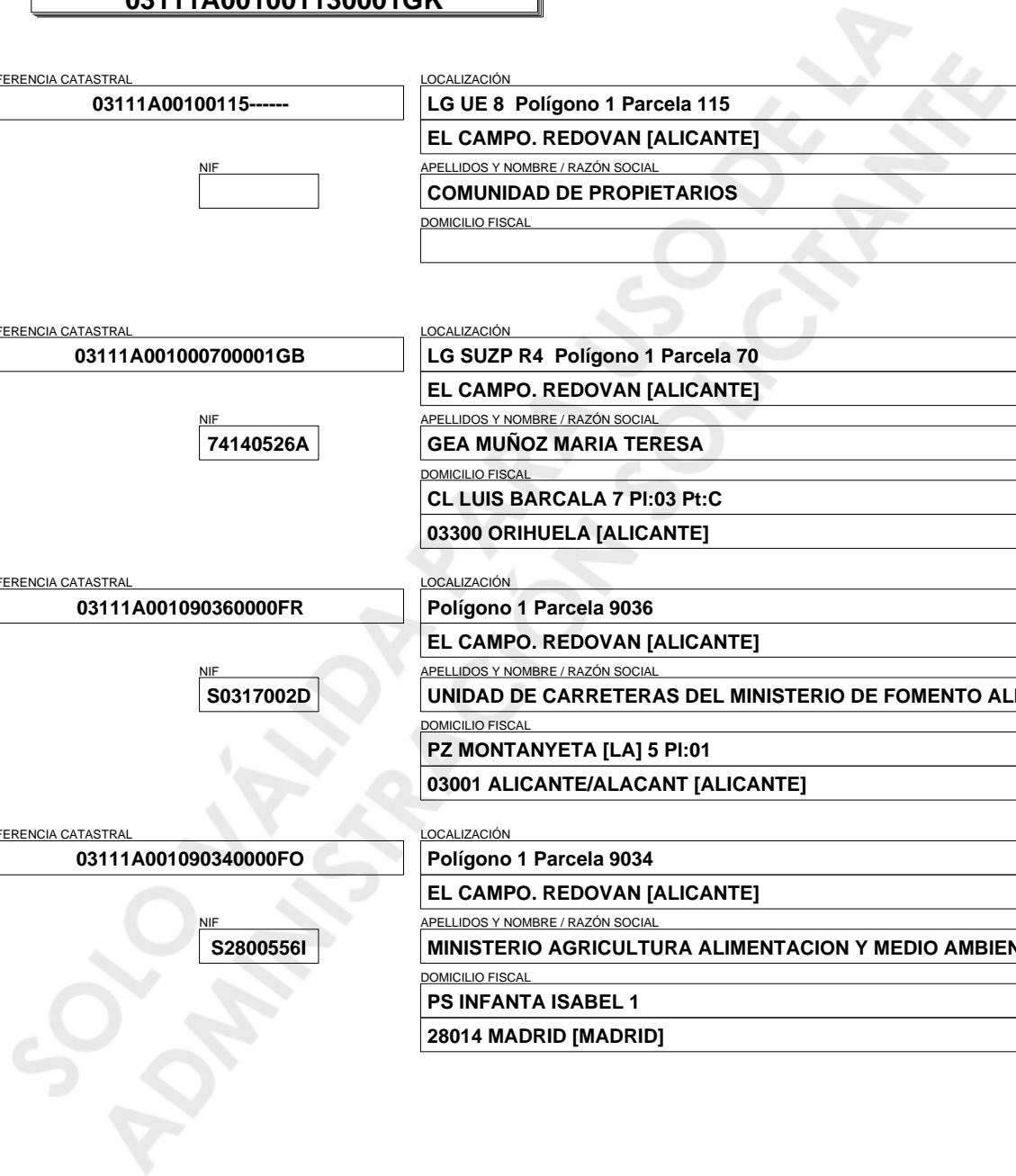
REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 03111A001001130001GK

REFERENCIA CATASTRAL 03111A00100115-----	LOCALIZACIÓN LG UE 8 Polígono 1 Parcela 115 EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]	SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 25.221
NIF <input type="text"/>	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	
	DOMICILIO FISCAL <input type="text"/>	

REFERENCIA CATASTRAL 03111A001000700001GB	LOCALIZACIÓN LG SUZP R4 Polígono 1 Parcela 70 EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]	SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 17.061
NIF 74140526A	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL GEA MUÑOZ MARIA TERESA	
	DOMICILIO FISCAL CL LUIS BARCALA 7 PI:03 Pt:C 03300 ORIHUELA [ALICANTE]	

REFERENCIA CATASTRAL 03111A001090360000FR	LOCALIZACIÓN Polígono 1 Parcela 9036 EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]	SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 6.757
NIF S0317002D	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL UNIDAD DE CARRETERAS DEL MINISTERIO DE FOMENTO ALICANTE	
	DOMICILIO FISCAL PZ MONTANYETA [LA] 5 PI:01 03001 ALICANTE/ALACANT [ALICANTE]	

REFERENCIA CATASTRAL 03111A001090340000FO	LOCALIZACIÓN Polígono 1 Parcela 9034 EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]	SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 8.048
NIF S2800556I	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL MINISTERIO AGRICULTURA ALIMENTACION Y MEDIO AMBIENTE	
	DOMICILIO FISCAL PS INFANTA ISABEL 1 28014 MADRID [MADRID]	





GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de REDOVAN Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2500

Fecha de emisión: Miércoles, 15 de Octubre de 2014

Finalidad: consulta

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03111A001001130002HL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

PD CAMPO EL 113 Polígono 1 Parcela 113

EL CAMPO. 03370 REDOVAN [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Oficinas

AÑO CONSTRUCCIÓN

2005

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

4,250000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

891

VALOR SUELO [Eur]

24.381,46

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

235.387,42

VALOR CATASTRAL [Eur]

259.768,88

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

AUTO FIMA SL

NIF

B03794054

DOMICILIO FISCAL

CR ELCHE-CREVILLENTE KM 53 ELX/ELCHE

03290 ELCHE/ELX [ALICANTE]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

PD CAMPO EL 113 Polígono 1 Parcela 113

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

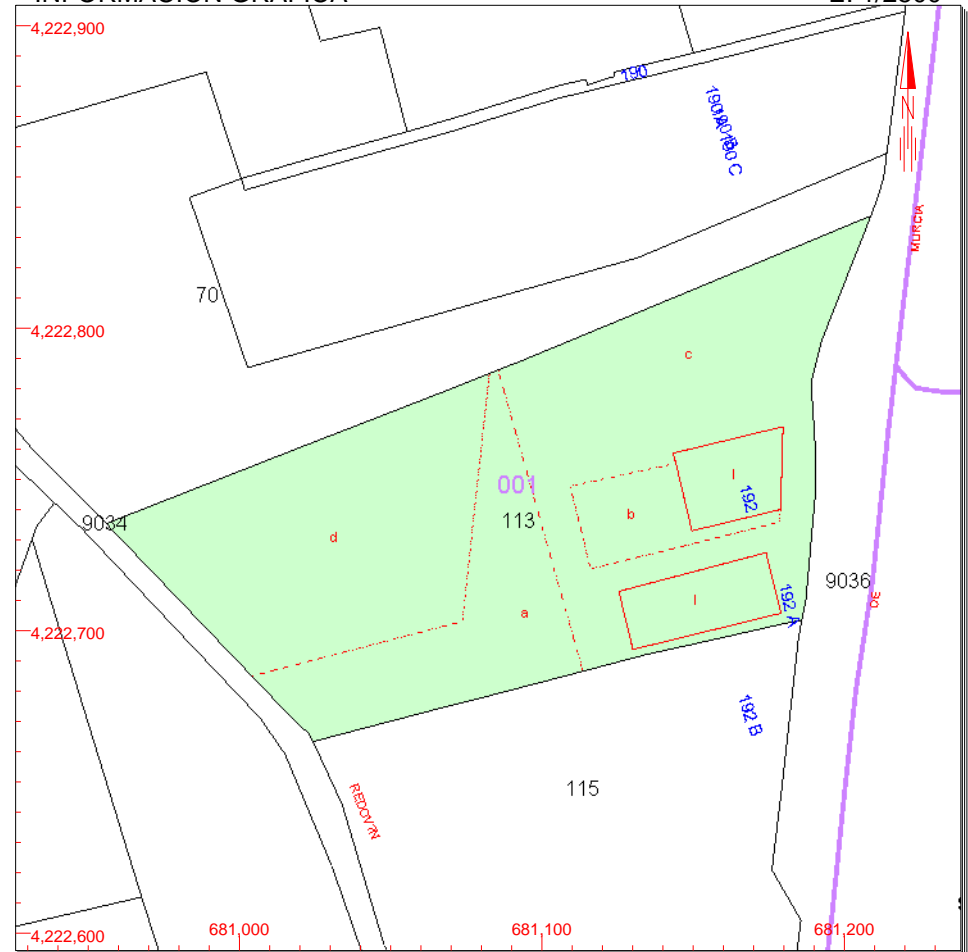
1.900

SUPERFICIE SUELO [m²]

21.975

TIPO DE FINCA

[division horizontal]



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

- 681,200 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03111A001001130002HL

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m ² .]
03111A00100115-----	LG UE 8 Polígono 1 Parcela 115 EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]	25.221
NIF	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	
	DOMICILIO FISCAL	

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m ² .]
03111A001000700001GB	LG SUZP R4 Polígono 1 Parcela 70 EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]	17.061
NIF	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
74140526A	GEA MUÑOZ MARIA TERESA	
	DOMICILIO FISCAL	
	CL LUIS BARCALA 7 PI:03 Pt:C 03300 ORIHUELA [ALICANTE]	

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m ² .]
03111A001090360000FR	Polígono 1 Parcela 9036 EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]	6.757
NIF	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
S0317002D	UNIDAD DE CARRETERAS DEL MINISTERIO DE FOMENTO ALICANTE	
	DOMICILIO FISCAL	
	PZ MONTANYETA [LA] 5 PI:01 03001 ALICANTE/ALACANT [ALICANTE]	

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m ² .]
03111A001090340000FO	Polígono 1 Parcela 9034 EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]	8.048
NIF	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
S2800556I	MINISTERIO AGRICULTURA ALIMENTACION Y MEDIO AMBIENTE	
	DOMICILIO FISCAL	
	PS INFANTA ISABEL 1 28014 MADRID [MADRID]	



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03111A001001130002HL

HOJA 1/1

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie. m ²
ALMACEN	1	00	01	428
COMERCIO	1	00	01	393
OFICINA	1	00	01	70

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de REDOVAN Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2500

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles, 15 de Octubre de 2014

Finalidad: consulta

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03111A001001130003JB

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

PD CAMPO EL 113 Polígono 1 Parcela 113 002200700XH82C

EL CAMPO. 03370 REDOVAN [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Industrial

AÑO CONSTRUCCIÓN

1999

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

4,600000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

1.009

VALOR SUELO [Eur]

26.389,34

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

162.422,64

VALOR CATASTRAL [Eur]

188.811,98

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

J. BERNABE DIAZ SL

NIF

B03413226

DOMICILIO FISCAL

CR NAC 340 KM 691,8

03370 REDOVAN [ALICANTE]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

PD CAMPO EL 113 Polígono 1 Parcela 113

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

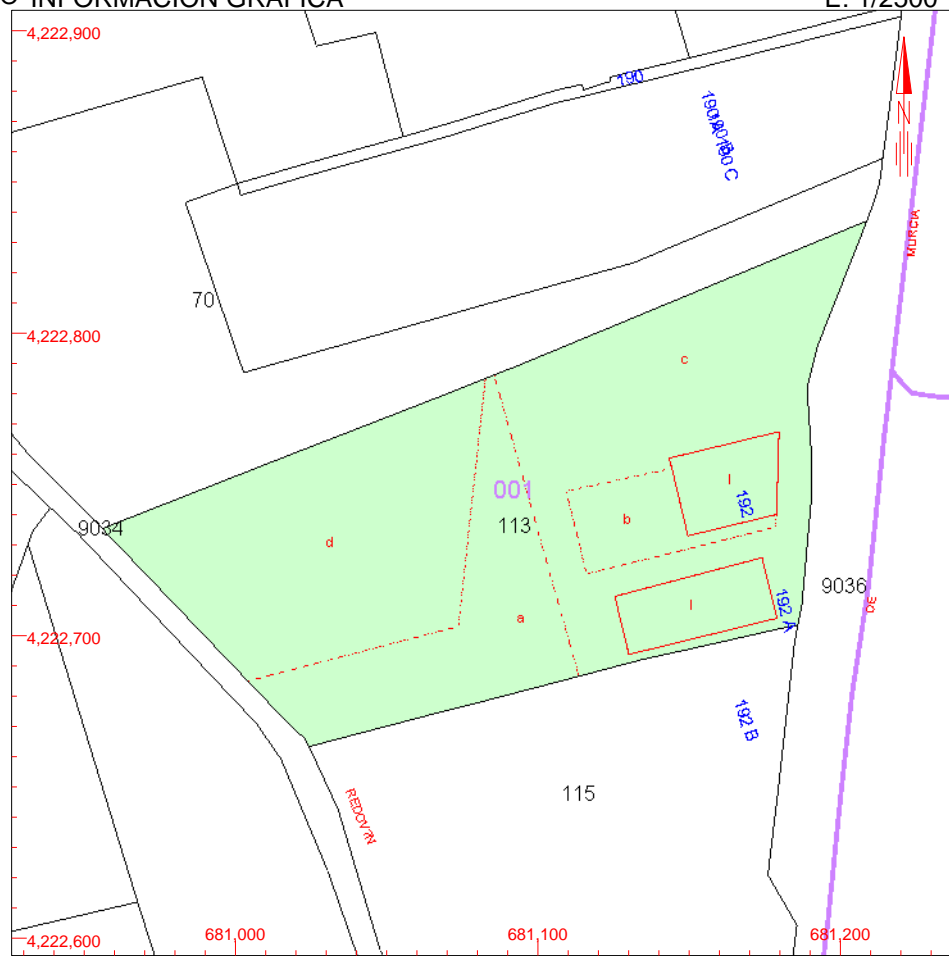
1.900

SUPERFICIE SUELO [m²]

21.975

TIPO DE FINCA

[division horizontal]



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

681,200 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



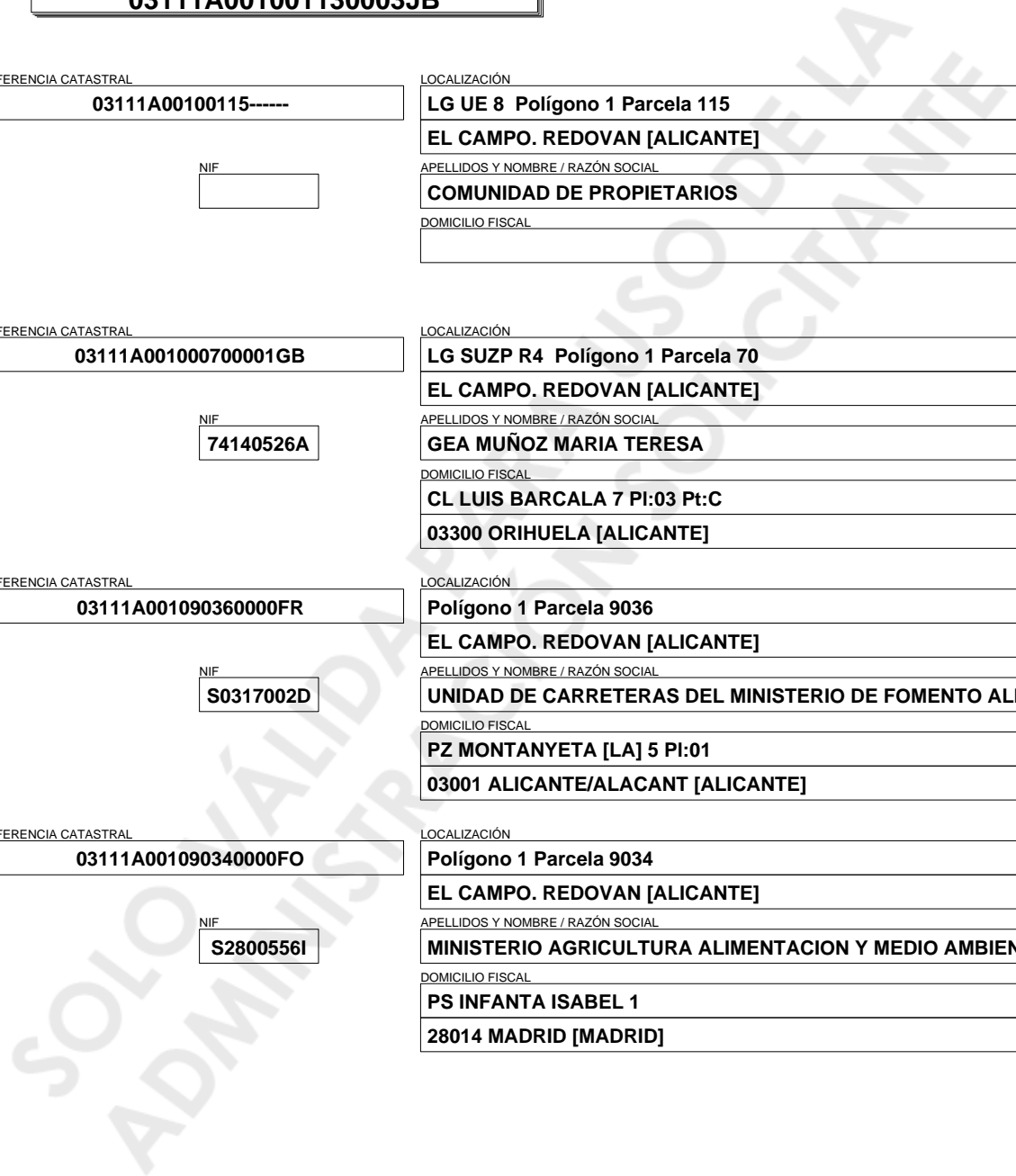
REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 03111A001001130003JB

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m².]
03111A00100115-----	LG UE 8 Polígono 1 Parcela 115	25.221
NIF	EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]	
	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	
	DOMICILIO FISCAL	

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m².]
03111A001000700001GB	LG SUZP R4 Polígono 1 Parcela 70	17.061
NIF	EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]	
74140526A	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
	GEA MUÑOZ MARIA TERESA	
	DOMICILIO FISCAL	
	CL LUIS BARCALA 7 PI:03 Pt:C	
	03300 ORIHUELA [ALICANTE]	

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m².]
03111A001090360000FR	Polígono 1 Parcela 9036	6.757
NIF	EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]	
S0317002D	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
	UNIDAD DE CARRETERAS DEL MINISTERIO DE FOMENTO ALICANTE	
	DOMICILIO FISCAL	
	PZ MONTANYETA [LA] 5 PI:01	
	03001 ALICANTE/ALACANT [ALICANTE]	

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m².]
03111A001090340000FO	Polígono 1 Parcela 9034	8.048
NIF	EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]	
S2800556I	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
	MINISTERIO AGRICULTURA ALIMENTACION Y MEDIO AMBIENTE	
	DOMICILIO FISCAL	
	PS INFANTA ISABEL 1	
	28014 MADRID [MADRID]	





GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de REDOVAN Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/4000

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles , 15 de Octubre de 2014

Finalidad: consulta

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03111A001000700001GB

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

LG SUZP R4 Suelo Polígono 1 Parcela 70

EL CAMPO. 03370 REDOVAN [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelo sin edif.

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

VALOR SUELO [Eur]

107.444,06

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

0,00

VALOR CATASTRAL [Eur]

107.444,06

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

GEA MUÑOZ MARIA TERESA

NIF

74140526A

DOMICILIO FISCAL

CL LUIS BARCALA 7 PI:03 Pt:C

03300 ORIHUELA [ALICANTE]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

LG SUZP R4 Polígono 1 Parcela 70

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

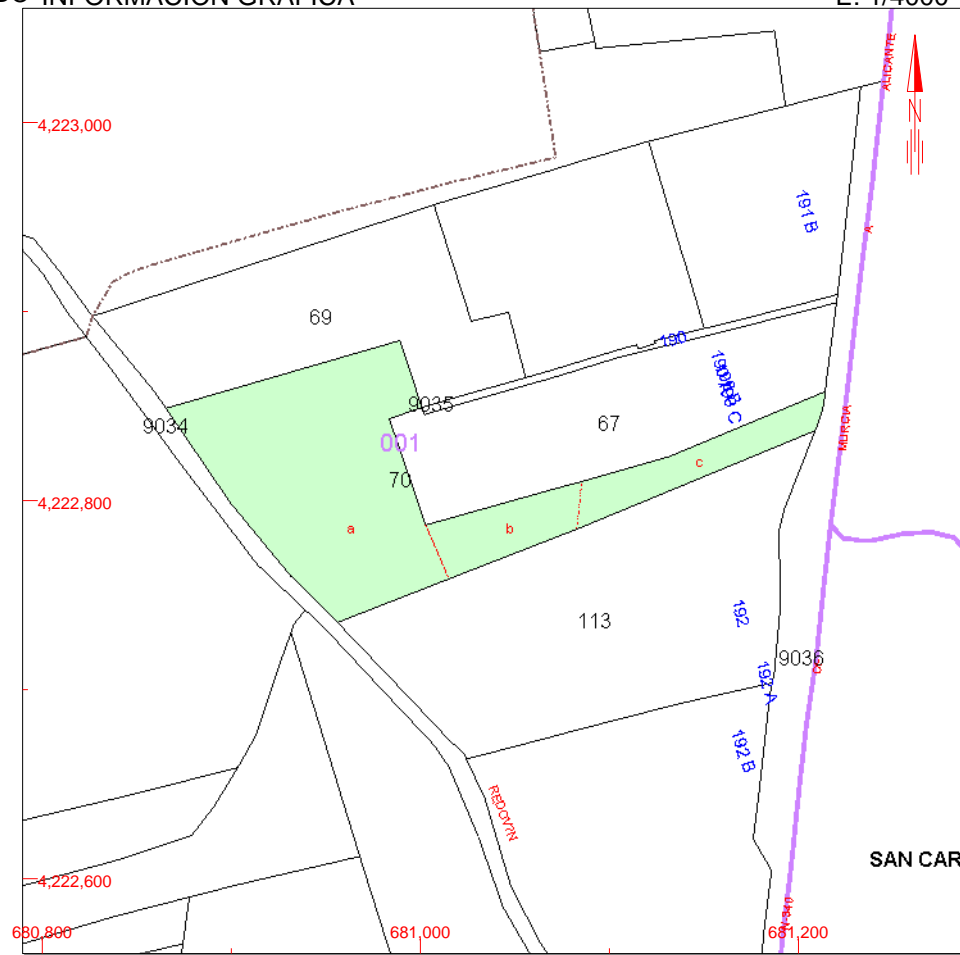
0

SUPERFICIE SUELO [m²]

17.061

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

- 681,200 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 03111A001000700001GB

HOJA 1/2

REFERENCIA CATASTRAL 03111A00100113-----	LOCALIZACIÓN PD CAMPO EL 113 Polígono 1 Parcela 113 EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]	SUPERFICIE CATASTRAL [m².] 21.975
NIF <input type="text"/>	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	
	DOMICILIO FISCAL <input type="text"/>	

REFERENCIA CATASTRAL 03111A00100067-----	LOCALIZACIÓN LG UE 8 Polígono 1 Parcela 67 EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]	SUPERFICIE CATASTRAL [m².] 12.647
NIF <input type="text"/>	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	
	DOMICILIO FISCAL <input type="text"/>	

REFERENCIA CATASTRAL 03111A001000690001GG	LOCALIZACIÓN LG SUZP R4 Polígono 1 Parcela 69 EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]	SUPERFICIE CATASTRAL [m².] 13.013
NIF 21872535H	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL GEA MUÑOZ CONCEPCION	
	DOMICILIO FISCAL PZ TRINIDAD 3 03300 ORIHUELA [ALICANTE]	

REFERENCIA CATASTRAL 03111A001090350000FK	LOCALIZACIÓN Polígono 1 Parcela 9035 EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]	SUPERFICIE CATASTRAL [m².] 907
NIF P0311100B	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL AYUNTAMIENTO DE REDOVAN	
	DOMICILIO FISCAL PZ AYUNTAMIENTO 1 03370 REDOVAN [ALICANTE]	

REFERENCIA CATASTRAL 03111A001090360000FR	LOCALIZACIÓN Polígono 1 Parcela 9036 EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]	SUPERFICIE CATASTRAL [m².] 6.757
NIF S0317002D	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL UNIDAD DE CARRETERAS DEL MINISTERIO DE FOMENTO ALICANTE	
	DOMICILIO FISCAL PZ MONTANYETA [LA] 5 PI:01 03001 ALICANTE/ALACANT [ALICANTE]	



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03111A001000700001GB

HOJA 2/2

REFERENCIA CATASTRAL

03111A001090340000FO

LOCALIZACIÓN

Polígono 1 Parcela 9034

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

8.048

NIF

S2800556I

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

MINISTERIO AGRICULTURA ALIMENTACION Y MEDIO AMBIENTE

DOMICILIO FISCAL

PS INFANTA ISABEL 1

28014 MADRID [MADRID]

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de REDOVAN Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2500

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles , 15 de Octubre de 2014

Finalidad: consulta

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03111A001000670001GB

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

LG UE 8 Polígono 1 Parcela 67

EL CAMPO. 03370 REDOVAN [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelo sin edif.

AÑO CONSTRUCCIÓN

1994

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

98,080000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

VALOR SUELO [Eur]

195.767,08

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

0,00

VALOR CATASTRAL [Eur]

195.767,08

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

CRESPO LOZANO MARIA HEREDEROS DE

NIF

21900373A

DOMICILIO FISCAL

AV TEODOMIRO 3 Pl:03 Pt:J

03300 ORIHUELA [ALICANTE]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

LG UE 8 Polígono 1 Parcela 67

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

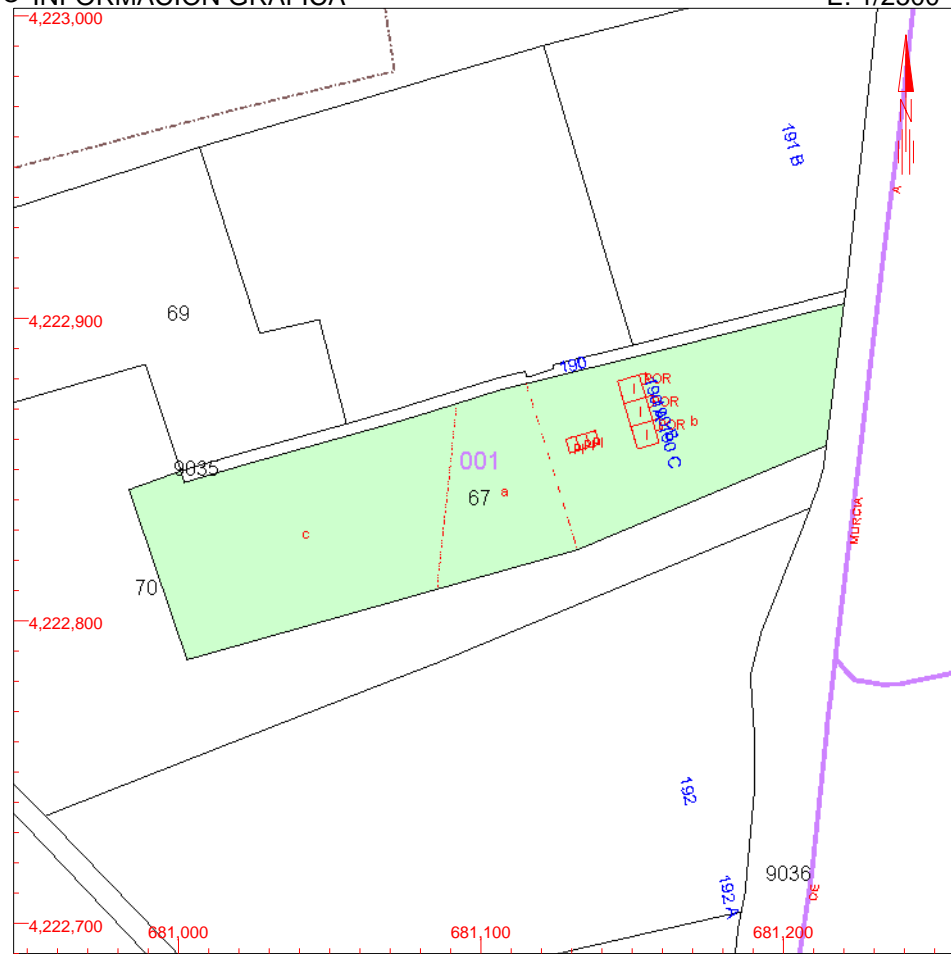
232

SUPERFICIE SUELO [m²]

12.647

TIPO DE FINCA

[division horizontal]



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

681,300 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 03111A001000670001GB

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03111A001000690001GG LG SUZP R4 Polígono 1 Parcela 69 13.013

NIF 21872535H

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL GEA MUÑOZ CONCEPCION

DOMICILIO FISCAL PZ TRINIDAD 3

03300 ORIHUELA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03111A001000700001GB LG SUZP R4 Polígono 1 Parcela 70 17.061

NIF 74140526A

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL GEA MUÑOZ MARIA TERESA

DOMICILIO FISCAL CL LUIS BARCALA 7 PI:03 Pt:C

03300 ORIHUELA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03111A001090350000FK Polígono 1 Parcela 9035 907

NIF P0311100B

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL AYUNTAMIENTO DE REDOVAN

DOMICILIO FISCAL PZ AYUNTAMIENTO 1

03370 REDOVAN [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03111A001090360000FR Polígono 1 Parcela 9036 6.757

NIF S0317002D

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL UNIDAD DE CARRETERAS DEL MINISTERIO DE FOMENTO ALICANTE

DOMICILIO FISCAL PZ MONTANYETA [LA] 5 PI:01

03001 ALICANTE/ALACANT [ALICANTE]





GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de REDOVAN Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2500

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles , 15 de Octubre de 2014

Finalidad: consulta

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03111A001000670002HZ

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

LG UE 8 Polígono 1 Parcela 67 001701100XH82C

EL CAMPO. 03370 REDOVAN [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Residencial

AÑO CONSTRUCCIÓN

1994

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

0,640000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

77

VALOR SUELO [Eur]

1.788,38

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

20.912,61

VALOR CATASTRAL [Eur]

22.700,99

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

MUÑOZ CRESPO CARLOS

NIF

74161715D

DOMICILIO FISCAL

CL DUQUE DE TAMAMES 46 PI:01 Pt:A

03300 ORIHUELA [ALICANTE]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

LG UE 8 Polígono 1 Parcela 67

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

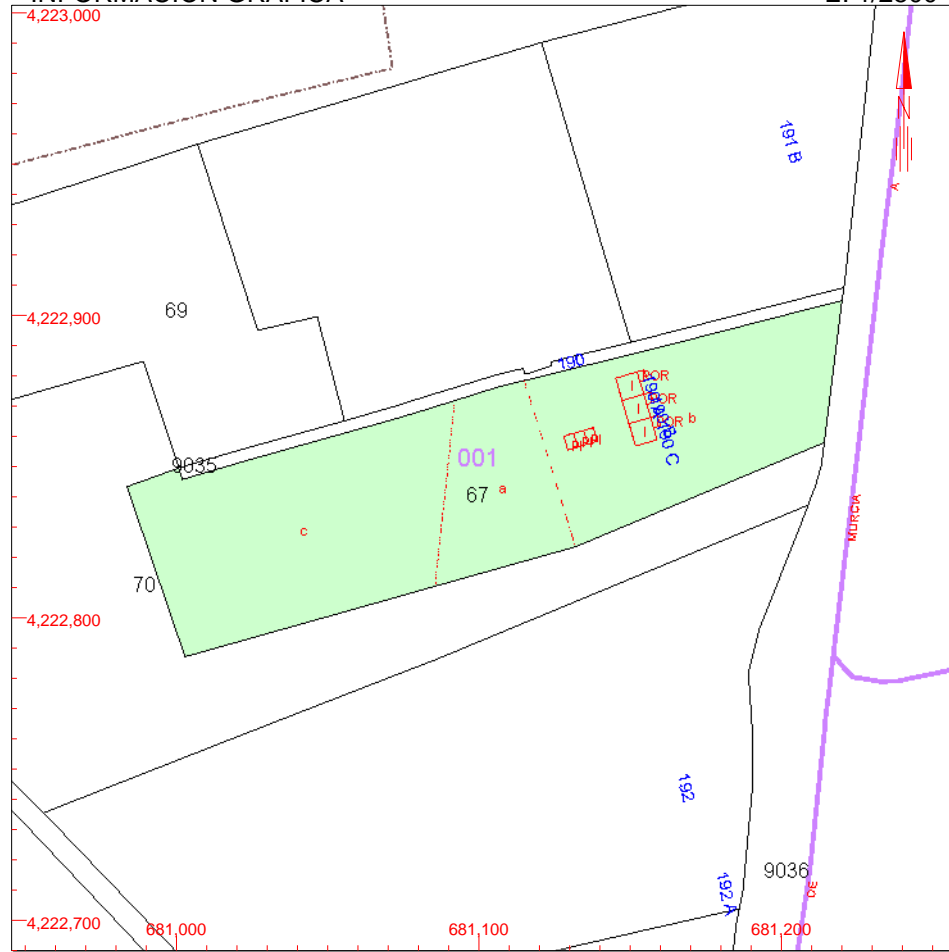
232

SUPERFICIE SUELO [m²]

12.647

TIPO DE FINCA

[division horizontal]



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

- 681,300 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 03111A001000670002HZ

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m².]
03111A001000690001GG	LG SUZP R4 Polígono 1 Parcela 69	13.013

NIF
21872535H

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
GEA MUÑOZ CONCEPCION

DOMICILIO FISCAL
PZ TRINIDAD 3

03300 ORIHUELA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m².]
03111A001000700001GB	LG SUZP R4 Polígono 1 Parcela 70	17.061

NIF
74140526A

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
GEA MUÑOZ MARIA TERESA

DOMICILIO FISCAL
CL LUIS BARCALA 7 PI:03 Pt:C

03300 ORIHUELA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m².]
03111A001090350000FK	Polígono 1 Parcela 9035	907

NIF
P0311100B

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
AYUNTAMIENTO DE REDOVAN

DOMICILIO FISCAL
PZ AYUNTAMIENTO 1

03370 REDOVAN [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m².]
03111A001090360000FR	Polígono 1 Parcela 9036	6.757

NIF
S0317002D

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
UNIDAD DE CARRETERAS DEL MINISTERIO DE FOMENTO ALICANTE

DOMICILIO FISCAL
PZ MONTANYETA [LA] 5 PI:01

03001 ALICANTE/ALACANT [ALICANTE]





REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03111A001000670002HZ

HOJA 1/1

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie. m ²
VIVIENDA	1	00	01	4
VIVIENDA	1	00	02	57
DEPORTIVO	1	00	03	16

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de REDOVAN Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2500

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles , 15 de Octubre de 2014

Finalidad: consulta

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03111A001000670003JX

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

LG UE 8 Polígono 1 Parcela 67 001701200XH82C

EL CAMPO. 03370 REDOVAN [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Residencial

AÑO CONSTRUCCIÓN

1994

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

0,640000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

79

VALOR SUELO [Eur]

1.788,38

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

21.510,80

VALOR CATASTRAL [Eur]

23.299,18

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

MUÑOZ CRESPO MONSERRATE

NIF

74149589G

DOMICILIO FISCAL

AV TEODOMIRO 3 Pl:03 Pt:J

03300 ORIHUELA [ALICANTE]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

LG UE 8 Polígono 1 Parcela 67

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

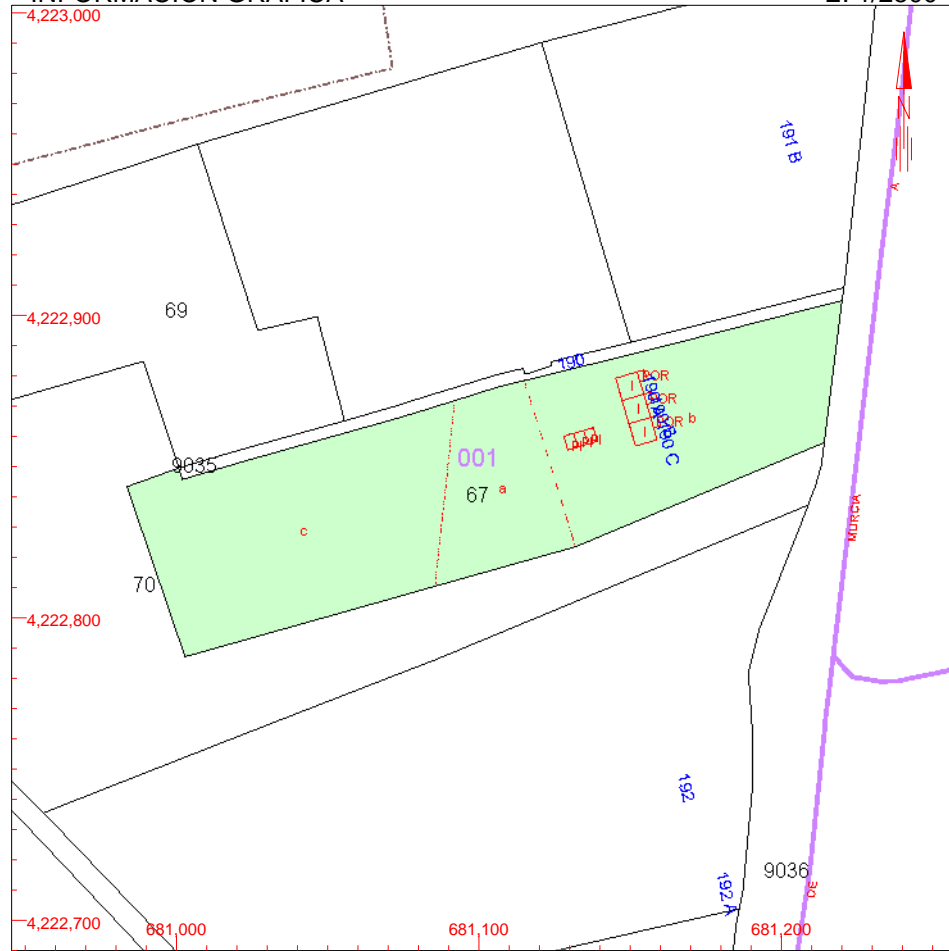
232

SUPERFICIE SUELO [m²]

12.647

TIPO DE FINCA

[division horizontal]



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

681,300 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 03111A001000670003JX

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m².]
03111A001000690001GG	LG SUZP R4 Polígono 1 Parcela 69	13.013

NIF
21872535H

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
GEA MUÑOZ CONCEPCION

DOMICILIO FISCAL
PZ TRINIDAD 3

03300 ORIHUELA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m².]
03111A001000700001GB	LG SUZP R4 Polígono 1 Parcela 70	17.061

NIF
74140526A

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
GEA MUÑOZ MARIA TERESA

DOMICILIO FISCAL
CL LUIS BARCALA 7 PI:03 Pt:C

03300 ORIHUELA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m².]
03111A001090350000FK	Polígono 1 Parcela 9035	907

NIF
P0311100B

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
AYUNTAMIENTO DE REDOVAN

DOMICILIO FISCAL
PZ AYUNTAMIENTO 1

03370 REDOVAN [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m².]
03111A001090360000FR	Polígono 1 Parcela 9036	6.757

NIF
S0317002D

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
UNIDAD DE CARRETERAS DEL MINISTERIO DE FOMENTO ALICANTE

DOMICILIO FISCAL
PZ MONTANYETA [LA] 5 PI:01

03001 ALICANTE/ALACANT [ALICANTE]





REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03111A001000670003JX

HOJA 1/1

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie. m ²
VIVIENDA	1	00	01	4
VIVIENDA	1	00	02	59
DEPORTIVO	1	00	03	16

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de REDOVAN Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2500

Fecha de emisión: Miércoles , 15 de Octubre de 2014

Finalidad: consulta

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03111A001000670004KM

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

LG UE 8 Polígono 1 Parcela 67 001701300XH82C

EL CAMPO. 03370 REDOVAN [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Residencial

AÑO CONSTRUCCIÓN

1994

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

0,640000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

76

VALOR SUELO [Eur]

1.788,38

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

20.571,06

VALOR CATASTRAL [Eur]

22.359,44

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

MUÑOZ CRESPO CONCEPCION

LLANES FUENTES FCO JOSE

NIF

74183881A

74181280R

DOMICILIO FISCAL

PZ DE TORREVIEJA 3 BI:3 PI:03 Pt:D

03300 ORIHUELA [ALICANTE]

DERECHO

100% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

LG UE 8 Polígono 1 Parcela 67

EL CAMPO. REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

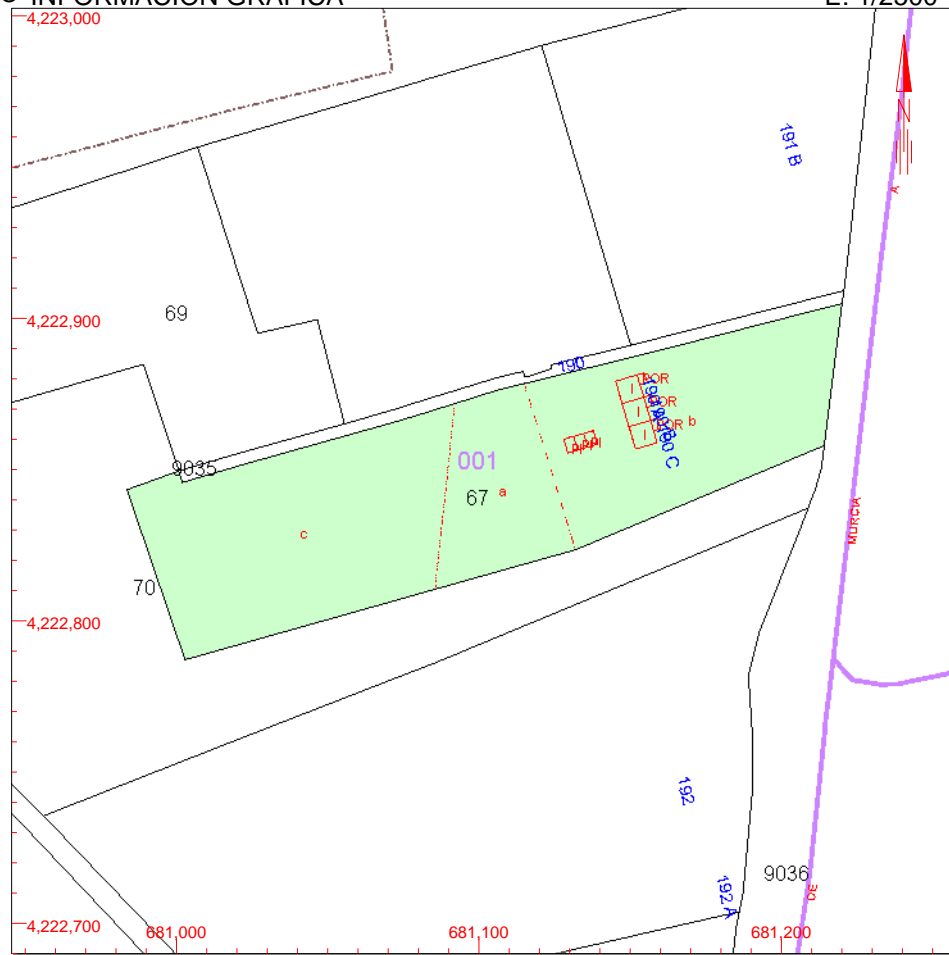
232

SUPERFICIE SUELO [m²]

12.647

TIPO DE FINCA

[division horizontal]



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

- 681,300 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 03111A001000670004KM

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03111A001000690001GG LG SUZP R4 Polígono 1 Parcela 69 13.013

NIF 21872535H

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL GEA MUÑOZ CONCEPCION

DOMICILIO FISCAL PZ TRINIDAD 3 03300 ORIHUELA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03111A001000700001GB LG SUZP R4 Polígono 1 Parcela 70 17.061

NIF 74140526A

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL GEA MUÑOZ MARIA TERESA

DOMICILIO FISCAL CL LUIS BARCALA 7 PI:03 Pt:C 03300 ORIHUELA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03111A001090350000FK Polígono 1 Parcela 9035 907

NIF P0311100B

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL AYUNTAMIENTO DE REDOVAN

DOMICILIO FISCAL PZ AYUNTAMIENTO 1 03370 REDOVAN [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03111A001090360000FR Polígono 1 Parcela 9036 6.757

NIF S0317002D

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL UNIDAD DE CARRETERAS DEL MINISTERIO DE FOMENTO ALICANTE

DOMICILIO FISCAL PZ MONTANYETA [LA] 5 PI:01 03001 ALICANTE/ALACANT [ALICANTE]





REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03111A001000670004KM

HOJA 1/1

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie. m ²
VIVIENDA	1	00	01	4
VIVIENDA	1	00	02	56
DEPORTIVO	1	00	03	16

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de REDOVAN Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1500

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles, 15 de Octubre de 2014

Finalidad: redacción de proyecto

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1625801XH8212N0001PE

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

AV ALICANTE 188[B] M-11 P11.2 PG IN S CARLO

03370 REDOVAN [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Oficinas

AÑO CONSTRUCCIÓN

2004

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

4.125

VALOR SUELO [Eur]

120.807,01

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

1.262.804,65

VALOR CATASTRAL [Eur]

1.383.611,66

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

AUTOS RAMON S SA

NIF

A03288016

DOMICILIO FISCAL

CL OBISPO ROCAMORA 53

03300 ORIHUELA [ALICANTE]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

AV ALICANTE 188[B] M-11 P11.2 PG IN S CARLOS

REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

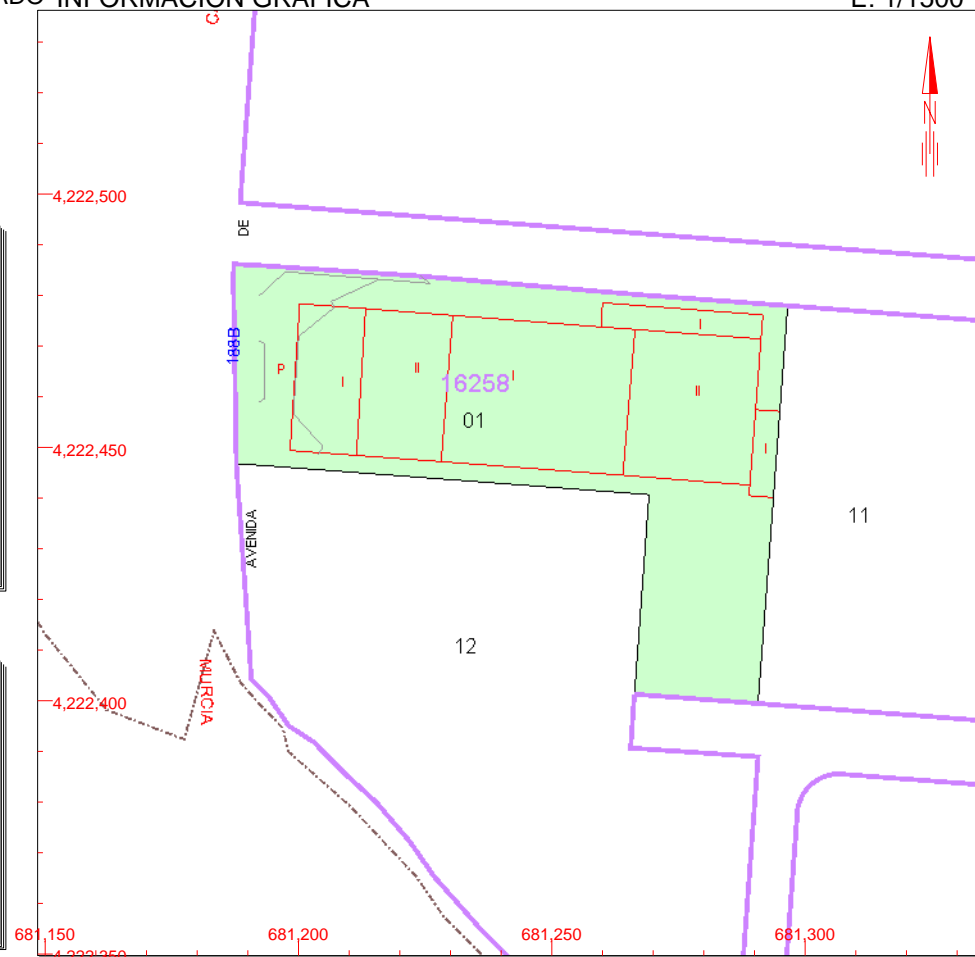
4.125

SUPERFICIE SUELO [m²]

5.262

TIPO DE FINCA

Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

681,350 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1625801XH8212N0001PE

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL

1625812XH8212N0001DE

NIF

A03287216

LOCALIZACIÓN

AV ALICANTE M-11 P11.3 PG IN S CARLOS**REDOVAN [ALICANTE]**

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

HISPAMOVIL SA

DOMICILIO FISCAL

CL MONOVER-ESQ.RD.N.PG.CARRU ELX/ELCHE**03205 ELCHE/ELX [ALICANTE]**

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

7.646

REFERENCIA CATASTRAL

1625811XH8212N0001RE

NIF

A03105632

LOCALIZACIÓN

CM CEMENTERIO DEL 286 M-11 P11.1 PG IN S CARLOS**REDOVAN [ALICANTE]**

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

ESTACION ITV VEGA BAJA SA

DOMICILIO FISCAL

CR NACIONAL 340 KM 29400**03370 REDOVAN [ALICANTE]**

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

11.607

SOLO VÁLIDA PARA ADMINISTRACIÓN



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1625801XH8212N0001PE

HOJA 1/1

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie. m ²
OFICINA	1	00	01	934
OFICINA	1	01	01	1.228
INDUSTRIAL	1	00	02	835
COMERCIO	1	00	03	733
ALMACEN	1	00	04	114
VIVIENDA	1	00	05	281

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de REDOVAN Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2000

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles, 15 de Octubre de 2014

Finalidad: redacción de proyecto

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1428004XH8212N0001DE

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

AV ALICANTE 188 M-10 P10.4 PG IN S CARLOS

03370 REDOVAN [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Industrial

AÑO CONSTRUCCIÓN

1970

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

2.422

VALOR SUELO [Eur]

452.004,68

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

333.814,42

VALOR CATASTRAL [Eur]

785.819,10

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

ESTACION ITV VEGA BAJA SA

NIF

A03105632

DOMICILIO FISCAL

CR NACIONAL 340 KM 29400

03370 REDOVAN [ALICANTE]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

AV ALICANTE 188 M-10 P10.4 PG IN S CARLOS

REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

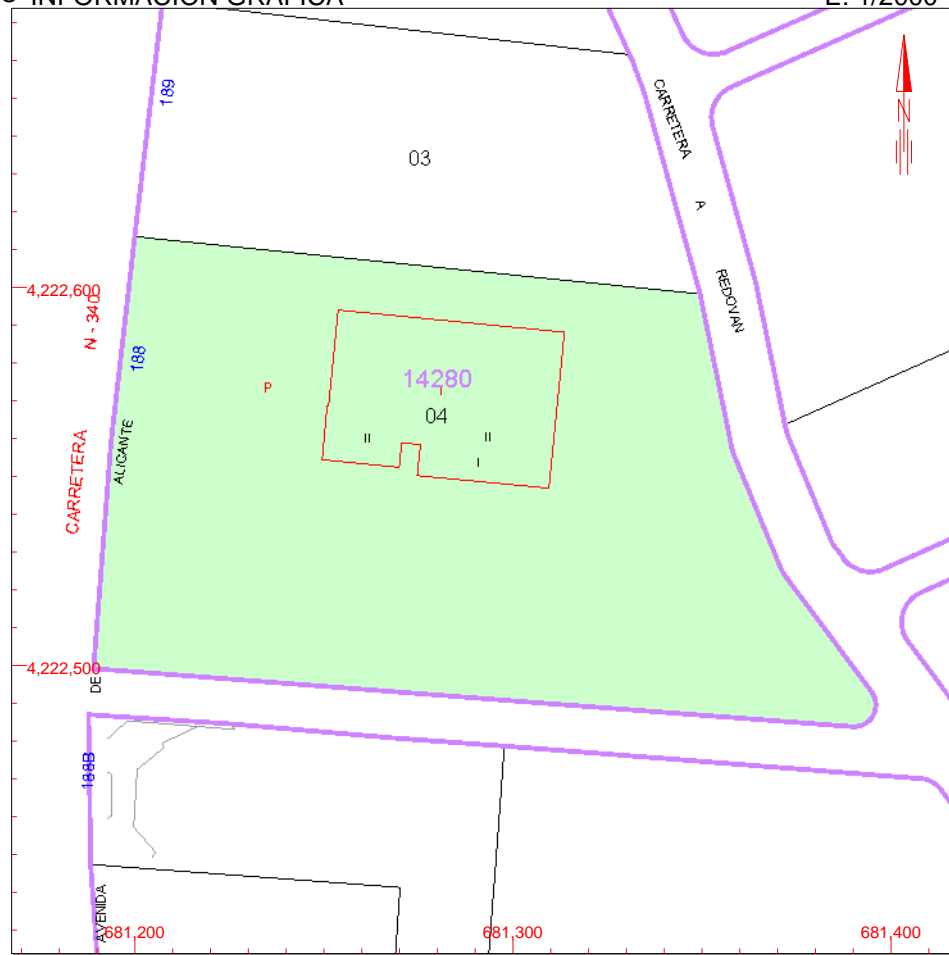
2.422

SUPERFICIE SUELO [m²]

19.688

TIPO DE FINCA

Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

681,400 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1428004XH8212N0001DE

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL

1428003XH8212N0001RE

LOCALIZACIÓN

AV ALICANTE 189 M-10 P.10.3 PG IN S CARLO

REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

8.488

NIF

B73535056

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

GRUPO NICOLAS MERCADER SL

DOMICILIO FISCAL

PD ESPINARDO-CTRA MADRIDKM 384

30100 MURCIA [MURCIA]

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1428004XH8212N0001DE

HOJA 1/1

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie. m ²
COMERCIO	1	00	01	289
COMERCIO	1	00	02	1.595
OFICINA	1	00	03	289
OFICINA	1	00	04	249

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de REDOVAN Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1500

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles, 15 de Octubre de 2014

Finalidad: redacción de proyecto

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1428003XH8212N0001RE

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

AV ALICANTE 189 M-10 P 10.3 PG IN S CARLO

03370 REDOVAN [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Industrial

AÑO CONSTRUCCIÓN

1982

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

2.565

VALOR SUELO [Eur]

194.870,76

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

343.553,02

VALOR CATASTRAL [Eur]

538.423,78

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

GRUPO NICOLAS MERCADER SL

NIF

B73535056

DOMICILIO FISCAL

PD ESPINARDO-CTRA MADRIDKM 384

30100 MURCIA [MURCIA]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

AV ALICANTE 189 M-10 P.10.3 PG IN S CARLO

REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

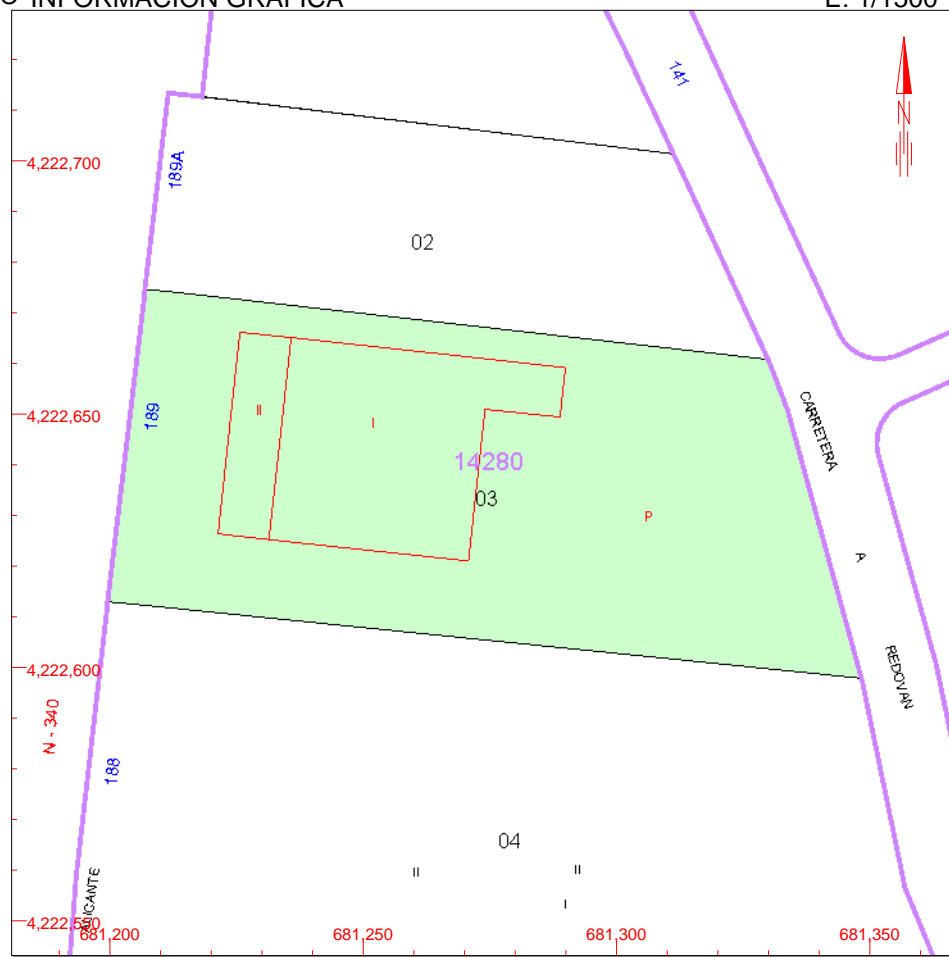
2.565

SUPERFICIE SUELO [m²]

8.488

TIPO DE FINCA

Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

- 681,350 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1428003XH8212N0001RE

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL

1428004XH8212N0001DE

NIF

A03105632

LOCALIZACIÓN

AV ALICANTE 188 M-10 P10.4 PG IN S CARLOS**REDOVAN [ALICANTE]**

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

ESTACION ITV VEGA BAJA SA

DOMICILIO FISCAL

CR NACIONAL 340 KM 29400**03370 REDOVAN [ALICANTE]**

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

19.688

REFERENCIA CATASTRAL

1428002XH8212N0001KE

NIF

B53396586

LOCALIZACIÓN

AV ALICANTE 189[A] M-10 P10.2 PG IN S CARLOS**REDOVAN [ALICANTE]**

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

JOAQUIN GOMEZ SOTO SL.

DOMICILIO FISCAL

BO SAN CARLOS-N 340 KM 29**03370 REDOVAN [ALICANTE]**

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

4.356

SOLO VÁLIDA PARA ADMINISTRACIÓN



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

ANEXO
RELACIÓN DE ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1428003XH8212N0001RE

HOJA 1/1

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie. m ²
INDUSTRIAL	1	00	01	2.156
OFICINA	1	01	02	409

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de REDOVAN Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1500

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles, 15 de Octubre de 2014

Finalidad: redacción de proyecto

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1428002XH8212N0001KE

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

AV ALICANTE 189[A] M-10 P10.2 PG IN S CARLOS

03370 REDOVAN [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Industrial

AÑO CONSTRUCCIÓN

1988

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

1.835

VALOR SUELO [Eur]

100.006,72

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

209.333,82

VALOR CATASTRAL [Eur]

309.340,54

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

JOAQUIN GOMEZ SOTO SL.

NIF

B53396586

DOMICILIO FISCAL

BO SAN CARLOS-N 340 KM 29

03370 REDOVAN [ALICANTE]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

AV ALICANTE 189[A] M-10 P10.2 PG IN S CARLOS

REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

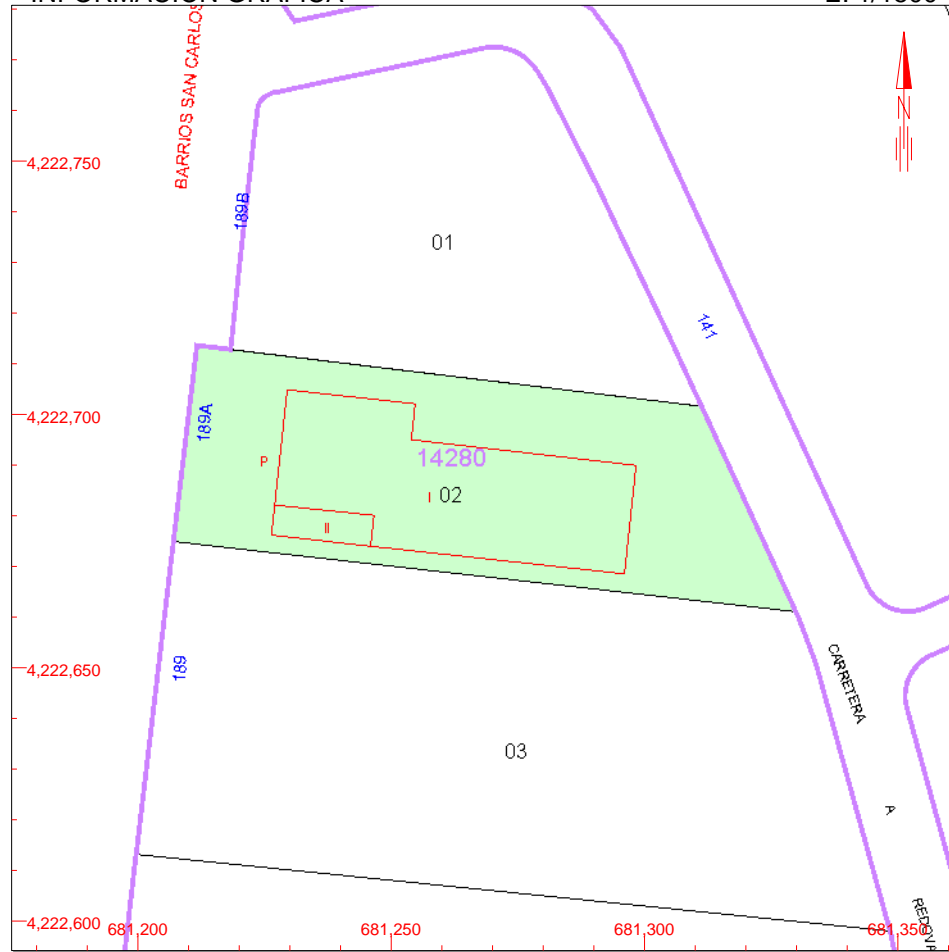
1.835

SUPERFICIE SUELO [m²]

4.356

TIPO DE FINCA

Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

681,350 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1428002XH8212N0001KE

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL

1428003XH8212N0001RE

NIF

B73535056

LOCALIZACIÓN

AV ALICANTE 189 M-10 P.10.3 PG IN S CARLO
REDOVAN [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

GRUPO NICOLAS MERCADER SL

DOMICILIO FISCAL

PD ESPINARDO-CTRA MADRIDKM 384
30100 MURCIA [MURCIA]

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

8.488

REFERENCIA CATASTRAL

1428001XH8212N0001OE

NIF

74171648Y

LOCALIZACIÓN

AV ALICANTE 189[B] M-10 P10.1 PG IN S CARLOS
REDOVAN [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

MAZON RODRIGUEZ JOSE FRANCISCO

DOMICILIO FISCAL

AV TEODOMIRO 15 PI:03 Pt:A
03300 ORIHUELA [ALICANTE]

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

4.490

SOLO VÁLIDA PARA ADMINISTRACIÓN



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

ANEXO RELACIÓN DE ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1428002XH8212N0001KE

HOJA 1/1

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie. m ²
APARCAMIENTO		00	01	1.715
OFICINA		01	01	120

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de REDOVAN Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1000

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles, 15 de Octubre de 2014

Finalidad: redacción de proyecto

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1428001XH8212N0001OE

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

AV ALICANTE 189[B] M-10 P10.1 PG IN S CARLOS

03370 REDOVAN [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Industrial

AÑO CONSTRUCCIÓN

1992

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

4.419

VALOR SUELO [Eur]

103.083,13

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

766.062,28

VALOR CATASTRAL [Eur]

869.145,41

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

MAZON RODRIGUEZ JOSE FRANCISCO

NIF

74171648Y

EXISTEN OTROS TITULARES [VER ANEXO]

DOMICILIO FISCAL

AV TEODOMIRO 15 PI:03 Pt:A

03300 ORIHUELA [ALICANTE]

DERECHO

25,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

AV ALICANTE 189[B] M-10 P10.1 PG IN S CARLOS

REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

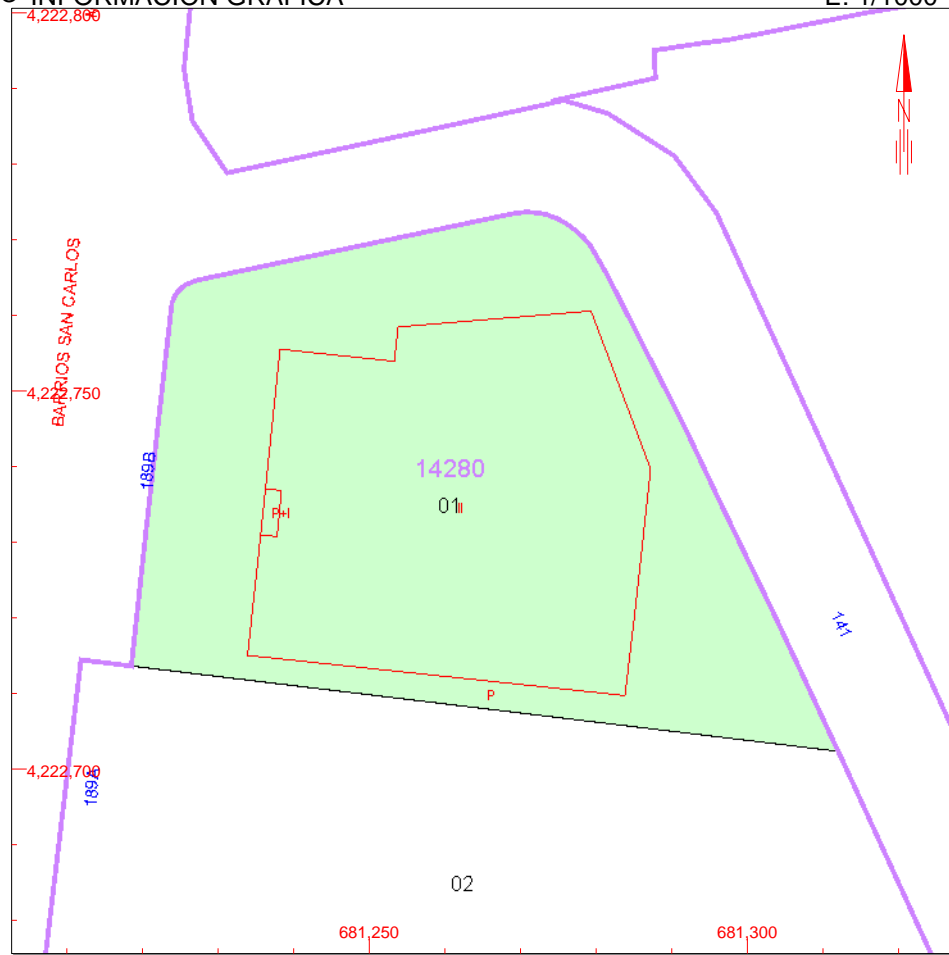
4.419

SUPERFICIE SUELO [m²]

4.490

TIPO DE FINCA

Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

681,350 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1428001XH8212N0001OE

HOJA 1/1

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

PASCUAL GARCIA JOAQUIN

NIF

74141539G

DOMICILIO FISCAL

CL EXTREMADURA 11 PI:03 Pt:A EDIFICIO LAS FLORES,1 03300 ORIHUELA [ALICANTE]

DERECHO

25,00% de Propiedad

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

LOPEZ RABASCO JOSEFA

NIF

74150800L

DOMICILIO FISCAL

CL EXTREMADURA 11 PI:03 Pt:A EDIFICIO LAS FLORES,1 03300 ORIHUELA [ALICANTE]

DERECHO

25,00% de Propiedad

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

RUIZ RUIZ AMALIA

NIF

74186490J

DOMICILIO FISCAL

AV TEODOMIRO 15 PI:03 Pt:A 03300 ORIHUELA [ALICANTE]

DERECHO

25,00% de Propiedad

SOLO VALIDA PARA USO SOLICITANTE ADMINISTRACIÓN

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1428001XH8212N0001OE

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL

1428002XH8212N0001KE

LOCALIZACIÓN

AV ALICANTE 189[A] M-10 P10.2 PG IN S CARLOS

REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

4.356

NIF

B53396586

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

JOQUIN GOMEZ SOTO SL.

DOMICILIO FISCAL

BO SAN CARLOS-N 340 KM 29

03370 REDOVAN [ALICANTE]

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

ANEXO RELACIÓN DE ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1428001XH8212N0001OE

HOJA 1/1

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie. m ²
ALMACEN	1	00	01	2.203
ALMACEN	1	01	01	2.216

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de REDOVAN Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1500

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles, 15 de Octubre de 2014

Finalidad: redacción de proyecto

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1529501XH8212N0001EE

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CM CEMENTERIO DEL 141 Suelo M-1 PG IND SAN CARLOS

03370 REDOVAN [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelo sin edif.

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

VALOR SUELO [Eur]

143.686,69

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

0,00

VALOR CATASTRAL [Eur]

143.686,69

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

CASES BALLESTA RAMON

NIF

21890494Z

EXISTEN OTROS TITULARES [VER ANEXO]

DOMICILIO FISCAL

BO SAN CARLOS 52

03370 REDOVAN [ALICANTE]

DERECHO

25,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CM CEMENTERIO DEL 141 M-1 PG IND SAN CARLOS

REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

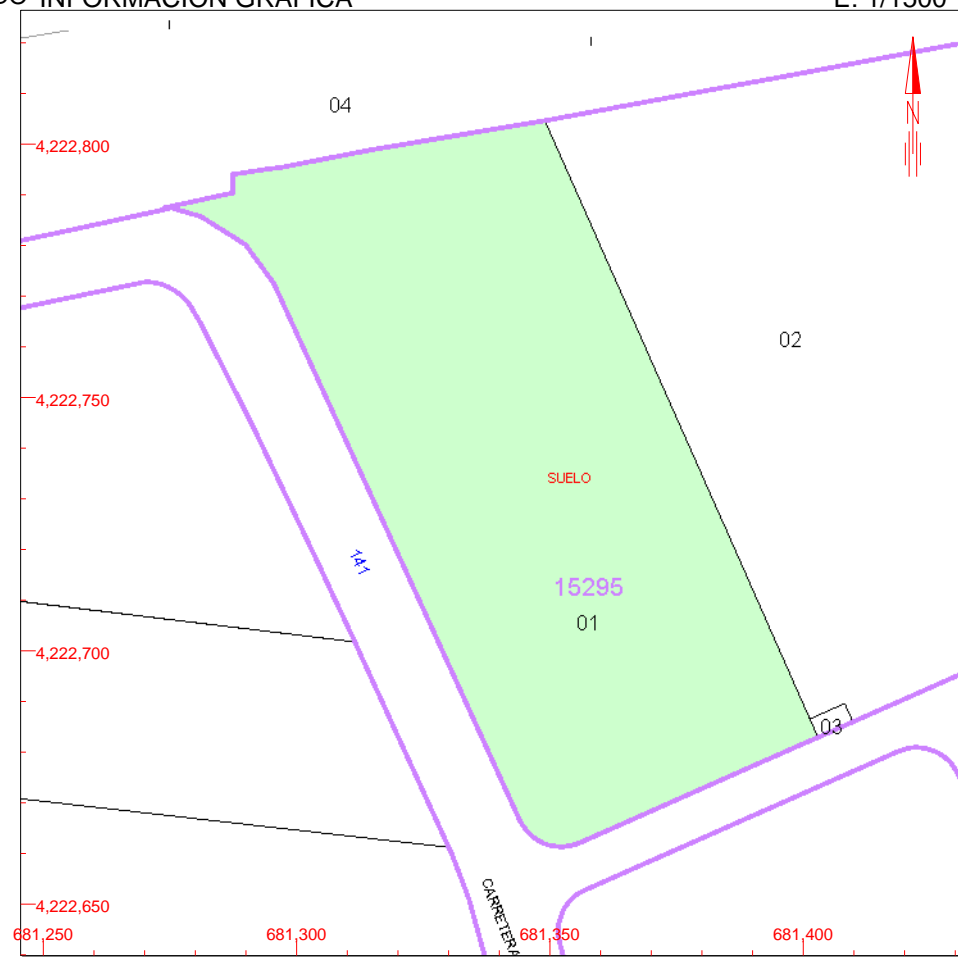
0

SUPERFICIE SUELO [m²]

8.762

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

681,450 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1529501XH8212N0001EE

HOJA 1/1

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

JUAN MEDINA MARIA

NIF

21890364E

DOMICILIO FISCAL

CL BARRIO SAN CARLOS 52 03370 REDOVAN [ALICANTE]

DERECHO

25,00% de Propiedad

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

QUIRANTE RIVES HERMEREGILDA

NIF

74178814L

DOMICILIO FISCAL

AV DEL CARMEN 28 03350 COX [ALICANTE]

DERECHO

25,00% de Propiedad

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

RIVES FULLEDA CARMELO

NIF

74180402C

DOMICILIO FISCAL

AV CARMEN 28 03350 COX [ALICANTE]

DERECHO

25,00% de Propiedad

SOLO VALIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1529501XH8212N0001EE

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL

1529502XH8212N0001SE

NIF

P0311100B

LOCALIZACIÓN

CM CEMENTERIO DEL M-1 P IN S CARLOS E.LIBRE
REDOVAN [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

AYUNTAMIENTO DE REDOVAN

DOMICILIO FISCAL

PZ AYUNTAMIENTO 1

03370 REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

29.372

REFERENCIA CATASTRAL

1529503XH8212N0001ZE

NIF

P0311100B

LOCALIZACIÓN

CM CEMENTERIO DEL M-1 P IN S CARLOS CT1
REDOVAN [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

AYUNTAMIENTO DE REDOVAN

DOMICILIO FISCAL

PZ AYUNTAMIENTO 1

03370 REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

30

REFERENCIA CATASTRAL

1431004XH8213S0001DT

NIF

B03055688

LOCALIZACIÓN

AV ALICANTE 142
REDOVAN [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

CONSTRUCCIONES PEDRERA SL

DOMICILIO FISCAL

CL OBISPO ROCAMORA 13 PI:BJ

03300 ORIHUELA [ALICANTE]

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

17.589

SOLO VÁLIDA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de REDOVAN Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2500

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles, 15 de Octubre de 2014

Finalidad: redacción de proyecto

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1431004XH8213S0001DT

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

AV ALICANTE 142 Suelo

03370 REDOVAN [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelo sin edif.

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

VALOR SUELO [Eur]

2.403.661,01

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

0,00

VALOR CATASTRAL [Eur]

2.403.661,01

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

CONSTRUCCIONES PEDRERA SL

NIF

B03055688

DOMICILIO FISCAL

CL OBISPO ROCAMORA 13 PI:BJ

03300 ORIHUELA [ALICANTE]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

AV ALICANTE 142

REDOVAN [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

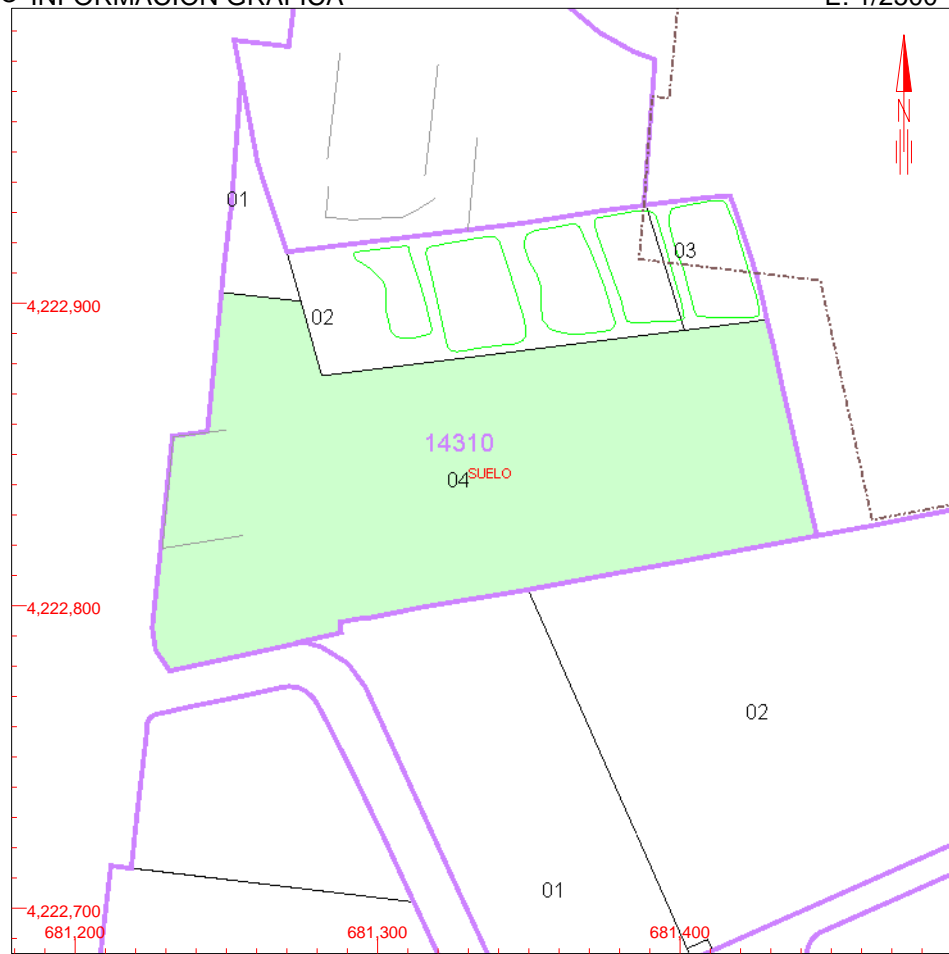
0

SUPERFICIE SUELO [m²]

17.589

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

681,500 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 1431004XH8213S0001DT

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m².] 1529502XH8212N0001SE CM CEMENTERIO DEL M-1 P IN S CARLOS E.LIBRE 29.372

NIF P0311100B

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL AYUNTAMIENTO DE REDOVAN

DOMICILIO FISCAL PZ AYUNTAMIENTO 1 03370 REDOVAN [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m².] 1431001XH8213S0001OT AV ALICANTE 143 830

NIF 74162523N

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL COSTA MARTINEZ MANUEL

DOMICILIO FISCAL AV LA LIBERTAD 91 03370 REDOVAN [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m².] 1431002XH8213S0001KT AV ALICANTE 143[A] 5.032

NIF 74126050V

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL BELMONTE CANDEL CONCEPCION

DOMICILIO FISCAL CL CALLOSILLA LAS PUNTAS 1 03360 CALLOSA DE SEGURA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m².] 1431003XH8213S0001RT AV ALICANTE 143[B] 1.050

NIF 21858168A

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL BELMONTE CANDEL VICTORIA

DOMICILIO FISCAL CL ESCORRATTEL BODEGA 232 03300 ORIHUELA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m².] 1529501XH8212N0001EE CM CEMENTERIO DEL 141 M-1 PG IND SAN CARLOS 8.762

NIF 21890494Z

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL CASES BALLESTA RAMON

DOMICILIO FISCAL BO SAN CARLOS 52 03370 REDOVAN [ALICANTE]

ACT.GLORIETA P.K. 697+500



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

Municipio de ALBATERA Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2500

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles, 15 de Octubre de 2014

Finalidad: redacción de proyecto

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03005A016005080000DA

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 16 Parcela 508

LA DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Agrario [Pastos 00]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

VALOR SUELO [Eur]

129,15

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

0,00

VALOR CATASTRAL [Eur]

129,15

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

PROMOTORA ALICANTINA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCIONES SA

NIF

A28478642

DOMICILIO FISCAL

AV JEAN CLAUDE COMBALDIEU

03008 ALICANTE/ALACANT [ALICANTE]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

Polígono 16 Parcela 508

LA DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

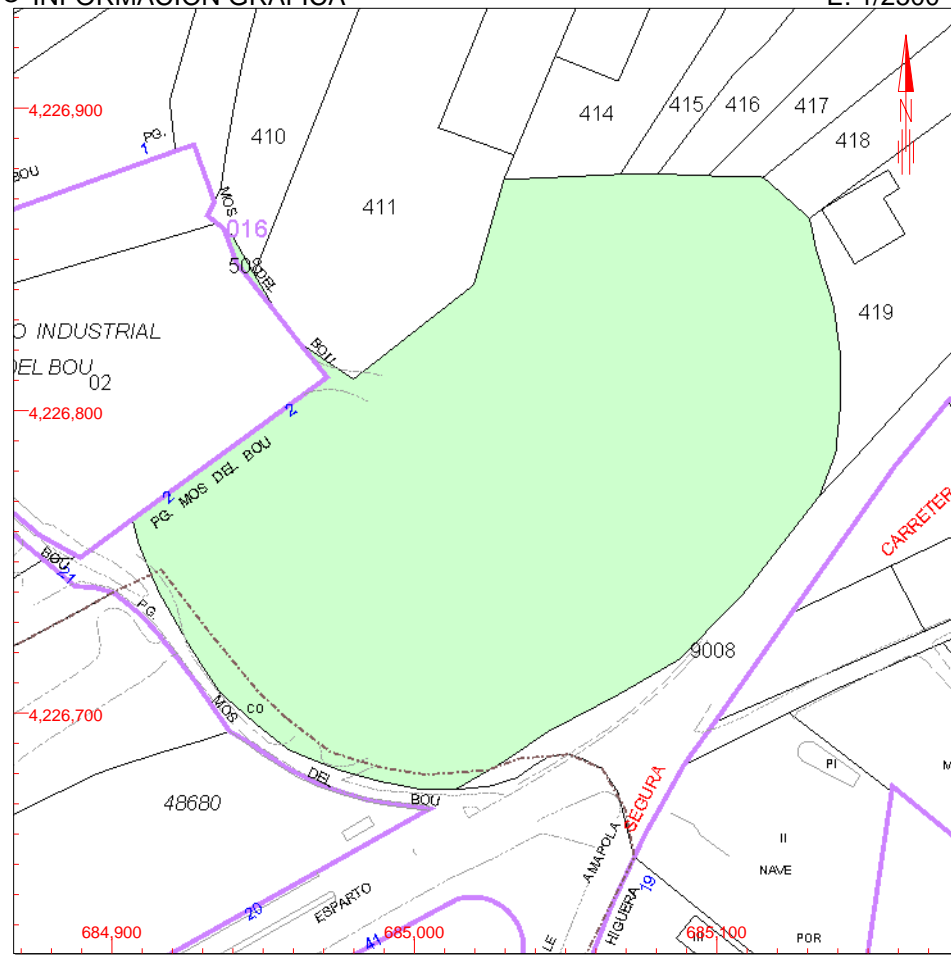
--

SUPERFICIE SUELO [m²]

30.955

TIPO DE FINCA

--



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

685,200 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 03005A01600508000DA

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m².] 03005A01600414000DA Polígono 16 Parcela 414 3.833

NIF 74183353G

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL CARTAGENA CARBONERO LUISA MILAGROS

DOMICILIO FISCAL CL MESON 10 PI:02

03340 ALBATERA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m².] 03005A01600415000DB Polígono 16 Parcela 415 2.321

NIF 74149674C

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL ALMIRA BERNA RAFAEL

DOMICILIO FISCAL UR EL PROCHAL 114 ELX/ELCHE

03195 ELCHE/ELX [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m².] 03005A01600416000DY Polígono 16 Parcela 416 2.373

NIF 74126555Q

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL ALMIRA BERNA CARMEN

DOMICILIO FISCAL CL MESON 16

03340 ALBATERA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m².] 03005A01600417000DG Polígono 16 Parcela 417 2.226

NIF 74126553Z

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL ALMIRA BERNA TARSILA

DOMICILIO FISCAL CL JUAN XXIII 45

03340 ALBATERA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m².] 03005A01600418000DQ Polígono 16 Parcela 418 3.271

NIF 74138087W

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL ALMIRA BERNA MANUEL

DOMICILIO FISCAL CL GABRIEL PEREZ 11 PI:01 Pt:IZ

03340 ALBATERA [ALICANTE]



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 03005A01600508000DA

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03005A01600419000DP Polígono 16 Parcela 419 7.028

NIF 29005415T

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL SANCHEZ CANOVAS EDELMIRA

DOMICILIO FISCAL AV PAIS VALENCIANO 49 03340 ALBATERA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 5070102XH8257S0000PL PL MOS DEL BOU 2 9.239

NIF --

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL PROM ALICANT URBAN Y CONST SA

DOMICILIO FISCAL -- --

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03005A016004110000DU Polígono 16 Parcela 411 11.072

NIF 21930892R

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL MORANTE RICARTE PEDRO

DOMICILIO FISCAL CL CANONIGO MANCHON 16 03330 CREVILLEN [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03005A01600410000DZ Polígono 16 Parcela 410 6.910

NIF 21867565Q

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL SEGURA PEREZ SOLEDAD

DOMICILIO FISCAL CL JUAN FOLLANA 7 03340 ALBATERA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03005A01609008000DD Polígono 16 Parcela 9008 13.096

NIF S0317002D

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL UNIDAD DE CARRETERAS DEL MINISTERIO DE FOMENTO ALICANTE

DOMICILIO FISCAL PZ MONTANYETA [LA] 5 PI:01 03001 ALICANTE/ALACANT [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03005A016005080000DA

HOJA 3/3

REFERENCIA CATASTRAL

LOCALIZACIÓN

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

NIF

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

LIMITE DE SUELO DE NATURALEZA URBANA

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



Datos del certificado

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Finalidad: redacción de proyecto

Fecha de emisión: 15/10/2014

La veracidad del contenido de este certificado puede comprobarse en www.catastro.meh.es, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución de la Dirección General del Catastro de fecha 24 de Noviembre de 2008 (BOE 8 de Diciembre de 2008)

Código Seguro de Verificación: 79NBE2HKXSG8WWHX (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>)

Criterios de búsqueda de la Información

Tipo: Certificado de bien inmueble

Referencia catastral: 03005A016004190000DP

El presente documento certifica que en la Base de Datos Nacional del Catastro, que ha sido consultada utilizando los criterios señalados, figuran los datos catastrales que a continuación se relacionan:

DATOS DEL BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 03005A016004190000DP
 Localización: Polígono 16 Parcela 419
 LA DEHESA. ALBATERA (ALICANTE)

Clase: Rústico
 Coeficiente de participación: 100,000000 %
 Valor catastral suelo: 3.028,03 €
 Valor catastral construcción: 0,00 €
 Valor catastral: 3.028,03 €
 Año valor: 2014

DATOS DE TITULARIDAD CATASTRAL

Nombre: SANCHEZ CANOVAS EDELMIRA
 NIF/CIF: 29005415T
 Domicilio fiscal: AV PAIS VALENCIANO 49
 03340 ALBATERA (ALICANTE)

Derecho: 100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA EN LA QUE SE INTEGRA EL BIEN INMUEBLE

Localización: Polígono 16 Parcela 419
 LA DEHESA. ALBATERA (ALICANTE)

Superficie suelo: 7.028 m²

ELEMENTOS CONSTRUIDOS DEL BIEN INMUEBLE

No hay información de locales

CULTIVOS

Subparcelas	Clase de cultivo	Intensidad productiva	Superficie	Valor catastral
a	I- Improductivo	00	0,0675 Ha	0,00 €
b	I- Improductivo	00	0,0209 Ha	0,00 €
c	I- Improductivo	00	0,0534 Ha	0,00 €
d	CR Labor o labradío regadío	01	0,3870 Ha	1.636,12 €
e	NR Agrios regadío	01	0,1740 Ha	1.391,91 €

La información que contiene el presente certificado sólo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias de:
MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCAACION DE CARRETERAS DEL ESTADO EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Normativa Básica

- Texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo (B.O.E. 8 de marzo de 2004).
 - Ley Orgánica 15/1999, de 13 de Diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.
 - Ley 30/1992, de 26 de Noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del procedimiento Administrativo Común.
 - Resolución de la Dirección General del Catastro de 28 de Abril de 2003 (B.O.E. 14 de Mayo de 2003).
 - Real Decreto 417/2006, de 7 de abril, por el que se desarrolla el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo (BOE de 24 de abril de 2006).
-

Para cualquier aclaración, puede llamar a la Línea Directa del Catastro 902 37 36 35 o consultar nuestra Carta de Servicios en www.catastro.meh.es

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

Municipio de ALBATERA Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2000

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles, 15 de Octubre de 2014

Finalidad: REDACCIÓN DE PROYECTO

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03005A015000010000DT

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 15 Parcela 1

LA DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Agrario [Labor o labradío regadío 01]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

VALOR SUELO [Eur]

757,53

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

0,00

VALOR CATASTRAL [Eur]

757,53

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

ALMIRA BERNA CARMEN

NIF

74126555Q

DOMICILIO FISCAL

CL MESON 16

03340 ALBATERA [ALICANTE]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

Polígono 15 Parcela 1

LA DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

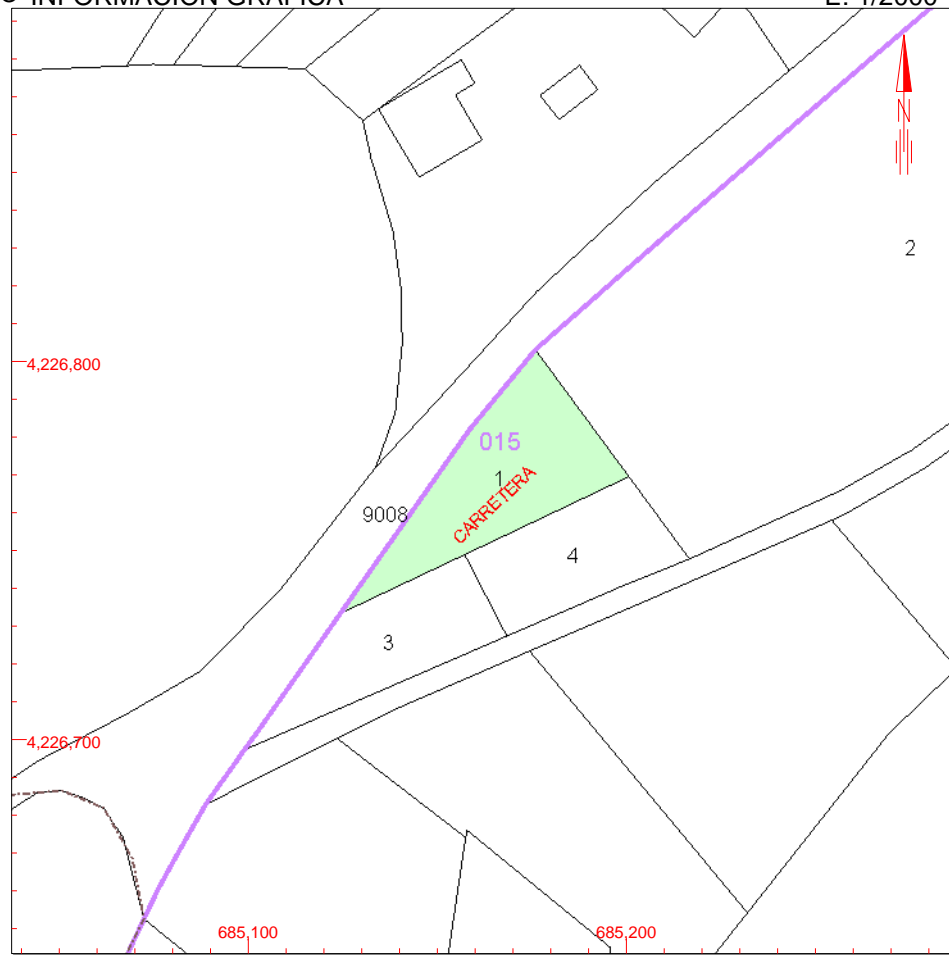
--

SUPERFICIE SUELO [m²]

1.792

TIPO DE FINCA

--



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

685,300 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 03005A015000010000DT

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03005A015000020000DF Polígono 15 Parcela 2 15.775

NIF B32362451

LA DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL AEQUO-TEX SL

DOMICILIO FISCAL -- MOS DEL BOU PARCELA 8

03340 ALBATERA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03005A015000030000DM Polígono 15 Parcela 3 1.307

NIF 74138087W

LA DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL ALMIRA BERNA MANUEL

DOMICILIO FISCAL CL GABRIEL PEREZ 11 PI:01 Pt:IZ

03340 ALBATERA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03005A015000040000DO Polígono 15 Parcela 4 1.263

NIF 74126553Z

LA DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL ALMIRA BERNA TARSILA

DOMICILIO FISCAL CL JUAN XXIII 45

03340 ALBATERA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03005A016090080000DD Polígono 16 Parcela 9008 13.096

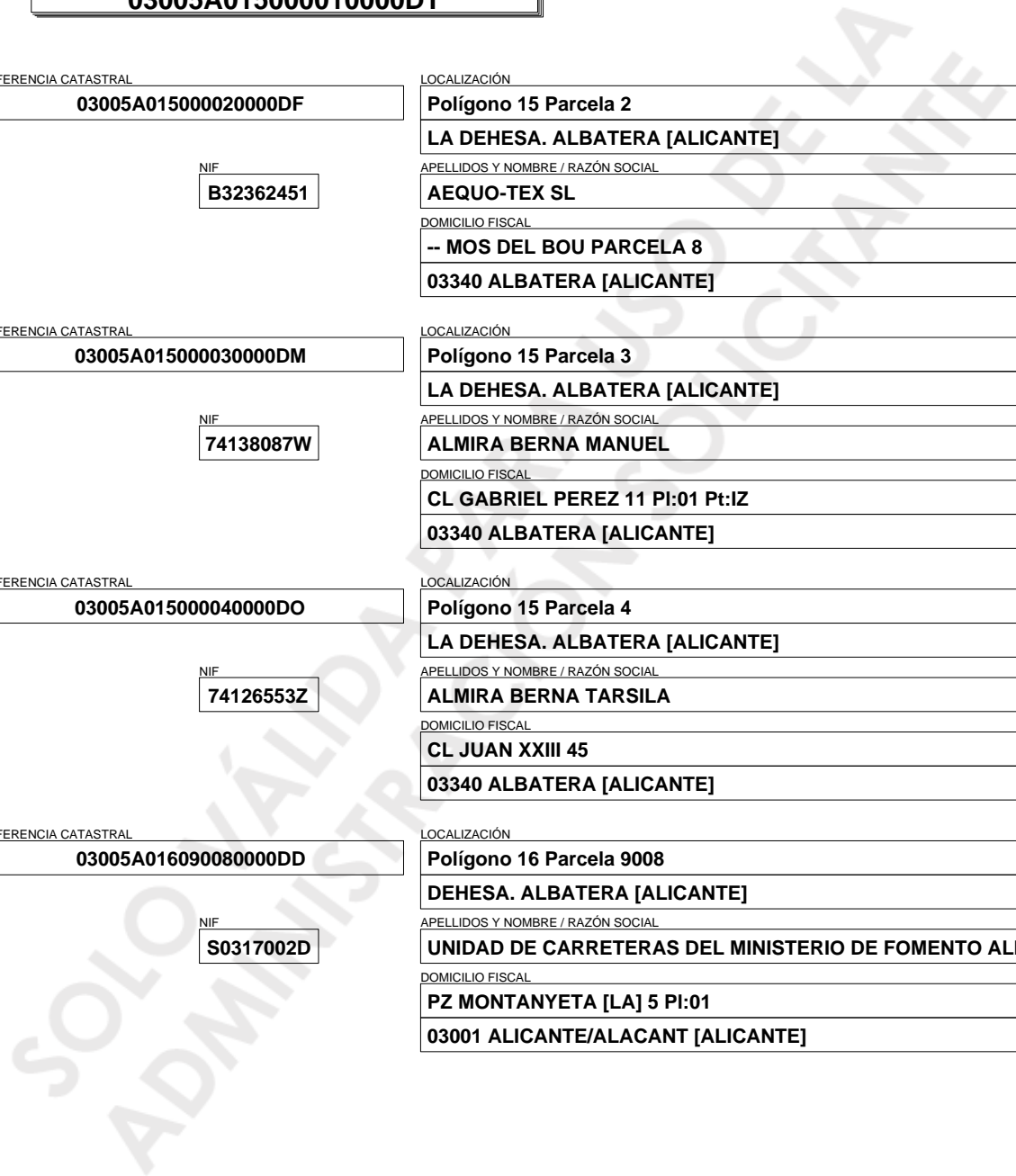
NIF S0317002D

DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL UNIDAD DE CARRETERAS DEL MINISTERIO DE FOMENTO ALICANTE

DOMICILIO FISCAL PZ MONTANYETA [LA] 5 PI:01

03001 ALICANTE/ALACANT [ALICANTE]





GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

Municipio de ALBATERA Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2000

Fecha de emisión: Miércoles, 15 de Octubre de 2014

Finalidad: REDACCIÓN DE PROYECTO

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03005A015000030000DM

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 15 Parcela 3

LA DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Agrario [Labor o labradío regadío 01]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

VALOR SUELO [Eur]

552,47

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

0,00

VALOR CATASTRAL [Eur]

552,47

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

ALMIRA BERNA MANUEL HEREDEROS DE

NIF

74138087W

DOMICILIO FISCAL

CL GABRIEL PEREZ 11 Pl:01 Pt:IZ

03340 ALBATERA [ALICANTE]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

Polígono 15 Parcela 3

LA DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

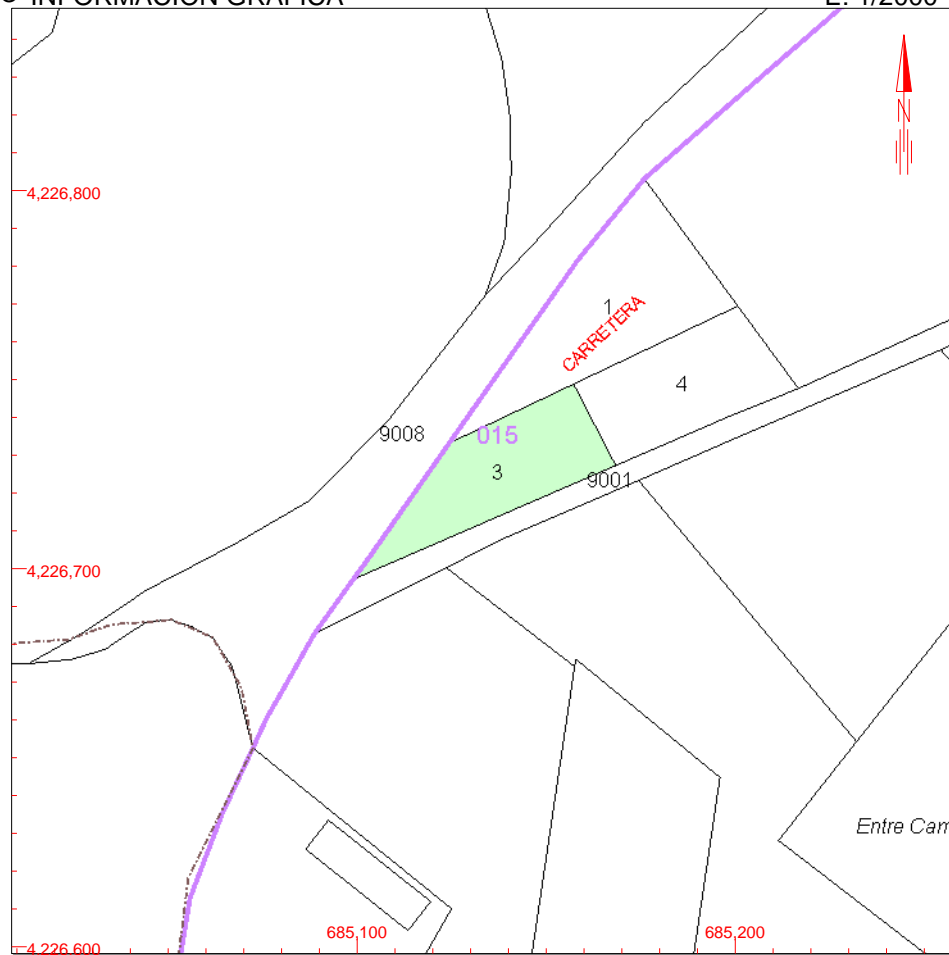
--

SUPERFICIE SUELO [m²]

1.307

TIPO DE FINCA

--



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

685,300 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 03005A015000030000DM

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m².] 03005A015000040000DO Polígono 15 Parcela 4 1.263

NIF 74126553Z

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL ALMIRA BERNA TARSILA

DOMICILIO FISCAL CL JUAN XXIII 45

03340 ALBATERA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m².] 03005A015000010000DT Polígono 15 Parcela 1 1.792

NIF 74126555Q

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL ALMIRA BERNA CARMEN

DOMICILIO FISCAL CL MESON 16

03340 ALBATERA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m².] 03005A016090080000DD Polígono 16 Parcela 9008 13.096

NIF S0317002D

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL UNIDAD DE CARRETERAS DEL MINISTERIO DE FOMENTO ALICANTE

DOMICILIO FISCAL PZ MONTANYETA [LA] 5 PI:01

03001 ALICANTE/ALACANT [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m².] 03005A015090010000DR Polígono 15 Parcela 9001 4.858

NIF P0300500F

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL AYUNTAMIENTO DE ALBATERA

DOMICILIO FISCAL PZ ESPAÑA 1

03340 ALBATERA [ALICANTE]





GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

Municipio de ALBATERA Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2000

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles, 15 de Octubre de 2014

Finalidad: REDACCIÓN DE PROYECTO

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03005A015000040000DO

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 15 Parcela 4

LA DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Agrario [Labor o labradío regadío 01]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

VALOR SUELO [Eur]

533,87

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

0,00

VALOR CATASTRAL [Eur]

533,87

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

ALMIRA BERNA TARSILA

NIF

74126553Z

DOMICILIO FISCAL

CL JUAN XXIII 45

03340 ALBATERA [ALICANTE]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

Polígono 15 Parcela 4

LA DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

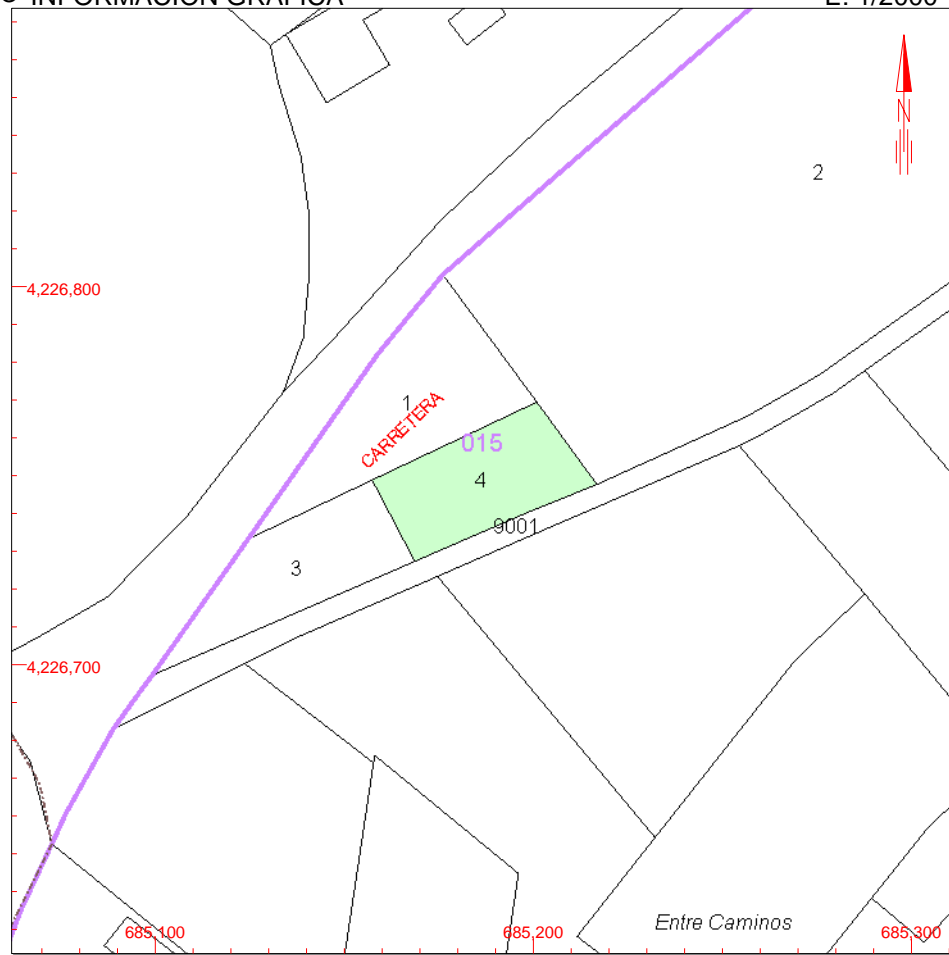
--

SUPERFICIE SUELO [m²]

1.263

TIPO DE FINCA

--



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

- 685,300 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 03005A015000040000DO

REFERENCIA CATASTRAL

03005A015000020000DF

NIF

B32362451

LOCALIZACIÓN

Polígono 15 Parcela 2

LA DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

AEQUO-TEX SL

DOMICILIO FISCAL

-- MOS DEL BOU PARCELA 8

03340 ALBATERA [ALICANTE]

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

15.775

REFERENCIA CATASTRAL

03005A015000030000DM

NIF

74138087W

LOCALIZACIÓN

Polígono 15 Parcela 3

LA DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

ALMIRA BERNA MANUEL

DOMICILIO FISCAL

CL GABRIEL PEREZ 11 PI:01 Pt:IZ

03340 ALBATERA [ALICANTE]

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

1.307

REFERENCIA CATASTRAL

03005A015000010000DT

NIF

74126555Q

LOCALIZACIÓN

Polígono 15 Parcela 1

LA DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

ALMIRA BERNA CARMEN

DOMICILIO FISCAL

CL MESON 16

03340 ALBATERA [ALICANTE]

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

1.792

REFERENCIA CATASTRAL

03005A015090010000DR

NIF

P0300500F

LOCALIZACIÓN

Polígono 15 Parcela 9001

DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

AYUNTAMIENTO DE ALBATERA

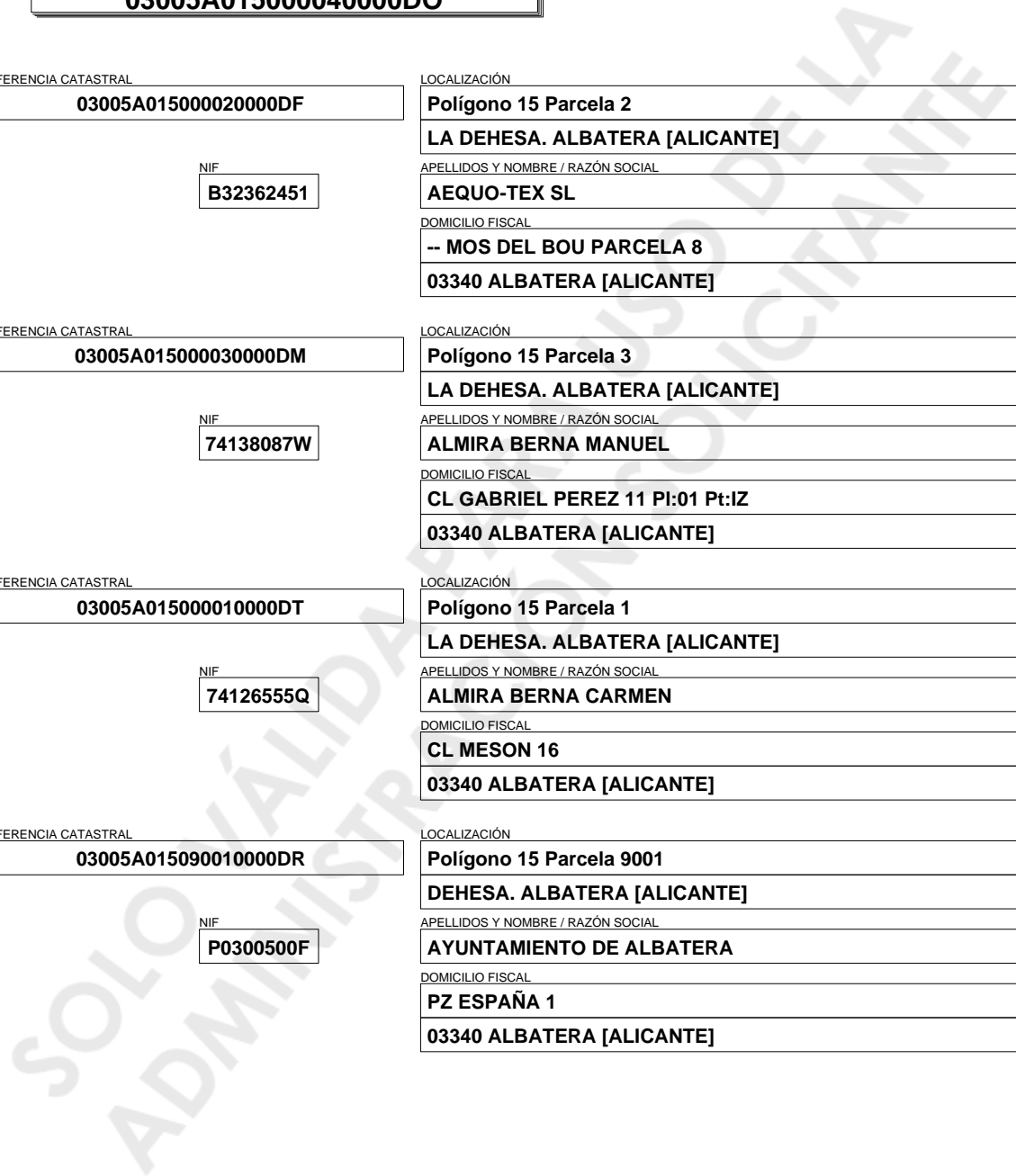
DOMICILIO FISCAL

PZ ESPAÑA 1

03340 ALBATERA [ALICANTE]

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

4.858





GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

Municipio de ALBATERA Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2000

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles, 15 de Octubre de 2014

Finalidad: redacción de proyecto

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03005A015000780000DE

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 15 Parcela 78

ENTRECAMINOS. ALBATERA [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Agrario [Frutales regadío 00]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

VALOR SUELO [Eur]

1.935,96

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

0,00

VALOR CATASTRAL [Eur]

1.935,96

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

LEON BERNA JUAN

NIF

21868743K

DOMICILIO FISCAL

CL ORIHUELA 107

03340 ALBATERA [ALICANTE]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

Polígono 15 Parcela 78

ENTRECAMINOS. ALBATERA [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

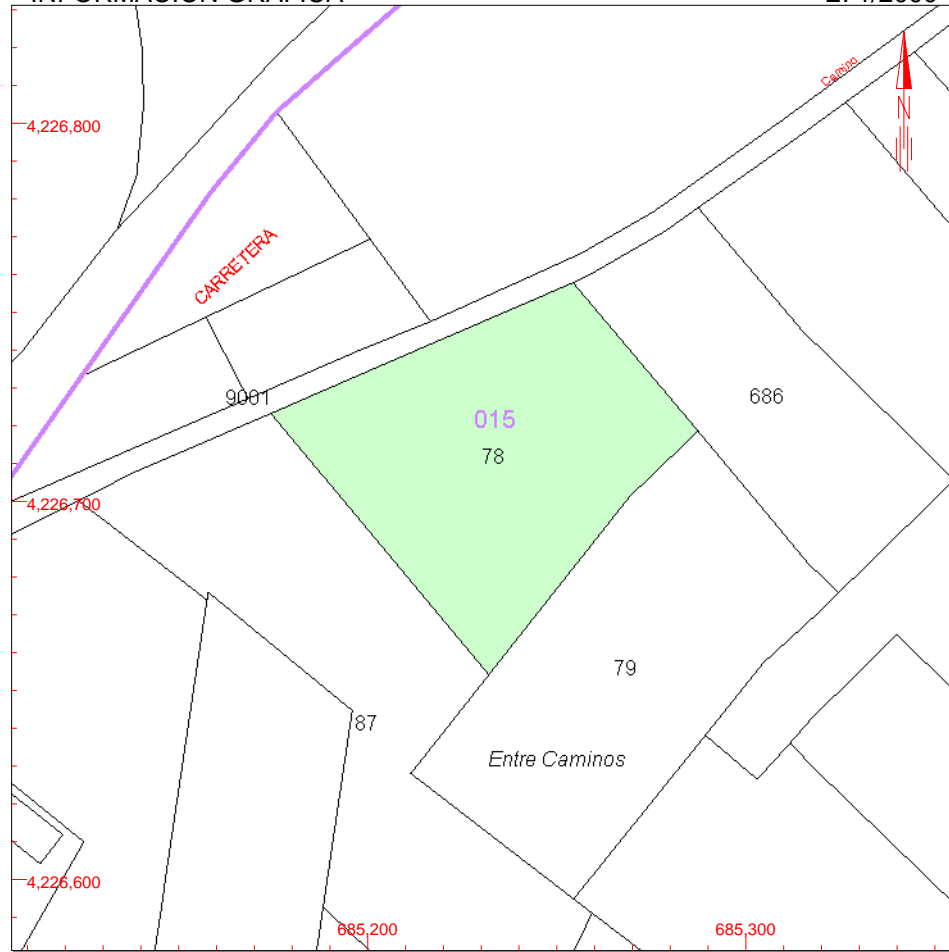
--

SUPERFICIE SUELO [m²]

5.750

TIPO DE FINCA

--



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

- 685,400 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 03005A015000780000DE

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03005A015000870000DA Polígono 15 Parcela 87 8.968

NIF A28582013

ENTRECAMINOS. ALBATERA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SA

DOMICILIO FISCAL CR COX KM 12

03340 ALBATERA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03005A015000790000DS Polígono 15 Parcela 79 6.190

NIF B32362451

ENTRECAMINOS. ALBATERA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL AEQUO-TEX SL

DOMICILIO FISCAL -- MOS DEL BOU PARCELA 8

03340 ALBATERA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03005A015006860000DE Polígono 15 Parcela 686 4.055

NIF 21986225L

ENTRECAMINOS. ALBATERA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL GUTIERREZ SERNA JUAN DOMINGO

DOMICILIO FISCAL AV PAIS VALENCIANO 45 PI:02 Pt:D

03340 ALBATERA [ALICANTE]

REFERENCIA CATASTRAL LOCALIZACIÓN SUPERFICIE CATASTRAL [m²] 03005A015090010000DR Polígono 15 Parcela 9001 4.858

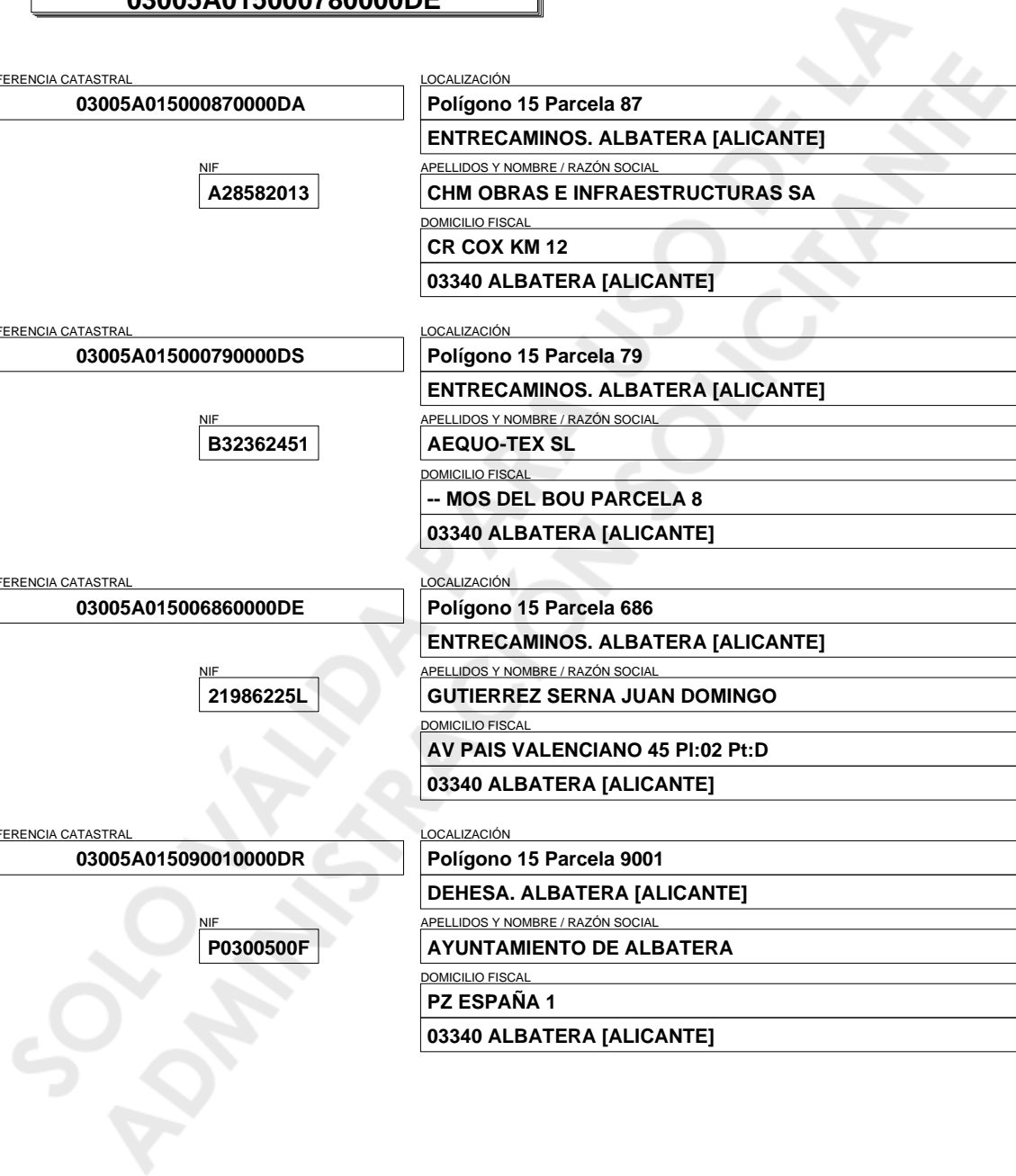
NIF P0300500F

DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL AYUNTAMIENTO DE ALBATERA

DOMICILIO FISCAL PZ ESPAÑA 1

03340 ALBATERA [ALICANTE]





Datos del certificado

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Finalidad: REDACCIÓN DE PROYECTO

Fecha de emisión: 15/10/2014

La veracidad del contenido de este certificado puede comprobarse en www.catastro.meh.es, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución de la Dirección General del Catastro de fecha 24 de Noviembre de 2008 (BOE 8 de Diciembre de 2008)

Código Seguro de Verificación: RBAEG615HB8PJ13B (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>)

Criterios de búsqueda de la Información

Tipo: Certificado de bien inmueble

Referencia catastral: 03005A015000870000DA

El presente documento certifica que en la Base de Datos Nacional del Catastro, que ha sido consultada utilizando los criterios señalados, figuran los datos catastrales que a continuación se relacionan:

DATOS DEL BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 03005A015000870000DA
 Localización: Polígono 15 Parcela 87
 ENTRECAMINOS. ALBATERA (ALICANTE)
 Clase: Rústico
 Coeficiente de participación: 100,000000 %
 Valor catastral suelo: 35,96 €
 Valor catastral construcción: 0,00 €
 Valor catastral: 35,96 €
 Año valor: 2014

DATOS DE TITULARIDAD CATASTRAL

Nombre: CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SA
 NIF/CIF: A28582013
 Domicilio fiscal: CR COX KM 12
 03340 ALBATERA (ALICANTE)
 Derecho: 100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA EN LA QUE SE INTEGRA EL BIEN INMUEBLE

Localización: Polígono 15 Parcela 87
 ENTRECAMINOS. ALBATERA (ALICANTE)
 Superficie suelo: 8.968 m²

ELEMENTOS CONSTRUIDOS DEL BIEN INMUEBLE

No hay información de locales

CULTIVOS

Subparcelas	Clase de cultivo	Intensidad productiva	Superficie	Valor catastral
a	E- Pastos	00	0,8639 Ha	35,96 €
b	I- Improductivo	00	0,0329 Ha	0,00 €

Normativa Básica

- Texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo (B.O.E. 8 de marzo de 2004).
- Ley Orgánica 15/1999, de 13 de Diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.
- Ley 30/1992, de 26 de Noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del procedimiento Administrativo Común.
- Resolución de la Dirección General del Catastro de 28 de Abril de 2003 (B.O.E. 14 de Mayo de 2003).
- Real Decreto 417/2006, de 7 de abril, por el que se desarrolla el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo (BOE de 24 de abril de 2006).

Para cualquier aclaración, puede llamar a la Línea Directa del Catastro 902 37 36 35 o consultar nuestra Carta de Servicios en www.catastro.meh.es

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



Datos del certificado

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Finalidad: REDACCIÓN DE PROYECTO

Fecha de emisión: 15/10/2014

La veracidad del contenido de este certificado puede comprobarse en www.catastro.meh.es, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución de la Dirección General del Catastro de fecha 24 de Noviembre de 2008 (BOE 8 de Diciembre de 2008)

Código Seguro de Verificación: ST83HA0B2SRT6KTC (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>)

Criterios de búsqueda de la Información

Tipo: Certificado de bien inmueble

Referencia catastral: 03005A015000890000DY

El presente documento certifica que en la Base de Datos Nacional del Catastro, que ha sido consultada utilizando los criterios señalados, figuran los datos catastrales que a continuación se relacionan:

DATOS DEL BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 03005A015000890000DY
 Localización: Polígono 15 Parcela 89
 ENTRECAMINOS. ALBATERA (ALICANTE)

Clase: Rústico
 Coeficiente de participación: 100,000000 %
 Valor catastral suelo: 2.696,05 €
 Valor catastral construcción: 0,00 €
 Valor catastral: 2.696,05 €
 Año valor: 2014

DATOS DE TITULARIDAD CATASTRAL

Nombre: FUENTES SERNA JUAN (HEREDEROS DE)
 NIF/CIF: 21867803R
 Domicilio fiscal: CL ANGEL ZAPLANA 4
 03340 ALBATERA (ALICANTE)

Derecho: 100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA EN LA QUE SE INTEGRA EL BIEN INMUEBLE

Localización: Polígono 15 Parcela 89
 ENTRECAMINOS. ALBATERA (ALICANTE)

Superficie suelo: 9.492 m²

ELEMENTOS CONSTRUIDOS DEL BIEN INMUEBLE

No hay información de locales

CULTIVOS

Subparcelas	Clase de cultivo	Intensidad productiva	Superficie	Valor catastral
a	CR Labor o labradío regadío	01	0,6377 Ha	2.696,05 €
b	I- Improductivo	00	0,1852 Ha	0,00 €
c	I- Improductivo	00	0,1263 Ha	0,00 €

Normativa Básica

- Texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo (B.O.E. 8 de marzo de 2004).
 - Ley Orgánica 15/1999, de 13 de Diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.
 - Ley 30/1992, de 26 de Noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del procedimiento Administrativo Común.
 - Resolución de la Dirección General del Catastro de 28 de Abril de 2003 (B.O.E. 14 de Mayo de 2003).
 - Real Decreto 417/2006, de 7 de abril, por el que se desarrolla el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo (BOE de 24 de abril de 2006).
-

Para cualquier aclaración, puede llamar a la Línea Directa del Catastro 902 37 36 35 o consultar nuestra Carta de Servicios en www.catastro.meh.es

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



Datos del certificado

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Finalidad: redacción de proyecto

Fecha de emisión: 15/10/2014

La veracidad del contenido de este certificado puede comprobarse en www.catastro.meh.es, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución de la Dirección General del Catastro de fecha 24 de Noviembre de 2008 (BOE 8 de Diciembre de 2008)

Código Seguro de Verificación: GCATJNTT7S943AV6 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>)

Criterios de búsqueda de la Información

Tipo: Certificado de bien inmueble

Referencia catastral: 4868004XH8246N0000ZD

El presente documento certifica que en la Base de Datos Nacional del Catastro, que ha sido consultada utilizando los criterios señalados, figuran los datos catastrales que a continuación se relacionan:

DATOS DEL BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 4868004XH8246N0000ZD
 Localización: PL MOS DEL BOU 19
 03340 ALBATERA (ALICANTE)
 Clase: Rústico
 Coeficiente de participación: 100,000000 %
 Valor catastral suelo: 0,00 €
 Valor catastral construcción: 0,00 €
 Valor catastral: 0,00 €
 Año valor: 2014

DATOS DE TITULARIDAD CATASTRAL

Nombre: BERNA BERNA M TERESA
 NIF/CIF: 21917875W
 Domicilio fiscal: CL CARLOS MOLINA 12
 03340 ALBATERA (ALICANTE)
 Derecho: 100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA EN LA QUE SE INTEGRA EL BIEN INMUEBLE

Localización: PL MOS DEL BOU 19
 ALBATERA (ALICANTE)
 Superficie construida: 3.565 m²
 Superficie suelo: 32.750 m²
 Tipo finca: Parcela construida sin división horizontal

ELEMENTOS CONSTRUIDOS DEL BIEN INMUEBLE

No hay información de locales

CULTIVOS

Subparcelas	Clase de cultivo	Intensidad productiva	Superficie	Valor catastral
0	I- Improductivo	00	0,1816 Ha	0,00 €

Normativa Básica

- Texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo (B.O.E. 8 de marzo de 2004).
 - Ley Orgánica 15/1999, de 13 de Diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.
 - Ley 30/1992, de 26 de Noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del procedimiento Administrativo Común.
 - Resolución de la Dirección General del Catastro de 28 de Abril de 2003 (B.O.E. 14 de Mayo de 2003).
 - Real Decreto 417/2006, de 7 de abril, por el que se desarrolla el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo (BOE de 24 de abril de 2006).
-

Para cualquier aclaración, puede llamar a la Línea Directa del Catastro 902 37 36 35 o consultar nuestra Carta de Servicios en www.catastro.meh.es

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de ALBATERA Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1000

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles, 15 de Octubre de 2014

Finalidad: redacción de proyecto

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
5067601XH8246N0001XF

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

PL MOS DEL BOU 41 Suelo

03340 ALBATERA [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelo sin edif.

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

VALOR SUELO [Eur]

22.947,11

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

0,00

VALOR CATASTRAL [Eur]

22.947,11

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

BERNA FUENTES AMPARO

NIF

12170147L

DOMICILIO FISCAL

CL DOCTOR FLEMING 51 PI:03 Pt:H

28036 MADRID [MADRID]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

PL MOS DEL BOU 41

ALBATERA [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

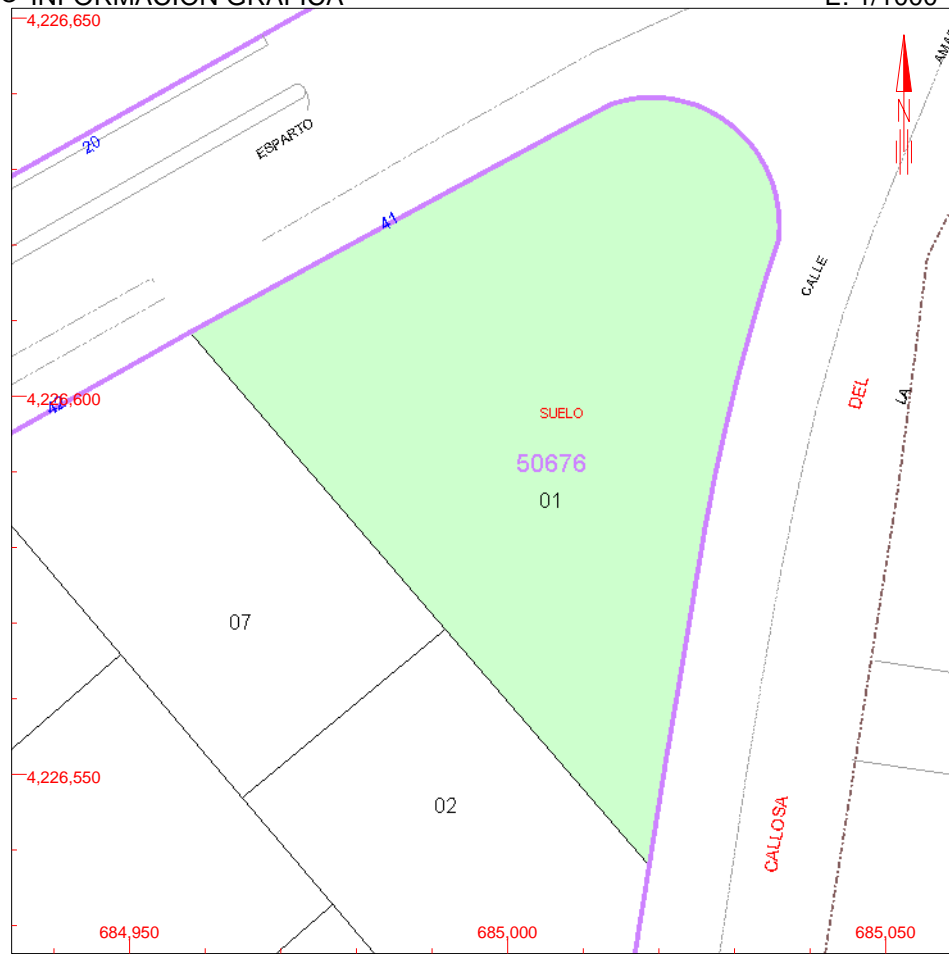
0

SUPERFICIE SUELO [m²]

4.068

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

- 685,050 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
5067601XH8246N0001XF

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL

5067607XH8256N0001UK

NIF

12170147L

LOCALIZACIÓN

PL MOS DEL BOU 42

ALBATERA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

BERNA FUENTES AMPARO

DOMICILIO FISCAL

CL DOCTOR FLEMING 51 PI:03 Pt:H

28036 MADRID [MADRID]

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

1.917

REFERENCIA CATASTRAL

5067602XH8256N0001IK

NIF

12170147L

LOCALIZACIÓN

PL MOS DEL BOU 43

ALBATERA [ALICANTE]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

BERNA FUENTES AMPARO

DOMICILIO FISCAL

CL DOCTOR FLEMING 51 PI:03 Pt:H

28036 MADRID [MADRID]

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

1.989

SOLO VÁLIDA PARA ADMINISTRACIÓN



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de ALBATERA Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/800

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles, 15 de Octubre de 2014

Finalidad: redacción de proyecto

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
5067607XH8256N0001UK

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

PL MOS DEL BOU 42 Suelo

03340 ALBATERA [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelo sin edif.

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

VALOR SUELO [Eur]

10.813,50

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

0,00

VALOR CATASTRAL [Eur]

10.813,50

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

BERNA FUENTES AMPARO

NIF

12170147L

DOMICILIO FISCAL

CL DOCTOR FLEMING 51 PI:03 Pt:H

28036 MADRID [MADRID]

DERECHO

100,00% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

PL MOS DEL BOU 42

ALBATERA [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

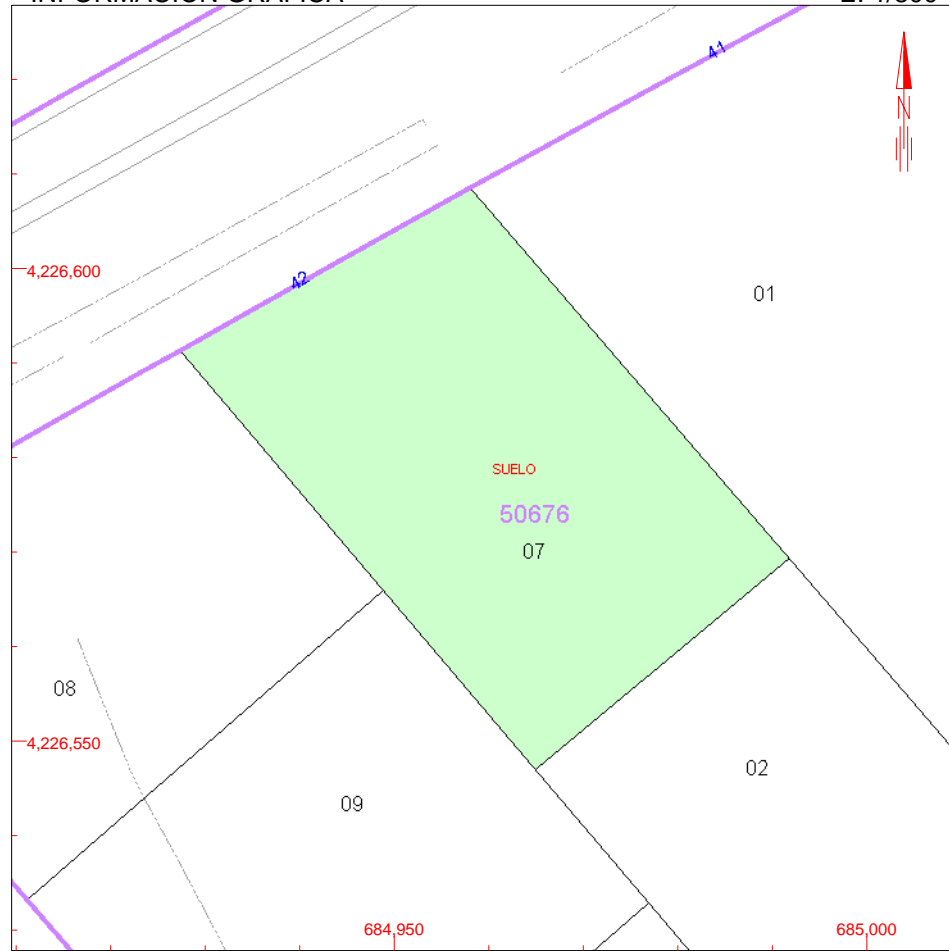
0

SUPERFICIE SUELO [m²]

1.917

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

- 685,000 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



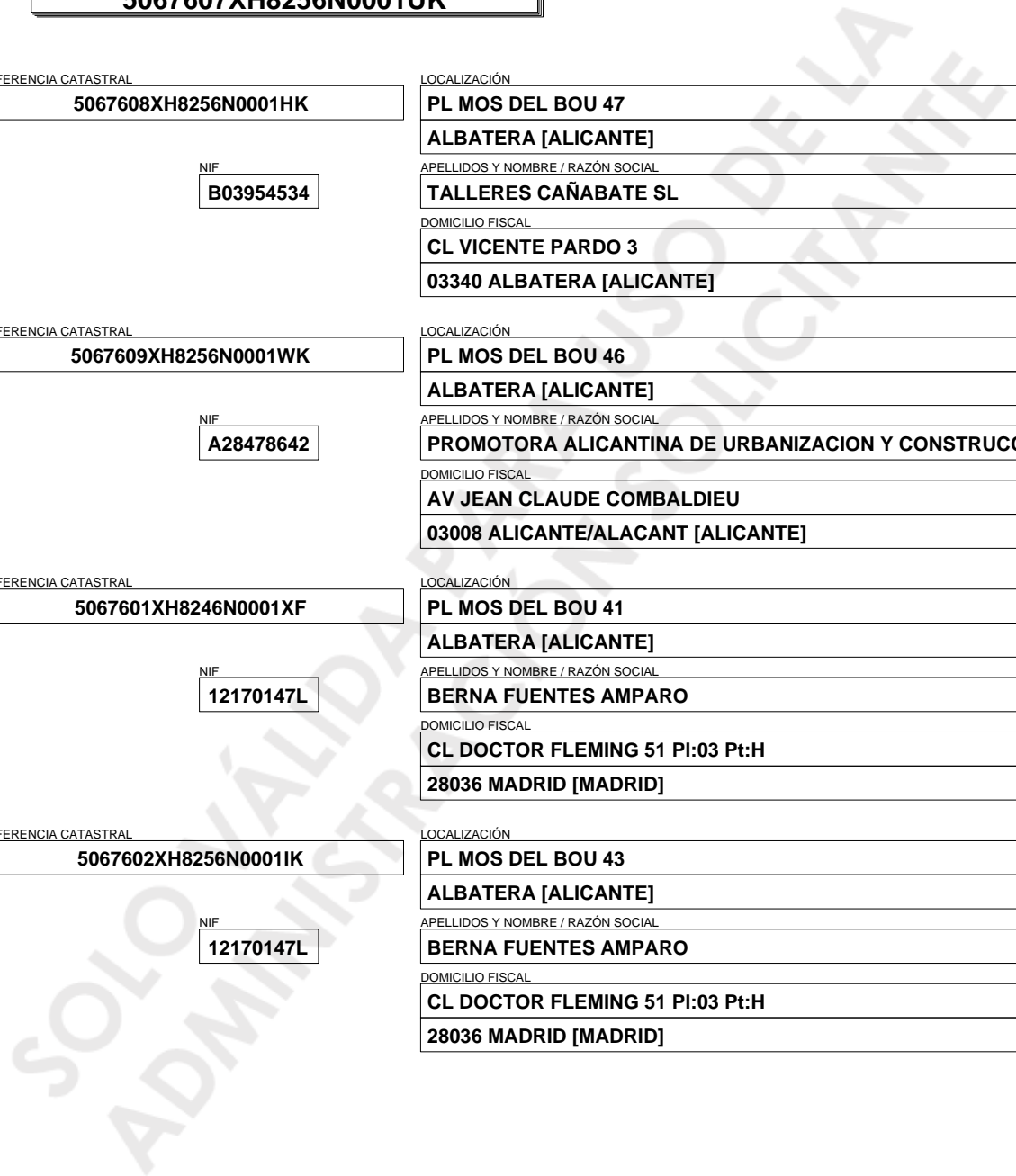
REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 5067607XH8256N0001UK

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m².]
5067608XH8256N0001HK	PL MOS DEL BOU 47	1.875
	ALBATERA [ALICANTE]	
NIF	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
B03954534	TALLERES CAÑABATE SL	
	DOMICILIO FISCAL	
	CL VICENTE PARDO 3	
	03340 ALBATERA [ALICANTE]	

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m².]
5067609XH8256N0001WK	PL MOS DEL BOU 46	2.168
	ALBATERA [ALICANTE]	
NIF	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
A28478642	PROMOTORA ALICANTINA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCIONES SA	
	DOMICILIO FISCAL	
	AV JEAN CLAUDE COMBALDIEU	
	03008 ALICANTE/ALACANT [ALICANTE]	

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m².]
5067601XH8246N0001XF	PL MOS DEL BOU 41	4.068
	ALBATERA [ALICANTE]	
NIF	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
12170147L	BERNA FUENTES AMPARO	
	DOMICILIO FISCAL	
	CL DOCTOR FLEMING 51 PI:03 Pt:H	
	28036 MADRID [MADRID]	

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL [m².]
5067602XH8256N0001IK	PL MOS DEL BOU 43	1.989
	ALBATERA [ALICANTE]	
NIF	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
12170147L	BERNA FUENTES AMPARO	
	DOMICILIO FISCAL	
	CL DOCTOR FLEMING 51 PI:03 Pt:H	
	28036 MADRID [MADRID]	





GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de ALBATERA Provincia de ALICANTE

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2500

EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Fecha de emisión: Miércoles, 15 de Octubre de 2014

Finalidad: redacción de proyecto

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
4868005XH8246N0001IF

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

PL MOS DEL BOU 20

03340 ALBATERA [ALICANTE]

USO LOCAL PRINCIPAL

Ocio,Hostelería

AÑO CONSTRUCCIÓN

1965

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

99,999900

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

1.048

VALOR SUELO [Eur]

--

VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]

--

VALOR CATASTRAL [Eur]

198.716,43

AÑO VALOR

2014

DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

QUIRANTE MARCO MARIA DOLORES

NIF

72519622R

EXISTEN OTROS TITULARES [VER ANEXO]

DOMICILIO FISCAL

CL LOACES 2 PI:03

03300 ORIHUELA [ALICANTE]

DERECHO

33,33% de Propiedad

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

PL MOS DEL BOU 20

ALBATERA [ALICANTE]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

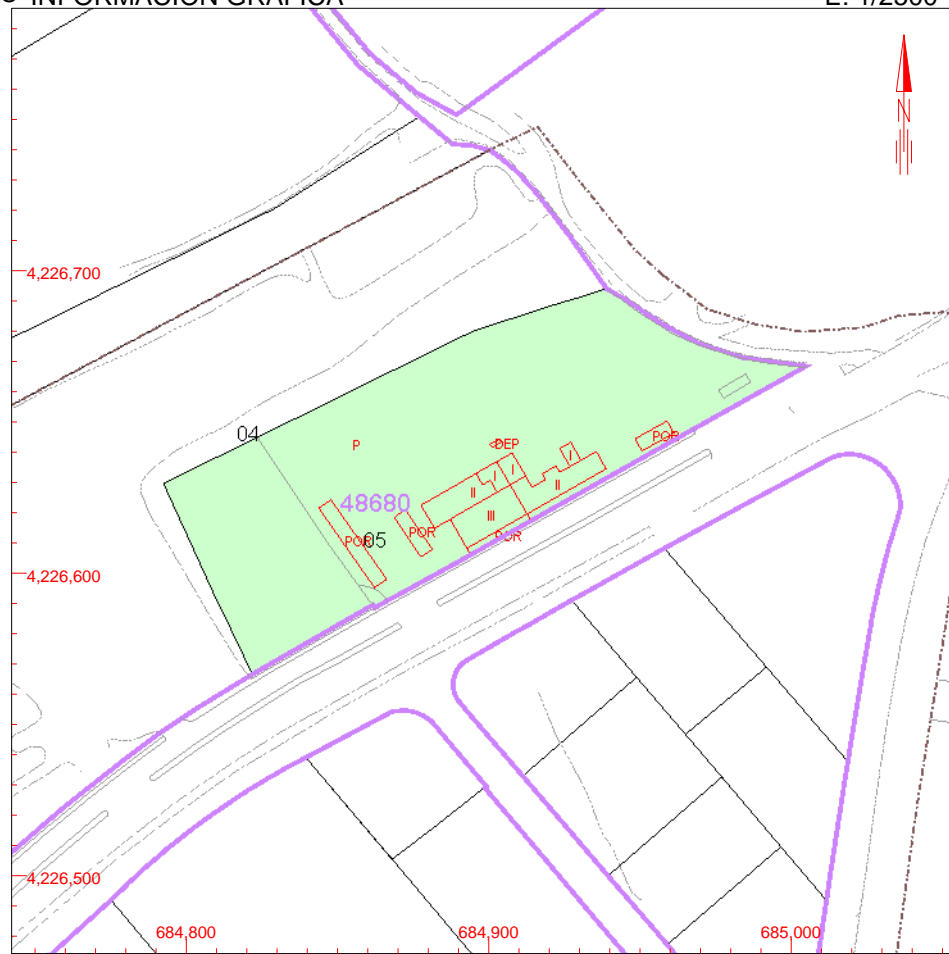
1.048

SUPERFICIE SUELO [m²]

10.738

TIPO DE FINCA

Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

- 685,100 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
4868005XH8246N0001IF

HOJA 1/1

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

QUIRANTE MARCO IGNACIO

NIF

48462172E

DOMICILIO FISCAL

AV DEL CARMEN 13 03350 COX [ALICANTE]

DERECHO

33,33% de Propiedad

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

QUIRANTE MARCO CARMEN

NIF

72519633N

DOMICILIO FISCAL

CL REGION DE MURCIA 1 30640 ABANILLA [MURCIA]

DERECHO

33,33% de Propiedad

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
4868005XH8246N0001IF

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL

4868004XH8246N0000ZD

LOCALIZACIÓN

PL MOS DEL BOU 19

ALBATERA [ALICANTE]

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

32.750

NIF

21917875W

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

BERNA BERNA M TERESA

DOMICILIO FISCAL

CL CARLOS MOLINA 12

03340 ALBATERA [ALICANTE]

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
4868005XH8246N0001IF

HOJA 1/1

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie. m ²
ALMACEN	0	00	00	47
APARCAMIENTO	0	00	00	169
OCIO HOSTEL.	0	00	00	211
HOTELERO	0	01	00	410
HOTELERO	0	02	00	211

SOLO VÁLIDA PARA USO DE LA ADMINISTRACIÓN SOLICITANTE



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 03005A015000020000DF

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 15 Parcela 2 LA DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral [2018]:	0,00 €
Valor catastral suelo:	0,00 €
Valor catastral construcción:	0,00 €

Titularidad

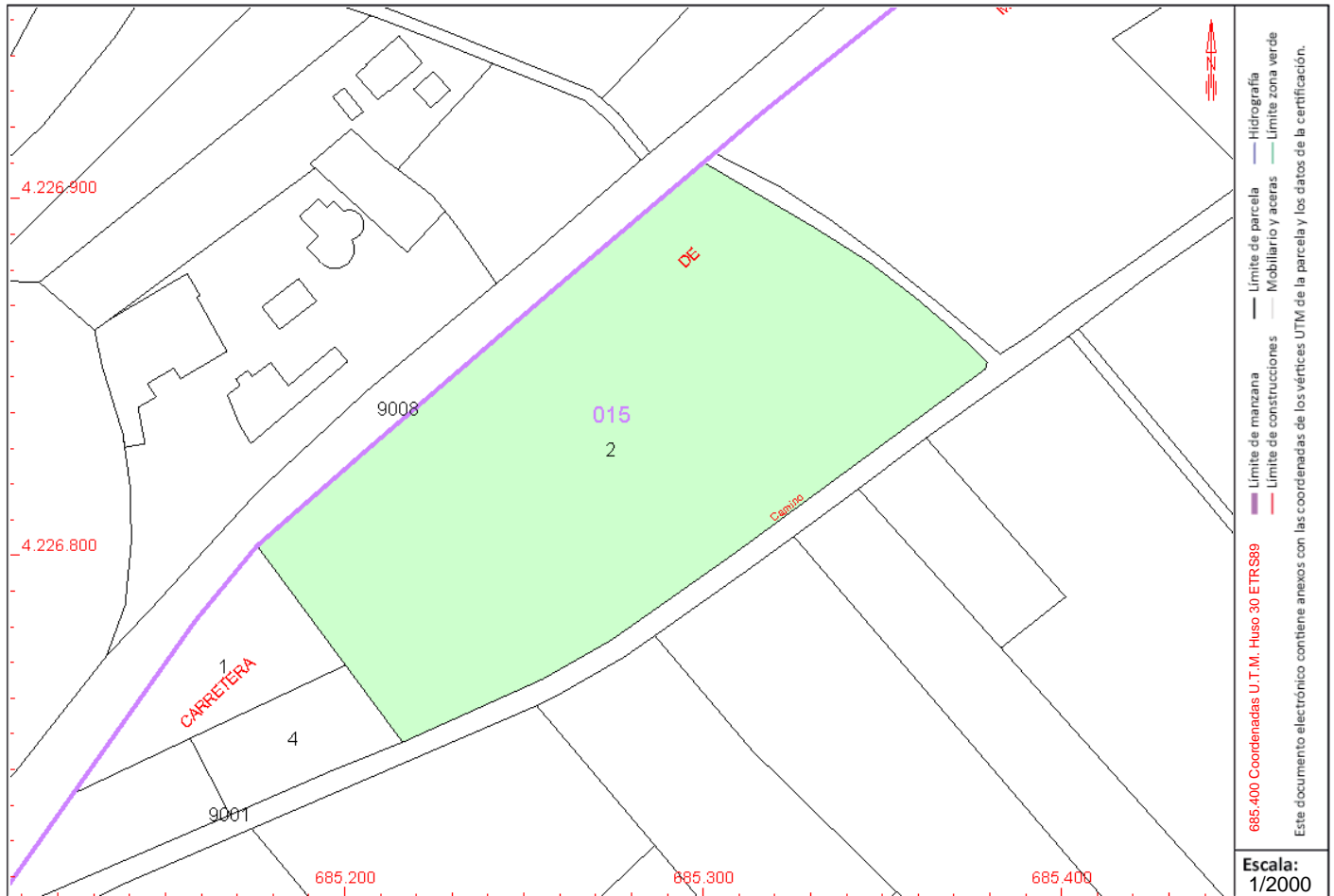
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
AEQUO-TEX SL	B32362451	100,00% de propiedad	-- MOS DEL BOU PARCELA 8 03340 ALBATERA [ALICANTE]

Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m ²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m ²
0	I- Improductivo	00	15.718				

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 15.718 m²



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: MINISTERIO DE FOMENTO. DEMARCAION DE CARRETERAS DEL ESTADO EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 02/03/2018

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: 43XG2DJC9F4XSWBB (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 02/03/2018

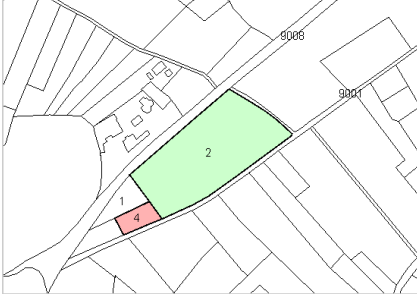




CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 03005A015000020000DF

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 03005A015000040000DO

Localización: Polígono 15 Parcela 4
LA DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALMIRA BERNA TARSILA	74126553Z	CL JUAN XXIII 45 03340 ALBATERA [ALICANTE]



Referencia catastral: 03005A015000010000DT

Localización: Polígono 15 Parcela 1
LA DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALMIRA BERNA CARMEN	74126555Q	CL MESON 16 03340 ALBATERA [ALICANTE]



Referencia catastral: 03005A015090010000DR

Localización: Polígono 15 Parcela 9001
DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE ALBATERA	P0300500F	PZ ESPAÑA 1 03340 ALBATERA [ALICANTE]



Referencia catastral: 03005A016090080000DD

Localización: Polígono 16 Parcela 9008
DEHESA. ALBATERA [ALICANTE]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
UNIDAD DE CARRETERAS DEL MINISTERIO DE FOMENTO	S0317002D	PZ MONTANYETA [LA] 5 Pl:01 03001 ALICANTE/ALACANT [ALICANTE]

