



## O F I C I O

S/REF: AO-E-192; PYC/2019/05;  
22e00039084048

N/REF: SGE-DTU-22-088

FECHA: Firma Electrónica

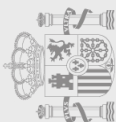
**DEMARCACIÓN DE CARRETERAS DEL  
ESTADO EN CASTILLA LA MANCHA****Plaza de Santa Clara nº 6****45071 - TOLEDO**

**ASUNTO: ESTUDIO DE DELIMITACIÓN DE TRAMO URBANO Y ESTABLECIMIENTO DE LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LA A-4 ENTRE EL P.K. 36+400 Y EL 36+530 M.D. EN EL T.M. DE SESEÑA (TOLEDO).**

**INTERESADO: AYUNTAMIENTO DE SESEÑA**

Con fecha de 09 de junio de 2023 la Ministra de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, P. D. en el Secretario de Estado de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (Orden TMA/1007/2021, de 9 de septiembre, modificada por Orden TMA/355/2023, de 10 de abril) ha resuelto lo siguiente:

- **Aprobar el expediente de información pública y definitivamente el Estudio de Delimitación de Tramo Urbano y establecimiento de línea límite de edificación** en la A-4 entre el p.k. 36+400 y el 36+530 M.D. en el T.M. de Seseña (Toledo), de acuerdo con lo establecido en el artículo 48 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, según lo siguiente:
  - Delimitar como **tramo urbano** de acuerdo con lo establecido en los artículos 47 y 48.1 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, el tramo de la A-4 en la margen derecha que discurre entre el P.K. 36+400 al P.K. 36+530.
  - Fijar, para el tramo establecido en el punto anterior, la **línea límite de edificación**, conforme al planeamiento vigente, según los planos adjuntos.
  - Fijar el borde exterior de la **zona de dominio público**, medido horizontal y perpendicularmente desde la arista exterior de la explanación de la A-4, a 3 metros en la zona del ramal y a 8 m en la zona de tronco.





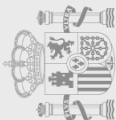
ESTUDIO DE DELIMITACIÓN DE TRAMO URBANO Y ESTABLECIMIENTO DE LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LA A-4 ENTRE EL P.K. 36+400 Y EL 36+530 M.D. EN EL T.M. DE SESEÑA (TOLEDO).

- Fijar el borde exterior de la **zona de servidumbre**, medido horizontal y perpendicularmente desde la arista exterior de la explanación de la A-4, a 8 metros en la zona del ramal y a 25 m en la zona de tronco.

Lo que se comunica para su conocimiento y efectos.

LA INGENIERA DE CAMINOS, CANALES Y  
PUERTOS DEL ESTADO  
(Firmado electrónicamente)

Carmen Postigo Arce

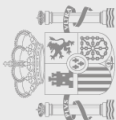


ESTUDIO DE DELIMITACIÓN DE TRAMO URBANO Y ESTABLECIMIENTO DE LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LA A-4 ENTRE EL P.K. 36+400 Y EL 36+530 M.D. EN EL T.M. DE SESEÑA (TOLEDO).



ANEXO 1. PROPUESTA DE NUEVA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN

FIRMADO por : CARMEN POSTIGO ARCE. A fecha: 12/06/2023 11:42 AM  
Total folios: 4 (3 de 4) - Código Seguro de Verificación: MFOM0257CD047789F047A2530C4A  
Verificable en <https://sede.mtma.gob.es>



FIRMADO

FIRMADO por : CARMEN POSTIGO ARCE. A fecha: 12/06/2023 11:42 AM  
Total folios: 4 (4 de 4) - Código Seguro de Verificación: MF0M0257CD047789F047A2530C4A  
Verificable en https://sede.mtma.gob.es

MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA



- ZONAS DE PROTECCIÓN DE LA AUTOVÍA
- ARISTA EXTERIOR DE LA EXPLANACIÓN
- ZONA DE DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE SERVIDUMBRE
- ZONA DE LIMITACIÓN DE LA EDIFICACIÓN
- LÍMITE ZONA EDIFICABLE - NNSS AYUNTAMIENTO SESEÑA

REVISIÓN	1 EMISIÓN	---
<b>AYUNTAMIENTO DE SESEÑA (TOLEDO)</b>		
ESTUDIO DE DELIMITACIÓN DE TRAMO URBANO Y ESTABLECIMIENTO DE NUEVA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN		
Nº DE PLANO:	4	A-4 AUTOVÍA DEL SUR (p.k. 36+500) MARGEN DERECHA DE LA VÍA DE SERVICIO DE LA CALZADA DERECHA, TRAMO URBANO EN EL T.M. DE SESEÑA (TOLEDO)
ESCALA:	1/500	TÍTULO: <b>ZONAS DE PROTECCIÓN DE LA AUTOVÍA</b>
Escala gráfica:		Realizado por: Ing. de Caminos: Gabiela García Villalonga La arquitecta municipal: Ana Isabel Gómez Galán
FECHA:	JULIO 2020	 COL. Nº: 16.377